

Rebutan F&N

Charoen Sirivadhana-bhakdi genjot harga. Tapi Stephen Riady berpeluang merebut F&N.



USD/IDR	IHSG	Prediksi Hari Ini	Harga CPIN	Stock to Watch
11 - 18 Januari 2013	11 - 18 Januari 2013	IHSG USD/IDR	18 Jan 2012 - 18 Jan 2013	CPIN (Akhir 2013)
9.660 9.685	4.305,91 4.465,48	4.424 - 4.485 9.790 - 9.840	Rp 2.325 Rp 3.775	Rp 3.650
11 Jan 18 Jan	11 Jan 18 Jan	Survei KONTAN*		Ivan Chamdani, Timegah Securities

KOMPAS GRAMEDIA

Kontan

Harian Bisnis & Investasi

Senin, 21 Januari 2013 1763/tahun 6, 24 halaman

Rp 4.500,-

Harga langganan Rp 89.000 (Harian)  
Rp 115.000 (Harian + Mingguan + Edisi Khusus)  
Telp. berlangganan 021 536 53 100

www.bankmandiri.co.id

mandiri

wujudkan momen terindah dalam hidup dengan mandiri kta

• Jangka waktu angsuran mulai dari 12 s/d 60 bulan\*  
• Limit maksimal hingga 200 juta\*

mandiri call 14000

CRYSTAL TRAVERTINE  
MARBLE LOOK NOTILE LIKE IT  
LAVAGNA UNICOLOR  
GRANITI IMPERIAL  
SALT & PEPPER

Essenza

Pasokan Jeruk Imlek Tersendat

Pengurusan izin impor telah dibuka, pasokan jeruk mandarin bisa terganggu.

Halaman 17

Calon Pembeli Rights Issue PKPK

Identitas Fundamental Ventures Ltd, calon pembeli siaga rights issue PKPK sedikit demi sedikit mulai terkuak.

Halaman 2

Rekomendasi Listrik PTBA

PERMINTAAN listrik yang terus meningkat tidak hanya menjadi beban bagi PT Perusahaan Listrik Negara (PLN). Sejumlah perusahaan yang memiliki pembangkit listrik juga turut menikmati keuntungan dari lonjakan permintaan listrik dari masyarakat.

Rasio pemenuhan kebutuhan listrik di Indonesia yang masih rendah menguntungkan emiten yang memiliki pembangkit listrik. Mengingat, ketersediaan listrik PLN belum bisa memenuhi permintaan warga. Salah satu emiten yang memiliki pembangkit listrik tenaga uap (PLTU) adalah PT Bukit Asam Tbk (PTBA). PTBA memiliki tiga proyek PLTU.

Keliga proyek tersebut membutuhkan batubara 15,9 juta ton tiap tahunnya. Ini artinya, dengan bisnis ini PTBA bisa mendapatkan pangsa pasar sendiri. Yakni PTBA bisa mendapat tambahan pendapatan. Simak ulasan selengkapnya di Halaman 4.

Buy Hold Buy

Riaz Hyder Lucky Ariesandi Ariyanto Kurniawan  
Macquarie Securities Kim Eng Securities DBS Vickers Securities

Indeks Saham			Kurs Rupiah		
Nama	Indeks	Δ%	Mata Uang	Kurs	Δ%
KOMPAS100	984,88	1,80	USD	9.685,00	0,52
IHSG	4.465,48	1,53	SGD	7.908,71	0,08
DOW JONES	13.649,70	0,39	JPY	107,89	1,43
SSEC (Shanghai)	2.317,07	1,41	EUR	12.946,92	-0,44
NIKKEI 225	10.913,30	2,86	GBP	15.469,86	0,25
STRAITS TIMES	3.211,22	0,50	MYR	3.214,94	0,02
HANG SENG	23.601,78	1,12			
KOSPI	1.987,85	0,69			

Sumber: Bloomberg, BCI per 18/1/2013  
\* Proyeksi USD/IDR: median prediksi oleh Bank BNI, BRI, Panin, Stanchart  
Proyeksi IHSG: median prediksi oleh Panin Sekuritas, Indo Premier Securities, MNC Securities, Samuel Sekuritas, Lautanandana Sekurindo, Batavia Prosperindo, BNI Securities, Sucominvest Central Gars, Universal Broker Indonesia, Investa Saran Mandiri

Kontan

layanan berlangganan 021-536 53 100  
promo@kontan.co.id

Kontan

Investor Cuma Boleh Punya Satu Bank

RUU Perbankan: bank asing membuka kantor cabang sebanyak-banyaknya

Roy Franedy

JAKARTA. Tanpa banyak yang tahu, sejak pekan lalu, Dewan Perwakilan Rakyat (DPR) membahas RUU Perbankan. Ada dua usulan penting yang membuat perhatian, yakni soal kantor cabang bank asing (KCBA) dan kepemilikan tunggal perbankan.

Dalam kepemilikan tunggal atau *single presence policy* (SPP), draf RUU Perbankan itu menyebutkan, setiap investor hanya dapat menjadi pemegang saham pengendali di satu bank saja.

Aturan ini jelas bertentangan dengan beleid BI yang membolehkan investor memiliki bank lebih dari satu, asal kan membentuk induk usaha di Indonesia.

Yang juga menarik adalah pasal tentang kantor cabang bank asing. RUU ini menyebutkan, kantor cabang bank asing harus berbadan hukum perseroan terbatas (PT). Aturan ini tidak berlaku surut.

Hanya bank asing yang akan membuka kantor cabang baru yang wajib menjadikan kantornya berstatus PT. "Sifat UU adalah berlaku ke depan. Jika surut, harus mengatur hingga berapa tahun ke belakang," kilah Wakil Ketua Komisi XI DPR itu Harry Azhar Aziz, Ahad (20/1).

Jika pasal ini disetujui, lagi-lagi, BI harus mengubah aturan KCBA yang kini terbelah ketat. Pasalnya, selain menutup perizinan bagi KCBA bary, BI juga memagari risiko kantor cabang dari kantor

pusatnya dengan menerapkan *Capital Equivalency Maintenance Assets* (CEMA). Cabang bank asing yang belum memenuhi CEMA, tidak bisa mentransfer laba ke induk usaha.

Namun, agar KCBA bersedia mengubah statusnya menjadi PT, BI juga menyediakan insentif. Salah satunya dengan memberikan izin bisnis *trustee* atau pengelolaan valas milik eksportir.

Ekonom Universitas Gajah Mada (UGM) Tony Prasetyantono menilai KCBA yang ada saat ini wajib berbentuk PT. "Tapi, perlu masa transisi lama misalnya 10 tahun agar induk bisa menyuntik modal secara bertahap," ujarnya.

Pengamat ekonomi, Raden Pardede bilang, bank asing harus berbentuk PT dan membawa masuk modal dalam jumlah besar. "Mereka wajib memberikan kontribusi pada perekonomian dan tidak menimbulkan masalah bagi stabilitas," tandasnya.

Anggota Komisi XI DPR Indah Kurnia mengatakan, Panja RUU Perbankan belum beresapakat tentang pasal-pasal tersebut. Mereka masih membuka dan mengumpulkan masukan, seperti dari OJK, BI dan LPS.

Jurubicara BI, Difi Ahmad Johansyah, mengatakan tidak bisa mengintervensi kebijakan DPR. Dalam RUU ini, BI hanya narasumber dan sudah memberikan masukan.

Namun, RUU ini bisa memicu ketidakpastian. Investor ragu menuruti perintah BI membentuk perusahaan induk. Langkah aman, investor menunda rencana mereka, hingga ada kepastian.

Poin Penting dalam RUU Perbankan

KEGIATAN USAHA

DPR mengukuhkan kegiatan usaha bank umum berupa penitipan dan pengelolaan dana milik nasabah berdasarkan kepercayaan (trust). Bank harus dikelompokkan berdasarkan struktur bank umum (kegiatan usaha bank berdasarkan modal).

Kegiatan usaha BPR diperluas dengan memperbolehkan BPR melakukan kegiatan penukaran uang asing (*money changer*).

Melegalkan bentuk kerjasama *channeling* dan pembentukan *Apex Bank* (bank pengayom) bagi BPR.

PERIZINAN DAN KEPEMILIKAN BANK

KCBA harus berbentuk perseroan terbatas (PT).

Bank harus mendapatkan izin ekspansi, akuisisi dan penggabungan dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

OJK berwenang menentukan dan membatasi kepemilikan saham bank setiap individu yang dibeli dari pasar modal atau langsung dengan mempertimbangkan tata kelola, kecukupan modal dan kontribusi terhadap perekonomian nasional.

Setiap orang hanya dapat menjadi pemegang saham pengendali pada satu bank umum. Aturan ini dikecualikan untuk pemerintah pusat dan daerah.

PENGAWASAN DAN KOORDINASI ANTAR LEMBAGA

OJK harus membangun, memelihara dan mengembangkan sistem informasi yang bisa diakses BI dan Lembaga Penjamin Simpanan (LPS). OJK melakukan pemeriksaan terhadap bank baik secara berkala atau setiap waktu.

Bila bank bermasalah, OJK wajib menginformasikan pada LPS dan jika bank kesulitan likuiditas OJK harus menginformasikan pada BI agar diambil langkah-langkah sesuai kewenangan BI.

OJK melakukan pengawasan konsolidasi terhadap bank.

PENGURUS BANK

Direktur utama bank umum dan BPR merupakan pihak independen terhadap pemegang saham pengendali.

Direksi bank umum wajib memiliki pengalaman dalam operasional minimal 10 tahun, kecuali direksi yang bersifat penunjang harus memiliki pengalaman minimal 5 tahun.

Komisaris utama bank harus berdomisili di Indonesia.

Komisaris harus memiliki pengalaman operasional sebagai pejabat eksekutif bank paling singkat 10 tahun.

Direksi bank umum wajib memiliki pengalaman dalam operasional minimal 10 tahun kecuali direksi yang bersifat penunjang harus memiliki pengalaman minimal 5 tahun.

Anggota dewan komisaris dilarang memiliki hubungan keluarga sampai derajat kedua dengan sesama anggota dewan komisaris dan/atau anggota direksi.

Sumber: Draf RUU Perbankan

DAMPAK BANJIR

Pengusaha Merugi Rp 500 Miliar Sehari

Perkiraan Kerugian Sektor Industri Akibat Banjir

Kawasan Industri	Nilai Kerugian (per hari)	Jenis Industri	Penyebab Kerugian
Kawasan Industri di Jabodetabek dan Karawang	Rp 500 miliar	Kimia dasar, mesin dan logam dasar, serta aneka industri.	Produksi berhenti, kerusakan sarana dan prasarana produksi, arus distribusi bahan baku dan barang jadi terhambat, serta pembatalan transaksi bisnis.
Kawasan Industri Pulogadung (JIPEP)	Rp 1,5 miliar - Rp 2 miliar	Kimia dasar, mesin dan logam dasar, serta aneka industri.	Produksi berhenti, kerusakan sarana dan prasarana produksi, serta distribusi barang jadi dan bahan baku terhambat.
Kawasan Berikat Nusantara(KBN) Cakung	Rp 17,1 miliar	Manufaktur dan aneka industri	Produksi berhenti, kerusakan sarana dan prasarana produksi, serta distribusi barang jadi dan bahan baku terhambat.
MM 2100 Jababeka, dan EJIP di Bekasi	-	Kimia dasar, mesin dan logam dasar, serta aneka industri	Kegiatan produksi terganggu dan distribusi barang terhambat.

Sumber: hasil wawancara KONTAN

Arif Wicaksono Aryadi

JAKARTA. Banjir benar-benar menghancurkan bisnis. Maklum, sejumlah kawasan industri di Jabodetabek terendam banjir. Mulai dari Jakarta, Bekasi, dan Karawang. Kegiatan produksi di kawasan industri tersebut lumpuh.

Kawasan Industri Pulogadung, Kawasan Industri Jababeka, dan Kawasan Berikat Nusantara (KBN) adalah sebagian dari kawasan industri yang terkena tergenangan banjir pada awal tahun ini.

Alhasil, pengusaha di kawasan industri yang terendam banjir harus menanggung kerugian. Total kerugian yang harus mereka tanggung hingga Rp 500 miliar sehari.

(Lihat infografis)

Ketua Umum Himpunan Kawasan Industri Indonesia (HKI) Sanny Iskandar mengklaim, angka itu dari perhitungan sebanyak 40% kegiatan industri dan perdagangan berada di kawasan industri yang terkena banjir. "Ini kerugian yang cukup besar bagi industri manufaktur di Indonesia," katanya akhir pekan lalu.

Menurut Sanny, kerugian bukan hanya berasal dari produksi yang terhenti, melainkan juga dari kerusakan alat produksi, serta arus distribusi bahan baku dan barang jadi yang terhambat. Termasuk pembatalan transaksi bisnis yang menyulut tuntutan dari pembeli di luar negeri.

Wakil Ketua Kadin DKI Ja-

karta Saman Sinanjonang menambahkan, sekitar 300 perusahaan di Kawasan Industri Pulogadung stop beroperasi. Kerugian di kawasan ini diperkirakan mencapai Rp 1,5 miliar sampai Rp 2 miliar per hari.

Begitu juga di KBN Cakung, kegiatan produksi juga terhenti lantaran gangguan air mencapai satu meter. Selain operasional berhenti, 90 perusahaan manufaktur alat produksinya rusak. Makanya, Saman memperkirakan, total kerugian di KBN mencapai Rp 17,1 miliar per hari.

Pengusaha yang memiliki pabrik di kawasan industri di Bekasi sedikit beruntung. Di MM 2100 Jababeka dan East Jakarta Industrial Park (EJIP), mereka bisa beroperasi, mes-

ki tidak berjalan penuh. Penyebabnya bukan banjir yang merendam pabrik, tapi banyak karyawan yang tak masuk kerja akibat rumah mereka terendam banjir. Sayangnya, Ketua Forum Investor Bekasi (FIB) Deddy Harsono belum bisa menyebutkan angka kerugian karena masih dihitung.

A. Prasetyantoko, ekonom Unika Atma Jaya Jakarta, bilang, kerugian yang pelaku usaha alami sebesar Rp 500 miliar sehari sangat wajar. Soalnya, kebanyakan perusahaan mereka bergerak di sektor manufaktur. "Ketika distribusi bahan baku dan logistik terhambat, maka kerugiannya cukup besar," imbuh dia.

Lihat halaman 20

Phillip Futures Investor Seminars

Will the Bull Run in Gold Continue?

Gold price hit a record high of US\$1,920 in Sept 2011. Since then, prices have fallen, is the bull run for gold likely to continue or is it too late for you to participate?

Date: Fri, 01 Feb - Sat, 02 Feb  
Time: 2pm - 4pm / 9:30am - 12pm  
Admission: Free

(021) 5790 6525  
www.phillipfutures.co.id

PhillipCapital  
Your Partner in Finance

Analisis

Penjaminan di Negara Asal

Hary Pattikawa,  
Credit Portfolio Risk Analyst  
DHB Bank Rotterdam,  
Belanda

Indonesia memerlukan bank asing untuk mempertajam kompetisi dan ikut meredam terjadinya kartel di industri perbankan. Sehingga bunga simpanan bisa tinggi, bunga pinjaman rendah dan kualitas jasa membaik. Bank asing juga membawa *knowledge* dan *good good practice*. Jujur saja, bank-bank BUMN dan lokal telah belajar banyak dan mengambil contoh operasional bank asing.

Kompetisi akan meredam terbentuknya bank yang terlalu besar. Bank dengan kekuatan terlalu besar, akan semakin kuat melobi politik dan bisa menguras dana negara jika ia bangkrut.

Di negara-negara Uni Eropa pengawasan bank menerapkan *business model* setelah krisis 2008. Jadi, bukan sekadar perbedaan antara asing dan lokal atau bank besar dan kecil.

Contohnya bank asal Inggris, bisa membuka *permanent of establishment* (cabang) di Belanda, tapi di bawah naungan skema penjaminan Inggris. Bank Belanda juga bisa membuka cabang di Jerman dan Belgia, di bawah payung skema penjaminan Belanda.

Dengan begitu, bila bank asing bangkrut, negara tempat ia membuka cabang tidak dirugikan, karena dana tabungan ditanggung oleh pemerintah tempat bank induk berlokasi. Paling tidak ini menekankan pentingnya resiprokal dan koordinasi yang jelas.

Menurut hemat saya, *capital equivalency maintenance asset* (CEMA) untuk bank-bank asing itu sudah tepat. Di satu sisi, CEMA akan menyebabkan bank-bank asing lebih berakur di Indonesia. Pengawasan mereka ada di regulator Indonesia, walaupun dalam kondisi krisis ekonomi sekalipun.

Sementara, struktur badan hukum sekarang ini, yang bukan berbentuk perseroan terbatas (PT), tetap bisa mempertahankan komitmen induk bank agar mendukung bank mereka beroperasi di Indonesia, melalui dukungan modal, teknologi, tenaga kerja dan manajemen risiko. Dengan kata lain, jika bank harus berbentuk PT belum tentu memperkuat struktur perbankan Indonesia.

Ahmad Febrian



Kontan Senin, 21 Januari 2013

Pergerakan Indeks Bursa Saham di Asia Periode 18 Desember 2012 - 18 Januari 2013

Sumber: Bloomberg, diolah



## Proyeksi IHSG

## Cenderung Bullish

JAKARTA. Akhir pekan lalu, Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG) mencetak rekor tertinggi baru di level 4.465,48. Kenaikan indeks juga disertai jumlah volume dan nilai transaksi yang cukup tinggi, masing-masing sebesar 7,67 juta lot dan Rp 4,81 triliun.

Kepala Riset BNI Securities, Norico Gaman memperkirakan, di hari ini, indeks rawan terkoreksi, meski dalam sepekan masih dalam tren *bullish*. "Koreksi wajar terjadi saat indeks *break resistance*," tuturnya.

Kecenderungan koreksi indeks juga dibayangi inflasi akibat bencana banjir. Menurut Norico, banjir menyebabkan harga bahan pangan naik akibat pasokan menipis. Kenaikan sejumlah

biaya seperti tarif dasar listrik dan gas juga jadi momok yang dirisaukan investor. Apesnya, di saat yang sama, kurs rupiah masih tertekan.

Analisis Lautandhana Securindo, Willy Sanjaya justru masih optimistis indeks akan naik. Investor, kata Willy, lebih berharap pada laporan positif dari pertumbuhan kinerja emiten dalam negeri. Apalagi, indeks Dow Jones (Dow Jones Industrial Average) dan Asia juga trennya positif.

Willy meramal, hari ini, IHSG akan bergerak di rentang 4.4270-4.506. Sedangkan, Norico menebak kisaran pergerakan IHSG antara 4.392-4.450.

Surtan Siahaan

Top Losers	Top Gainers
AKKU -33,33%	ARNA 29,58%
CNTX -15,67%	KAEF 24,68%
BIPI -13,22%	BAEK 24,00%

Sumber: RTI, 11 - 18 Januari 2013

## Hot Money di Saham

Tanggal	Net Buy	Net Sell
14-1-2013	461,95	-
15-1-2013	347,43	-
16-1-2013	471,10	-
17-1-2013	94,57	-
18-1-2013	566,35	-
Total	1.941,40	-

(dalam Rp Miliar)

Sumber: Bloomberg

## Bullish-Bearish



## Prediksi IHSG 10 Analis (21 Januari 2013)

Nama	Institusi	Naik	Turun	Support	Resistance
Purwoko Sartono	Panin Sekuritas	✓		4.430	4.480
M Wafi	Indo Premier Securities	✓		4.400	4.557
Reza Nugraha	MNC Securities	✓		4.410	4.490
M Alfatih	Samuel Sekuritas Indonesia	✓		4.420	4.450
Krishna D Setiawan	Lautandhana Securindo		✓	4.440	4.484
Parningotan Julio	Batavia Prosperindo	✓		4.430	4.500
Norico Gaman	BNI Securities		✓	4.392	4.500
Pang Tek Djen	Sucorinvest Central Gani	✓		4.428	4.485
Alwy Assegaf	Universal Broker Indonesia	✓		4.427	4.480
Kiswoyo Adi Joe	Investa Saran Mandiri	✓		4.380	4.480
Total / Nilai median				4.424	4.485

Disclaimer: Prediksi 10 analis disajikan berdasarkan kondisi pasar saham pada saat prediksi ini dibuat. KONTAN dan para analis tidak bertanggung jawab atas segala risiko yang timbul akibat penggunaan prediksi ini.

## SAHAM EMITEN

## Terminal BBM AKRA Belum Menghasilkan

JAKARTA. PT AKR Corporindo Tbk (AKRA) belum mendapat hasil dari pembangunan sejumlah terminal BBM pada tahun lalu. Riset Bahana Securities menyebutkan, volume distribusi bahan bakar minyak (BBM) AKRA pada kuartal IV-2012 hanya sebanyak 510.000 kiloliter (kl) atau turun 12% dibandingkan kuartal III-2012. Dus, volume distribusi BBM sepanjang 2012 mencapai 2,15 juta kl atau cuma naik 5,3% dibandingkan tahun lalu.

Kepala Riset Bahana Securities, Harry Su menilai, dengan volume penjualan BBM sebesar itu, pendapatan AKRA dari bisnis BBM pada 2012 lalu mencapai Rp 17,5 triliun, naik 17% dari tahun lalu. "Namun, penjualan dari sektor BBM turun 3,3% dari proyeksi kami," jelas Harry dalam risetnya.

Makanya, Bahana menurunkan *outlook* AKRA tahun ini. Harry memprediksi, volume penjualan dari distribusi BBM tahun ini hanya 2,3 juta kl atau naik 8% dari tahun lalu. Sementara, pendapatan AKRA di 2012 diprediksi hanya Rp 21,5 triliun, lebih rendah dari target AKRA sebesar Rp 22,8 triliun. Jumlah ini pun lebih kecil 4% dari perhitungan Bahana sebelumnya.

Harry bilang, pendapatan AKRA, 80% berasal dari bisnis BBM. Makanya, saat raih volume BBM menurun, pengaruh ke pendapatan keseluruhan cukup besar. Tahun ini, Harry memprediksi, pendapatan AKRA mencapai Rp 24,65 triliun dengan laba bersih Rp 734 miliar. "AKRA harus menemukan pasar baru," kata dia.

mengakui, kondisi pasar di tahun ini memang masih belum bisa diprediksi. Bahkan, ia hanya menargetkan pertumbuhan pendapatan AKRA tahun ini sebesar 10%-15% dari tahun lalu, atau mencapai Rp 24,82 triliun - Rp 25,96 triliun. "Bisnis batubara pun tahun ini mungkin masih tertekan dan belum berkontribusi banyak, kami lebih realistis," ujar dia.

Suresh bilang, bisnis AKRA didorong dari infrastruktur yang memadai. Makanya, pada penerbitan obligasi tahun lalu, AKRA menyisihkan Rp 675 miliar untuk pembangunan pelabuhan terintegrasi di Gresik, Jawa Timur.

Berkaca dari bisnis batubara AKRA yang belum berkembang, Harry menduga, proyek di Jawa Timur masih menyimpan risiko. Kontribusi AKRA dalam mengembangkan kawasan industri dan pelabuhan terintegrasi baru akan menyumbang pendapatan di 2015. Ini pun dengan asumsi tidak ada keterlambatan pembangunan proyek. Harry menghitung, *net gearing* AKRA mencapai 53% pada tahun 2013.

Harry juga menyatakan, bisnis AKRA tahun ini bakal stagnan. Sehingga, dia menurunkan target harga saham AKRA. Sebelumnya, ia memberi target harga saham AKRA Rp 3.100 per saham. Kini, ia menargetkan harga saham AKRA Rp 3.000 per saham. Angka ini merefleksikan *price earning* (PE) 20,7 kali.

Jumat lalu (18/1), harga AKRA naik 3% menjadi Rp 4.025 per saham

## PKPK Mengungkap Calon Pembeli Siaga

Rencana *rights issue* PKPK masih belum mendapatkan izin OJK

Agustinus Beo da Costa

JAKARTA. Rencana penerbitan saham baru (*rights issue*) PT Perdana Karya Perkasa Tbk (PKPK) belum mendapat restu dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK). Selain dokumen yang belum lengkap, calon pembeli siaga *rights issue* senilai Rp 6,5 triliun itu juga belum jelas.

Nah, Jumat lalu (18/1), PKPK menyampaikan keterbukaan informasi ke Bursa Efek Indonesia (BEI) terkait rencana *rights issue* itu. PKPK pun membuka tabir identitas pihak yang terlibat dalam aksi korporasi tersebut.

Pertama, soal calon pembeli siaga *rights issue* PKPK, yakni Fundamental Ventures Ltd. Fundamental adalah perusahaan investasi di Singapura yang dimiliki Rennie A.R. Latief. PKPK menegaskan, pembeli siaga sudah membuat akta notaris berisi kesanggupan menyokong aksi *rights issue* ini. Tanpa menjelaskan lebih detail, PKPK juga menyebut nama Asia Merchant Bank dalam pernyataan kesanggupan sang pembeli siaga.

Lalu siapa Rennie Latief? Berdasarkan penelusuran KONTAN, Rennie Abdul Rachman Latief adalah Presiden Direktur Kondur Petroleum SA, anak usaha PT Energi Mega Persada Tbk (ENRG).

Kedua, PKPK mengungkapkan bahwa pemilik Ridgetop Holding Ventures Ltd (Ridgetop), induk RITS Ventures Ltd (RITS), adalah Christopher J. Fawcett, berkebangsaan Australia. PKPK sendiri akan memakai dana Rp 5,06 triliun dari hasil *rights issue* untuk membeli saham RITS dari Ridgetop.

Secara tidak langsung dengan membeli saham RITS, PKPK akan memiliki saham PT Indo Wana Bara Mining Coal. Sebab,



KONTAN/Muradi

Indo Wana Bara diklaim memiliki total sumber daya hingga 447,80 juta ton oleh PT SMG Consultant.

RITS Ventures secara tidak langsung memiliki 66,5% saham PT Indo Wana Bara Mining Coal. Perusahaan batubara ini memiliki konsesi lahan batubara di Kutai Barat, Kalimantan Timur.

## Backdoor listing?

Asal tahu saja, Ridgetop adalah pemilik 95% saham PT Ratna Sejahtera Prima Coal (RSPC) dan PT Rezeki Mandiri Prima Coal (RMPC) setelah membelinya dari Golden View Offshore Inc pada Desember 2012.

Menariknya, selain Ridgetop ternyata Rennie juga tercatat sebagai pemilik RSPC dan RMPC dengan kepemilikan 3,89%. Kedua perusahaan itu ujung-ujungnya

## PKPK akan memakai dana Rp 5,06 triliun hasil rights issue untuk akuisisi RITS.

nya adalah juga pemilik saham PT Indo Wana Bara lewat PT Ratna Sejahtera Mandiri (RMS) dan PT Bina Insan Rezeki Mandiri (BIRM).

Nah, Indo Wana Bara yang diklaim memiliki total sumber daya hingga 447,80 juta ton oleh PT SMG Consultant, kini baru sampai tahap eksplorasi alias

belum berproduksi.

Aksi *right issue* PKPK ini akan menggerus kepemilikan publik yang tadinya memiliki 41,17% menjadi 0,93% jika mereka tidak mengeksekusi saham *rights issue* tersebut. Saat ini, 41,17% saham PKPK dimiliki oleh masyarakat, 8% dipegang Henry Santeek, 13% milik Fanny Listiawati, 28% milik Soerjadi Soedarsono, dan 10% milik PKPK.

*Managing Partner* PT Investa Saran Mandiri, Kiswoyo Adi Joe menilai aksi itu sebagai *backdoor listing*. "Uangnya hanya berputar (masuk kantong kiri keluar kantong kanan)," kata dia.

Jumat lalu (18/1), harga saham PKPK turun 2,27% menjadi Rp 215 per saham.



## Wake Up Call

## Awal 2013 yang Cetar Membahana



Satrio Utomo, Kepala Riset Universal Broker Indonesia

Tahun 2013 ini, benar-benar diawali dengan 'luar biasa'. Banjir, Jakarta lumpuh. Tapi, indeks harga saham gabungan (IHSG) tidak mengalami koreksi yang berarti, malah sempat mencetak rekor baru pada pergerakan hari Kamis dan Jumat pekan lalu. Tentu saja, itu bukan berarti 'pasar menyambut positif' dan gegap gempita sebuah event yang bernama banjir Jakarta 2013 yang membuat orang banyak sengsara bahkan menimbulkan korban jiwa.

Tapi itu lebih berarti bahwa pasar cukup percaya diri, apa yang terjadi pada Jakarta dalam beberapa hari terakhir, tidak terlalu mempengaruhi kondisi perekonomian nasional untuk ke depannya.

Banjir memang membuat sebagian anggota bursa tidak bisa beroperasi. Banjir juga telah membuat beberapa kantor pusat atau kantor cabang dari beberapa sekuritas tenggelam. Volume perdagangan memang terlihat sedikit menurun. Akan tetapi,

karena perdagangan saham di lantai Bursa Efek Indonesia 'sepetingnya' sebagian besar memang lebih dilakukan secara online, maka penurunan transaksi tidak terlihat mempengaruhi pergerakan harga.

Dana asing juga terus merangsek masuk ke bursa kita. Meski sempat beberapa saat mereka sedikit ragu pada rupiah yang melemah terlalu cepat dan juga ketika banjir mulai melanda, tapi kekhawatiran itu akhirnya terkalahan oleh dorongan yang sangat kuat dari bursa regional, terutama indeks Dow Jones Industrial, yang terus bergerak naik.

IHSG seakan tidak mau kalah oleh indeks Dow Jones Industrial. Regional naik, begitu juga dengan IHSG. Level 4.400 yang pada tahun kemarin menjadi level keramat karena terasa sulit untuk dicapai, di awal tahun ini bisa langsung tercapai hanya dalam waktu beberapa hari. Jangkauan 4.400, kisaran 4.525 - 4.650 yang merupakan target IHSG saya di tahun kemarin, sepertinya masih bisa tercapai dalam waktu yang tidak lama lagi. Itu jika indeks Dow Jones Industrial terus bergerak naik untuk mencoba mencetak rekor baru di awal tahun ini.

Awal tahun 2013 ini juga menjadi spesial. Sebab, pada tahun ini BEI memulai perdagangan lebih awal, mulai jam 9.00. Tidak hanya itu, BEI juga menyelenggarakan 'post close trading session'. Sebuah keseharian baru yang sangat berguna bagi pemodal, terutama bagi mereka yang menyebut dirinya sebagai se-

orang 'trader teknikal', trader yang menggunakan analisis teknikal sebagai basis prediksinya.

Maklum, bagi seorang trader teknikal, posisi harga penutupan adalah hal yang sangat penting karena dengan harga penutupan itu, seorang trader teknikal bisa memperoleh informasi atau sinyal, apakah pergerakan harga di hari selanjutnya masih akan naik atau turun.

Sebelumnya, setelah harga penutupan terjadi, trader teknikal hanya bisa mengambil posisi beli atau jual pada hari berikutnya, setelah sentimen pada malam harinya bergerak kemana-mana akibat pergerakan dari harga saham di bursa-bursa Eropa dan bursa Amerika.

Nah, mulai awal tahun ini, trader teknikal tersebut sudah bisa mengambil posisi beli atau posisi jual secara langsung, pada hari ketika harga penutupan itu terjadi. Memang, dalam realitanya, jika ada volume order yang besar dari pemodal lain, dengan posisi yang sama dengan yang diinginkan oleh trader, bisa saja trader teknikal tersebut tidak bisa melakukan transaksi sesuai keinginannya. Akan tetapi, setidaknya trader teknikal tersebut memiliki kesempatan untuk memiliki posisi. Posisi beli atau jual setelah harga penutupan terjadi.

Tahun 2013 ini juga menjadi era baru bagi persaingan yang terjadi di kalangan para anggota bursa penyedia online trading. Guna memenuhi keinginan dari para trader yang membutuhkan fasilitas order selain sekedar 'beli' atau 'jual', order yang dilakukan pada harga 'pasar' atau 'antri',

para penyedia online trading bakal bersaing untuk menyediakan 'advance order' untuk memikat segmen 'professional trader' yang telah mulai tumbuh.

Anggota bursa bakal bersaing untuk menyediakan order-order yang terpicu oleh kondisi tertentu (conditional order), seperti stop order, trailing order, market-if-touch order, ataupun juga order-order yang terpicu oleh waktu, seperti market-on-open, market-on-close, dan lain sebagainya.

Fasilitas seperti ini, sebenarnya adalah hal yang 'biasa' atau 'normal' pagi perdagangan saham di luar negeri. Tapi, lambatnya perkembangan teknologi telah membuat kita jauh tertinggal dengan fasilitas yang telah dinikmati oleh trader-trader di negara lain.

Tahun 2013 ini, adalah tahun dimana seorang trader harus mampu untuk berubah menjadi lebih canggih, lebih sophisticated, agar keuntungan bisa diperoleh dengan lebih mudah.

So, bagaimana kelanjutan pergerakan IHSG di tahun 2013 ini? Apakah masih akan tetap cetar membahana hingga akhir tahun nanti? Apakah menjadi tahun dimana IHSG mampu menggapai level 5.000 yang menjadi target IHSG sebagian besar dari kita (termasuk saya terutama)? Marilah kita lihat dan nikmati bersama-sama.

Di pasar modal, 'kesempatan' itu selalu ada. Semua tergantung apakah anda bisa menerjemahkan 'kesempatan' itu sebagai sebuah 'keuntungan' atau sebuah 'kerugian'. Happy trading, semoga barokah.



# KSEI Terus Lakukan Terobosan dan Sosialisasi Fasilitas AKSes

Sebagai bentuk transparansi informasi kepada investor pasar modal, PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI) meluncurkan Fasilitas AKSes (Akses Kepemilikan Sekuritas) sejak tahun 2009. Fasilitas ini memungkinkan para investor memperoleh keterbukaan informasi terkait aktivitas investasinya di pasar modal Indonesia, yaitu berupa informasi catatan kepemilikan Efek, dana yang tersimpan di Rekening Dana Nasabah, informasi data transaksi, dan hak-kewajiban penyelesaian transaksi. Informasi yang tercantum di fasilitas AKSes, selain berasal dari KSEI, juga diperoleh secara langsung dari lembaga-lembaga terkait di pasar modal yaitu PT Bursa Efek Indonesia (BEI), PT Kliring Penjaminan Efek Indonesia (KPEI), dan Bank Pembayaran. Melalui fasilitas AKSes, investor dapat secara mandiri melakukan monitoring aktivitas investasinya dan memastikan keakuratan dan kesesuaiannya dengan laporan yang diterima dari Perusahaan Efek.

“Kendala terbesar yang kami hadapi adalah masih belum sadarnya investor akan pentingnya fasilitas AKSes. Sejak awal diluncurkan pada tahun 2009 hingga saat ini, berdasarkan data per akhir Desember 2012, baru sekitar 12% investor yang memanfaatkan fasilitas ini” ujar Ananta Wiyogo, Direktur Utama KSEI. Total investor yang tercatat sudah mempunyai Kartu AKSes saat ini sebanyak 281.438 investor, baik dari dalam maupun luar negeri.

Lanjut Ananta, kurangnya minat investor untuk memanfaatkan fasilitas AKSes juga dapat disebabkan belum pahamnya investor mengenai fungsi dan peran KSEI sebagai Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian (LPP) di pasar modal. Akibatnya, banyak yang menyangka bahwa data catatan kepemilikan Efek di KSEI yang dapat dilihat melalui fasilitas AKSes sama dengan laporan yang diterima investor dari Perusahaan Efek setiap bulannya. Padahal, apabila terdapat perbedaan data, maka acuan yang digunakan regulator adalah data yang ada di KSEI.

“Umumnya investor juga sudah percaya sepenuhnya kepada Perusahaan Efek untuk melayani segala kegiatan terkait aktivitas investasinya, termasuk administrasi Efek miliknya di KSEI. Investor merasa tidak perlu repot lagi untuk melakukan pemantauan secara langsung atas data di KSEI, apakah telah sesuai atau tidak dengan laporan yang diterima dari Perusahaan Efek. Hal ini sangat disayangkan karena sebelumnya banyak terjadi kasus kerugian yang diderita oleh investor, akibat penyalahgunaan yang dilakukan oknum di Perusahaan Efek dan terlambat untuk diketahui oleh investor. Untuk menghindari kerugian karena penyalahgunaan atas portofolio investasi yang dimilikinya, penting bagi investor untuk aktif melakukan monitoring dan meneliti apakah ada yang berbeda antara laporan Perusahaan Efek dengan data yang ada di KSEI. Bisa juga untuk melihat, apakah mutasi kredit dan debit sudah benar dan sesuai dengan yang telah diinstruksikan kepada Perusahaan Efek,” jelasnya lagi.

Ananta khawatir jika para investor tidak secara aktif rutin melakukan pemantauan melalui fasilitas AKSes, potensi penyalahgunaan aset investor di pasar modal Indonesia masih akan tinggi. Alasannya sederhana, karena bila terjadi penyalahgunaan, tidak serta merta dapat diketahui dan terlambat dilakukan pencegahan sehingga akan menimbulkan kerugian yang terlanjur lebih besar.

KSEI dan institusi pasar modal lainnya memang sudah memiliki seperangkat hukum dan kebijakan untuk memberikan perlindungan kepada investor, tetapi tanpa kerjasama investor untuk ikut mengawasi

dana investasinya,” jelas Ananta.

Ketua Asosiasi Perusahaan Efek Indonesia (APEI) Lily Widjaja seiya sekata dengan Ananta. Menurutnya, kehadiran fasilitas AKSes sangat bermanfaat bagi investor dan juga bagi Perusahaan Efek. “Bagi para investor, fasilitas AKSes membuat mereka bisa mengawasi secara langsung uang yang mereka investasikan melalui Perusahaan Efek, apakah sudah benar dan sesuai. Sedangkan bagi Perusahaan Efek, kesesuaian data yang diberikan dalam bentuk laporan kepada para investor dengan data yang ada di fasilitas AKSes bisa meningkatkan integritas mereka sebagai Perusahaan Efek,” jelas Lily.

Lily juga turut menyayangkan masih rendahnya tingkat penggunaan fasilitas AKSes di kalangan investor. Menurutnya, fasilitas AKSes memberikan rasa aman dan nyaman bagi para investor untuk berinvestasi di pasar modal karena memungkinkan transparansi penggunaan dana dan Efek miliknya sehingga kasus penipuan bisa ditekan. Walaupun terjadi, akan lebih cepat diketahui dibanding jika investor percaya sepenuhnya kepada Perusahaan Efek dan tak pernah memeriksa.

“Aman karena kita bisa mengetahui apa yang dilakukan Perusahaan Efek terhadap investasi kita, soalnya data fasilitas AKSes langsung dari KSEI sehingga semuanya tercatat dengan jelas. Apakah transaksi yang dilakukan sesuai dengan permintaan kita, apakah portofolionya sudah tepat, dan sebagainya. Dampaknya adalah investor nyaman dalam berinvestasi karena tahu bagaimana uangnya diperlakukan. Saya berharap investor bisa rutin mengecek, setidaknya seminggu sekali,” harap Lily.

APEI pun menyadari kalau Perusahaan Efek juga bertanggung jawab untuk melakukan sosialisasi kepada para investor untuk mulai memanfaatkan fasilitas AKSes. Menurut Lily, APEI terus mengimbau dan menggencarkan kepada Perusahaan Efek untuk terus men-

dukung para investor untuk menggunakan fasilitas AKSes. Dia juga menekankan pentingnya dilakukan sosialisasi lanjutan.

Walaupun dia mengaku banyak menemukan kendala teknis di lapangan. “Dari investor yang susah dihubungi, alamatnya salah, tak pernah datang berkunjung ke Perusahaan Efek, dan sebagainya. Oleh karena itu, kami tetap berusaha untuk mengatasi kendala tersebut,” akunya.

## Mengembangkan Rekening Dana Nasabah

Pemisahan Rekening Dana Nasabah (RDN) yang baru berlangsung sejak Februari 2012 akan terus dikembangkan. Menurut Ananta, KSEI tengah mengembangkan standarisasi proses pembukaan RDN melalui pembuatan formulir pembukaan RDN yang standar dan seragam di semua Bank Pembayaran. “Sebelumnya kan masing-masing Bank Pembayaran memiliki formulir yang berbeda-beda sesuai dengan ketentuan masing-masing bank,” jelas Ananta.

Standarisasi ini dibutuhkan karena kendala yang terjadi di lapangan. Pertama, membuat nasabah atau investor menjadi bingung dan kedua, sulitnya proses verifikasi oleh KSEI terhadap data yang diberikan Bank Pembayaran. Dengan adanya formulir yang standar dan seragam, serta didukung dengan proses otomatis maka pembukaan RDN juga menjadi lebih cepat. Selain itu, menurut Ananta, kemudahan yang paling terasa adalah kepastian konsistensi data antara aplikasi yang diajukan ke bank dengan data yang ada di KSEI.

RDN sendiri merupakan sebuah fasilitas untuk memastikan apakah Perusahaan Efek sudah benar-benar menyimpan dana nasabah ke rekening di Bank Pembayaran atas nama nasabah atau belum. Fasilitas lainnya adalah kalau nasabah menggunakan dana tersebut untuk mem-



Ananta Wiyogo, Direktur Utama PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)

beli saham, bisa terlihat apakah uang yang dikeluarkan sesuai dengan kewajiban yang harus dibayarkan dan juga apakah saham yang dibeli sudah masuk ke Sub Rekening Efek dengan data yang sesuai. “Aktivitas ini terlihat juga di fasilitas AKSes, makanya ada baiknya para investor memanfaatkannya,” ujar Ananta.

Lily sendiri mendukung tindakan KSEI untuk terus melakukan pengembangan dan perbaikan bagi RDN karena RDN sangat berguna bagi para investor. “Ada kejelasan seberapa besar dana seseorang dan seberapa besar pula keuntungan yang didapat dan kerugian yang harus diterima. Sebelum ada pemisahan kan tidak jelas. Perusahaan Efek menggunakan rekening atas namanya untuk melakukan transaksi, akibatnya penghitungan keuntungan juga lebih sulit. Dengan adanya pemisahan seperti ini kan lebih jelas,” tuturnya.

RDN sendiri menurut Lily juga terus meningkatkan transparansi Perusahaan Efek dan menjadi ujung tombak fasilitas AKSes yang bisa

memajukan pasar modal Indonesia ke tahap yang berikutnya. Dia mengakui enam bulan pertama diterapkannya peraturan RDN menimbulkan gejolak di kalangan Perusahaan Efek karena banyaknya perubahan yang harus dilakukan.

“Heboh sekali waktu itu. Meeting sana, meeting sini. Belum lagi RDN harus ada tanda tangan asli dari nasabah, cari nasabahnya saja sudah setengah mati. Tapi syukur semuanya bisa dijalani dengan baik. Sekarang sudah adem ayem dan berjalan lancar,” ceritanya sembari tertawa. Tambahnya, semua kesulitan-kesulitan tersebut akhirnya terbayar.

Menurut Lily, sekarang investor, Perusahaan Efek, dan regulator sudah memiliki peralatan dan perlengkapan yang dibutuhkan untuk terus memajukan pasar modal Indonesia dan menjaga integritas. Permasalahan berikutnya adalah bagaimana peralatan dan perlengkapan tersebut digunakan dan terus dikembangkan sehingga semua pihak dapat berperan aktif memajukan pasar modal Indonesia. Adv.

## Miliki dan dapatkan manfaatnya...

## Gunakan AKSes KSEI sekarang juga

Kini dengan Fasilitas AKSes, investor pasar modal Indonesia dapat memantau secara online dan realtime kepemilikan portofolio Efek dan Dana yang tercatat di KSEI. Segera login ke <http://akses.ksei.co.id>.

### Menu Inquiries:

**Movement**  
Informasi mengenai mutasi Efek milik investor selama rentang waktu tertentu.

**Balance**  
Informasi mengenai Saldo Efek yang dimiliki investor selama rentang waktu tertentu.

**Fund Balance**  
Informasi mengenai Saldo Dana yang dimiliki investor selama rentang waktu tertentu di rekening dana nasabah di Bank Pembayaran.

**Fund Movement**  
Informasi mengenai mutasi dana yang dimiliki investor selama rentang waktu tertentu di rekening dana nasabah di Bank Pembayaran.

**Instruction**  
Informasi mengenai instruksi transaksi Efek selama rentang waktu tertentu yang diinstruksikan investor kepada Perusahaan Efek dimana investor menjadi nasabah.

**Corporate Action**  
Informasi mengenai detail mutasi yang terjadi karena adanya Corporate Action.

**Trading Information**  
Informasi mengenai data transaksi yang dilakukan investor di Bursa Efek Indonesia.

**Settlement Information**  
Informasi mengenai data perhitungan penyelesaian transaksi yang dihitung oleh PT Kliring Penjaminan Efek Indonesia (KPEI).

**Consolidated Balance**  
Investor yang memiliki lebih dari satu Sub Rekening Efek dapat memanfaatkan AKSes untuk melihat saldo Efeknya secara terkonsolidasi. Dengan demikian, jika investor memiliki suatu Efek di beberapa Sub Rekening Efek, investor tidak perlu menghitung secara manual lagi.



### INFORMASI MENGENAI SAYA...

#### 1. AMAN

Fasilitas AKSes KSEI aman untuk dioperasikan karena telah mendapat pemeriksaan mendalam oleh konsultan independen. Hal ini dilakukan untuk menekan risiko yang mungkin terjadi dan menghindari terjadinya kekeliruan penyampaian informasi kepada investor.

#### 2. CARA MEMILIKI

Saat Perusahaan Efek mengajukan pembuatan Sub Rekening Efek untuk nasabahnya kepada KSEI, secara otomatis Kartu AKSes dan Single Investor Identification (SID) akan turut diproses yang selanjutnya akan dikirimkan kepada Perusahaan Efek. Investor cukup menghubungi Perusahaan Efek untuk memperoleh Kartu AKSes tersebut, dan dapat melapor ke KSEI bila menemui kendala dalam memperoleh Kartu AKSes dari Perusahaan Efek.

#### 3. CARA MENGAkses PERTAMA KALI

Pastikan bahwa paket Kartu AKSes telah lengkap diterima terdiri dari Kartu AKSes yang mencantumkan nomor Investor ID, dan PIN Mailer yang berisi kode PIN. Masuk ke website Fasilitas AKSes di <https://investor.ksei.co.id> pada pilihan menu 'Create your own User ID for First Login', lalu masukkan informasi nomor Investor ID dan kode PIN untuk membuat User ID dan Password seperti umumnya diterapkan pada aplikasi di internet.



Lily Widjaja, Ketua Asosiasi Perusahaan Efek Indonesia (APEI)



Informasi lebih lanjut hubungi:

Call Center : (+62 21) 515 2855  
Toll Free: 0800 186 5734  
email: [akses@ksei.co.id](mailto:akses@ksei.co.id)  
<http://akses.ksei.co.id>



# Menghidupkan Bisnis dengan Listrik

Para analis menilai, emiten yang menjual listrik bisa berpotensi menambah keuntungan lebih meski masih kecil.

Surtan PH Siahaan

JAKARTA. Permintaan listrik masyarakat yang meningkat tak hanya menjadi berkah bagi PT Perusahaan Listrik Negara (PLN). Sejumlah emiten yang memiliki pembangkit listrik sendiri ikut menikmati untung dari lonjakan kebutuhan listrik.

Rasio pemenuhan kebutuhan listrik di Indonesia yang masih rendah sangat menguntungkan para emiten tersebut. Apalagi, listrik yang dihasilkan PLN tidak mampu memenuhi permintaan masyarakat. Kiswoyo Adi Joe, *Managing Partner* Investa Saran Mandiri bilang, kapasitas listrik milik PLN tidak sampai mencapai 60% dari permintaan.

Sementara, jumlah pelanggan listrik terus meningkat seiring dengan pembangunan yang makin luas di daerah. Praktis, PLN harus membeli listrik dari pembangkit milik swasta. "Ini membuat peluang bagi perusahaan swasta yang menjual listrik kepada PLN cukup besar," ujar Kiswoyo.

Ada beberapa emiten yang menjual listrik ke PLN. Di an-

taranya, perusahaan pertambangan batubara dan perusahaan konstruksi. Produsen batubara yang juga menjual listrik, misalnya, PT Bukit Asam (PTBA) dan PT Indika Energy (INDY).

Sedangkan, emiten konstruksi yang menjual listrik ke PLN antara lain PT Wijaya Karya Tbk (WKA), PT PTP Tbk (PTPP), dan PT Kawasan Industri Jababeka Tbk (KJJA).

Emiten batubara cukup diuntungkan dengan bisnis setrum ini karena bisa menciptakan pasar baru. Selama ini, emiten yang punya pasar domestik seperti ADRO dan PTBA kesulitan memperbesar permintaan. "Ini karena kapasitas pembangkit PLN yang kecil dan tidak bertambah secara signifikan," tutur Kiswoyo. Oleh karena itu, produsen batubara yang sekaligus memiliki pembangkit listrik bisa sekaligus melakukan diversifikasi pemasukan.

Analisis OSK Nusadana Securities, Teddy Dwitama, menyebut, bisnis ini memang cukup menarik, terutama bagi emiten batubara. Penjualan listrik bisa menjadi alternatif pendapatan di kala harga ba-

tubara menurun. Emiten batubara yang memiliki pembangkit listrik juga lebih mudah memanfaatkan produksi batubara mereka. Terlebih, ketika permintaan batubara untuk pasar ekspor menurun.

Teddy bilang, PTBA adalah salah satu perusahaan yang agresif menajal peluang ini. PTBA memiliki tiga pembangkit listrik tenaga uap (PLTU).

**Listrik tidak menghasilkan untung besar karena marginnya kecil.**

Perusahaan plat merah ini kemudian meraih pasokan batubara sebesar 15,9 juta ton per tahun dari tiga PLTU yang merupakan hasil usaha patungan. Ini tentu membuat PTBA mempunyai kepastian pangsa pasar untuk jangka panjang. Teddy menyebut, PTBA mendapat kontrak penjualan batubara dalam 25 tahun ke depan dan pemasukan penjualan listrik selama 35

tahun.

Meski demikian, penjualan listrik memang tidak bisa menggantikan hasil dari menjual batubara. Teddy menghitungkan, penjualan PTBA dari listrik masih sangat kecil. "Saya belum menghitung detail nilai penjualan dari ketiga PLTU tersebut," ujar dia.

**Margin kecil**

Selain itu, kata Kiswoyo, menjual listrik tidak menghasilkan untung besar. "Marginnya kecil," ujar dia. Pasalnya, harga jual listrik sudah ada patokan dari negara.

Lain dengan kondisi di luar negeri yang harganya mengikuti pasar. Apalagi biaya investasi pembangunan PLTU relatif mahal, sehingga potensi balik modal lebih lama. "Tapi, perusahaan bisa memperbarui kontrak penjualan listrik tiap tahun," tutur dia.

Nah, bagi perusahaan konstruksi, pendapatan dari penjualan listrik bisa masuk sebagai pendapatan berulang (*recurring income*). "Perusahaan mendapat pemasukan sampingan selain mengerjakan konstruksi pembangkit itu

Karena pengendalinya tidak berubah, kami tidak diwajibkan tender offer.

**Fernia Rosalie Kristanto, Direktur dan Sekretaris Perusahaan AMRT**



KONTAN/Dian Pituloka

PTBA memiliki tiga pembangkit listrik tenaga uap (PLTU).

sendiri," jelas Kiswoyo.

Analisis Bahana Securities, Anthony Alexander melihat, pendapatan dari listrik untuk perusahaan konstruksi memang masih kecil. WKA, misalnya, sudah mempunyai lima pembangkit listrik, namun kapasitasnya masih sangat kecil.

Anthony menghitung, penjualan listrik perusahaan pa-

ling besar berkontribusi 1% dari total pendapatan emiten konstruksi ini. Sedangkan, pengerjaan proyek menyumbang 35% pendapatan perusahaan di 2014.

Lain ceritanya dengan KJJA. Prospeknya makin menarik karena tidak menggantungkan kebutuhan listrik kawasan industri mereka pada PLN. Apalagi, kapasitas listrik KJJA cu-

kup besar sehingga bisa menjual sisa setrum ke PLN.

Emiten lain yang mendapatkan pemasukan dari penjualan listrik kepada PLN adalah PT Sumalindo Lestari Jaya (SULI). Menurut Anthony, PT Kalimantan Powerindo, anak usaha SULI yang menjual listrik malah menyumbang hampir separuh pendapatan Sumalindo Lestari.

## Kawasan Ind. Jababeka (KJJA)

KJJA mendiversifikasi usaha dengan berjualan listrik sejak awal tahun ini. Pendapatan dari penjualan listrik nilainya mencapai US\$ 115 juta per tahun dengan EBITDA margin mencapai 20%. Bisnis ini bisa menyelamatkan perusahaan dari stagnansi penjualan lahan industri.



	Sept 2011	Sept 2012
Pendapatan	603,15	1.034,71
Laba Bersih	124,24	280,97
Earning per Share (EPS)	9,02	14,18

Keterangan: dalam miliar rupiah kecuali EPS

**Rekomendasi:** Beli **Target harga:** Rp 265  
Salman Fajari, Bahana Securities

## Indika Energy (INDY)

INDY membangun PLTU dengan kapasitas 1.000 MW. PLTU hasil patungan dengan Marubeni Corporation, Korea Midland Power Corporation dan Samtan Power ini diproyeksikan akan selesai pada 2016. Selain mendapat tambahan pendapatan, INDY juga bisa memasok batubara.



	Sept 2011	Sept 2012
Pendapatan	405,91	542,66
Laba Bersih	83,17	80,03
Earning per Share (EPS)	0,016	0,015

Keterangan: dalam juta dollar AS, kecuali EPS

**Rekomendasi:** Beli **Target harga:** Rp 1.700  
Frederick Daniel Tangela, Trimegah Securities

## Bukit Asam (PTBA)

PTBA mendapat kontrak batubara sebanyak 15,9 juta ton per tahun dari tiga PLTU yang merupakan perusahaan patungan PTBA. Ini membuat PTBA mempunyai kepastian pangsa pasar batubara dalam jangka panjang. Selain itu, PTBA juga dapat untung dari berjualan listrik.



	Sept 2011	Sept 2012
Pendapatan	7.754,73	8.721,35
Laba Bersih	2.322,96	2.195,57
Earning Per Share (EPS)	1.008	953

Keterangan: dalam miliar rupiah kecuali EPS

**Rekomendasi:** Beli **Target harga:** Rp 19.900  
Teddy Dwitama, OSK Nusadana Securities

## Adaro Energy (ADRO)

ADRO mempunyai PLTU hasil usaha patungan. PLTU berkapasitas 2.000 MW di Jawa Tengah ini bisa mendorong peningkatan laba perusahaan ini ke depan. Apalagi, permintaan listrik di Jawa Tengah meningkat. Akibatnya, PLN mengajukan kontrak 25 tahun membeli listrik dari sini.



	Sept 2011	Sept 2012
Pendapatan	2.924,89	2.745,83
Laba Bersih	375,32	348,00
Earning Per Share (EPS)	0,012	0,011

Keterangan: dalam juta dollar AS kecuali EPS

**Rekomendasi:** Buy **Target harga:** Rp 2.125  
Erindra Krisnawan, CIMB Securities

## KEPEMILIKAN SAHAM

## Pengendali Sama, AMRT Tak Perlu Tender Offer Saham MIDI

JAKARTA. Pengambilalihan saham mayoritas seharusnya diikuti dengan penawaran tender alias *tender offer*. Namun tidak demikian pada proses akuisisi saham PT Midi Utama Indonesia Tbk (MIDI) oleh PT Sumber Alfaria Trijaya (AMRT). Pasalnya, kedua emiten itu memiliki pemegang saham pengendali yang sama yaitu, PT Sigmantara Alfindo.

Jika dulu PT Sigmantara Alfindo memegang saham MIDI melalui PT Amandia Cipita Persada (ACP). Sekarang, Sigmantara memiliki saham MIDI melalui AMRT.

"Jadi baik MIDI maupun AMRT masih dikendalikan oleh Sigmantara Alfindo. Karena pengendalinya tidak berubah, kami tidak diwajibkan

*tender offer*," ujar Fernia Rosalie Kristanto, Direktur dan Sekretaris Perusahaan AMRT, Jumat (18/1).

Selama ini, Sigmantara memiliki MIDI melalui ACP sebanyak 99%. Nah, pada 15 Januari 2013, AMRT membeli seluruh saham MIDI yang dimiliki oleh ACP sebanyak 41,825%. Sebelumnya, AMRT memiliki saham MIDI sebanyak 12,75%. Ini artinya, pasca akuisisi, AMRT memiliki 54,57% saham MIDI. AMRT membeli saham MIDI seharga Rp 800 per saham, sehingga total nilai transaksi Rp 964,44 miliar.

Pasca akuisisi, sisa saham MIDI dipegang Lawson Asia Pacific 30%, Presiden Direktur MIDI Rullyanto memiliki 0,43%, dan masyarakat 15%.

"Ini juga tidak berdampak terhadap saham publik, dan merupakan pengalihan saham biasa," tegas Fernia.

Sementara itu, pemegang saham AMRT terdiri dari Sigmantara yang memiliki saham AMRT sebanyak 66,92%, HSBC mengenggam 6,12%, Mitsubishi Corporation sebesar 9,09%, UBS AG London 8,41%, dan sisanya sebanyak 20,45% dimiliki publik.

Noor Rachman, Deputi Komisiner Bidang Pengawasan Pasar Modal OJK, belum memastikan apakah AMRT perlu *tender offer*. "Namun, kalau tidak mengubah pengendalian tidak perlu *tender offer*," ujar dia, Jumat (18/1).

Narita Indrastiti

## AKSI EMITEN

## Berencana Menjual Lahan di BSD City, BSDE Incar Dana Segar Rp 1,4 Triliun

JAKARTA. PT Bumi Serpong Damai Tbk (BSDE) menatap tahun 2013 dengan optimis. Anak usaha Grup Sinar Mas itu bakal mendapatkan tambahan pundi keuangan yang cukup besar dari hasil penjualan lahan di BSD City.

Hermawan Wijaya, Direktur sekaligus Sekretaris Perusahaan BSDE menuturkan, pihaknya sedang dalam tahap negosiasi jual-beli lahan dengan perusahaan properti asing. BSDE tengah mempersiapkan eksekusi kerjasama dengan perusahaan properti asal Hong Kong, Hong Kong Land.

Perjanjian awal kerjasama BSDE dengan Hong Kong Land sudah ditandatangani pada akhir Oktober 2012. Kedua belah pihak sepakat untuk membentuk perusahaan patungan (*joint venture*) dengan porsi kepemilikan BSDE 51% saham dan sisanya dikuasai Hong Kong Land.

Perusahaan patungan ini nantinya akan membeli lahan seluas 65 hektare (ha)-68 ha di BSD City dari BSDE. Nilai transaksi penjualan lahan diperkirakan mencapai Rp 1,3 triliun-Rp 1,4 triliun.

"Kami ikut mengucurkan dana ke perusahaan patungan itu, tapi kalau dihitung bersih, kami dapat duit karena perusahaan itu beli lahan dari BSDE juga," kata Hermawan, Jumat (18/1).

Skema serupa bakal dilakukan BSDE dengan satu perusahaan asing lain yang masih dirahasiakan identitasnya. BSDE dan perusahaan asing itu juga bakal membentuk perusahaan patungan yang bakal membeli lahan seluas 10 ha di BSD City.

Namun, BSDE hanya akan



KONTAN/Baihaqi

BSDE menargetkan bisa mengakuisisi 600 ha dari 1.000 ha lahan BSD City yang belum mereka kuasai.

menjadi pemilik minoritas dengan menguasai 33% saham perusahaan patungan. Nantinya, lahan tersebut akan digunakan untuk pembangunan mal. "Kami harapkan proyek ini bisa dimulai akhir tahun ini atau awal 2014 mendatang," tutur Hermawan.

**Penjualan lahan akan dongkrak marketing sales BSDE dari 20% menjadi 64%.**

Dua proyek patungan ini bakal mendongkrak kinerja *marketing sales* maupun pendapatan dan laba bersih BSDE. Menurut Hermawan, tanpa dua proyek patungan tersebut, pertumbuhan *marketing sales* BSDE di tahun ini sebenarnya hanya 20% dibanding 2012 yang senilai Rp 4,28 triliun.

Namun, penjualan lahan yang diperoleh dari dua proyek itu bisa mengontrol pertumbuhan *marketing sales* BSDE hingga 64%. Jika proyek tersebut terwujud, perolehan *marketing sales* BSDE di akhir 2013 bisa mencapai Rp 7,02 triliun.

Dana hasil *marketing sales* bakal digunakan untuk membiayai belanja modal atau *capital expenditure (capex)* perusahaan ini. Di 2013, BSDE menganggarkan *capex* sekitar Rp 2,5 triliun-Rp 3 triliun untuk menopang pembangunan infrastruktur di proyek-proyek yang sudah terjual di tahun lalu.

BSDE juga berniat menambah luas cadangan lahan (*landbank*) di BSD City. Seperti diketahui, luas total lahan di kawasan ini mencapai 6.000 ha. BSDE sudah menguasai 5.000 ha lahan di antaranya.

BSDE menargetkan bisa mengakuisisi 600 ha dari 1.000 ha lahan BSD City yang belum

mereka kuasai. Namun, penambahan lahan tidak akan dilakukan sekaligus dalam waktu setahun. "Itu butuh waktu lama, Kami setahun hanya targetkan akuisisi 100 ha lahan," jelas Hermawan.

Berbagai ekspansi yang digelar tahun ini, diharapkan bakal turut tercermin pada pertumbuhan kinerja pendapatan dan laba bersih BSDE. Tahun ini, BSDE optimis bisa meraih kenaikan pendapatan konsolidasi sebesar 20%-25% dari perolehan tahun lalu yang diproyeksikan Rp 3,5 triliun-Rp 3,7 triliun.

Sementara, perolehan laba bersih di 2013 diharapkan bisa menyentuh angka Rp 2 triliun, naik 81,8% dibandingkan pencapaian tahun lalu yang proyeknya mencapai Rp 1,1 triliun.

Pada akhir pekan lalu (18/1), harga saham BSDE ditutup naik 2,38% menjadi Rp 1.290 per saham.

Veri Nurhansyah Tragistina

**RTI**  
Market Info

PILIH PAKET:

01 MARKET INFO
02 PROFESSIONAL
03 ENTERPRISE

**Info Saham, Kurs & Emas Real Time.**

Produk terpercaya  
Terbanyak digunakan oleh para pelaku pasar modal

**Analytic Template:**

Order / Queue / Trade Volume Chart  
4 Foreign Total Volume Chart  
4 Trade Volume Chart  
Bid Order Table & Offer Order Table  
Market Depth, Price Vol Rank, Order Transaction & Transaction

**RTI Analytics:**

Index Analysis  
Market Analysis  
Stock Transaction / Comparative Broker Transaction Summary  
Performance Analysis  
Financial Statement & Financial Comparison  
Technical Chart (Feature ini membutuhkan internet connection)

**Other product**

Akses dari smartphone / mobile  
[www.rti-mobile.com](http://www.rti-mobile.com)  
Akses realtime internet akses  
[www.rti-investor.com](http://www.rti-investor.com)

**Fitur:**

Analytic Chart  
Order Tracking  
2 Template baru untuk Order Tracking  
Foreign Transaction Analysis

RTI IDX Market Info Professional dan Enterprise  
Informasi dapat ditampilkan di 2 monitor (D2) dan 4 monitor (D4)  
Info lengkap hubungi Sales RTI | Telp. 021 - 3846747 atau Email: [sales-grup@rti.co.id](mailto:sales-grup@rti.co.id)





#### Beberapa Merchant Unggulan BRIZZI



\* Berlaku di outlet-outlet tertentu

#### Isi Ulang BRIZZI Bermacam Caranya, Mudah Semua!

- Nikmati mudahnya isi ulang BRIZZI dengan **BRI MOBILE**, **MOBILE BRI**, **INTERNET BRI** dan EDC BRI di merchant BRIZZI.
- BRIZZI juga bisa diisi ulang di **ATM BRI** dan ATM bank lain yang berlogo **Link**, **ATM BERSAMA**, **PRIMA**.
- Dapatkan BRIZZI di Kantor BANK BRI terdekat dan di stand penjualan BRIZZI lainnya.

Nikmati beragam kemudahan dan keuntungannya.

**BRIZZI. Uang isi ulang, banyak bisanya!**



www.bri.co.id  
ISO 9001 Certified



Banyak bisanya!



# Lima Reksadana Saham Masuk Pasar

Indeks reksadana saham bisa tumbuh 13,7% tahun ini

Wahyu Satriani Ari Wulan

JAKARTA. Mengawali tahun 2013, para manajer investasi getol menerbitkan reksadana saham. Data PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI) menunjukkan, ada lima produk reksadana saham yang baru bisa menjadi pilihan berinvestasi bagi investor.

Kelima produk anyar tersebut, di antaranya reksadana saham Mandiri Asa Sejahtera dan reksadana saham Mandiri Saham Prima terbitan PT Mandiri Manajemen Investasi (MMI) yang tercatat pada 3 Januari. Kedua produk itu menggunakan Deutsche Bank AG sebagai bank kustodian.

Direktur MMI Wendy Isnandar menjelaskan, pihaknya menargetkan bisa menggenggam dana kelolaan sekitar Rp 300 miliar hingga Rp 400 miliar dari dua produk baru tersebut. "Indikasi imbal hasilnya diperkirakan bisa 1% hingga 2% di atas indeks harga saham gabungan (IHSG) tahun ini," kata Wendy kepada KONTAN, baru-baru ini.

Sepanjang tahun ini, MMI menargetkan, pertumbuhan dana kelolaan bisa mencapai 40% dari posisi di akhir tahun lalu yang sekitar Rp 20 triliun. Artinya, target dana kelolaan tahun ini bisa mencapai Rp 28

triliun.

Reksadana saham yang juga terbit awal tahun ini adalah reksadana Millenium Equity Growth Fund yang terdaftar di KSEI pada 11 Januari. Reksadana saham milik PT Millenium Danatama Indonesia itu menggunakan Bank Mandiri sebagai bank kustodian.

Dua produk lainnya merupakan reksadana saham syariah. PT Samuel Aset Manajemen menerbitkan reksadana saham syariah bernama Sam Sharia Equity Fund yang terdaftar 8 Januari. Produk ini memutar dana sekitar 80% hingga 98% pada efek saham dan sisanya sekitar 2% hingga 20% pada pasar uang syariah. Presiden Direktur Samuel Aset Manajemen Agus Basuki Yanuar menjelaskan, indikasi return produk ini 15% - 25%.

Satu lagi adalah produk reksadana saham syariah milik PT Lautandhana Investment Management bernama Lautandhana Saham Syariah yang terdaftar 9 Januari. Produk ini menggunakan Bank CIMB Niaga sebagai Bank Kustodian. Data PT Infovesta Utama menunjukkan, posisi nilai aktiva bersih (NAB) per unit penyer-taan (UP) produk ini pada 18 Januari sekitar 1.005. Produk ini memberikan return 0,36% dalam satu hari.

Direktur Infovesta Utama



KONTAN/Baihai

IHSG tahun ini masih berprospek positif dengan estimasi kinerja sekitar 14% hingga 15%.

Parto Kawito menduga, reksadana saham masih memberi prospek menarik sepanjang tahun. "Prediksi indeks reksadana saham kami tahun ini di kisaran 13,7%," kata Parto, Minggu (20/1).

Analisis Infovesta Utama Praska Putrantyo menambahkan, prospek reksadana saham tetap dipengaruhi oleh kondisi bursa saham. Menurut dia, IHSG tahun ini masih memiliki prospek positif dengan estimasi kinerja sekitar 14% hingga 15%. Dengan demikian, Infovesta menargetkan, IHSG

bisa berada dikisaran 4.950 di akhir tahun ini. "Selain itu, prospek pertumbuhan dana kelolaan juga turut mempengaruhi kinerja reksadana saham," ujar Praska.

Praska memprediksi, pasar saham masih dibayangi sentimen negatif dari global. Namun, kata Praska, fundamental ekonomi domestik yang kuat ditopang sektor konsumsi dan investasi akan mendorong kinerja emiten. "Hal itu bisa menjadi modal utama untuk mendukung prospek pasar saham," kata dia.

HSG tahun ini berprospek positif dengan estimasi kinerja sekitar 14% hingga 15%.

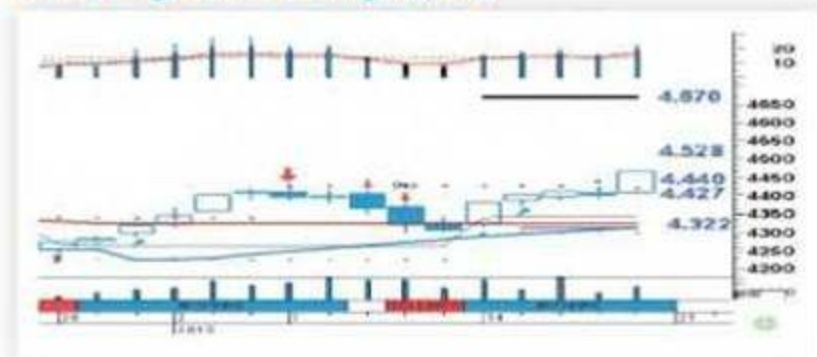
Praska Putrantyo,  
Analisis Infovesta Utama

## Saham Pilihan

Periode: 21 - 25 Januari 2013

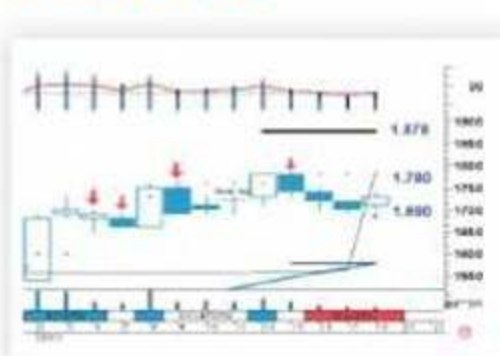
Oleh: Angelo Michel

Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG)



Sejak rebound minggu lalu, indeks terus melaju menembus level tertinggi. Kini pendakian masih bisa berlanjut ke 4.528 atau 4.670. Adalah hal biasa jika terjadi koreksi pasca penembusan level tertinggi. Level support berada di level 4.440, 4.427 dan yang terkuat di 4.322.

PT Timah Tbk (TINS)



Blue dot sudah keluar sebagai pertanda swing low terbentuk dan saat yang cocok untuk membeli. Meskipun penjual masih agak dominan, namun pendakian yang terjadi nanti diharapkan menjadikan pembeli yang dominan. Histogram yang menembus garis black-dotted line menunjukkan market maker telah aktif kembali di saham ini. Target pendakian berada di 1.780 atau 1.878. Level support di 1.690 adalah petunjuk cut loss jika ditembus ke bawah.

PT Astra Graphia Tbk (ASGR)



Blue dot juga sudah keluar sebagai pertanda swing low terbentuk dan saat yang cocok untuk membeli. Meskipun penjual juga masih agak dominan namun, pendakian yang terjadi nanti diharapkan menjadikan pembeli yang dominan. Histogram yang menembus garis black-dotted line menunjukkan market maker telah aktif kembali di saham ini. Target pendakian berada di 1.700 atau 1.760. Level support di 1.580 adalah petunjuk cut loss jika ditembus ke bawah.

PT Energi Mega Persada Tbk (ENRG)



Bagi yang ingin mencoba saham ini, sedang ada peluang mendaki ke 104 atau 110. Blue dot sebagai petunjuk swing low muncul. Penjual sudah tidak dominan. Meskipun demikian, para pembeli terlihat masih ragu dengan munculnya black histogram. Level support di 96 adalah petunjuk cut loss jika ditembus ke bawah.

STOCK PICKS AMTA SLINGSHOT SYSTEM

Ticker Symbol	Value Transaction (M)	Cut Loss Level	Sell Area	Risk (%)	Reward (%)
TBKG	14,7862	5750	6361,0381	3,4783	7,1485
PTBA	32,7151	16050	17759,752	2,1807	8,472
MNCN	47,211	2275	2562,2312	5,4945	7,131
UNTR	112,8532	20500	23245,5078	2,439	10,9537
INCO	28,3618	2650	3025,936	2,8302	11,3561
ISAT	12,8786	6750	7501,9663	1,4815	9,6588
ENRG	24,7594	96	109,4784	4,1667	9,8733
UNSP	6,519	96	111,3928	1,0417	14,9925
TINS	15,2102	1690	1878,6051	2,3669	8,7932
SGRO	6,2285	2425	2684,667	3,0928	7,6151
CTRA	11,6006	810	883,0995	1,2346	7,7901
ASGR	5,1921	1580	1698,0558	2,5316	4,9402
AALI	23,8141	18950	20543,7715	1,5831	6,8273
ADRO	56,9918	1660	1828,5214	1,8072	8,3447

Ini adalah tabel saham-saham yang terdeteksi berada di swing low sebagai kesempatan bagus untuk membeli. Tabel ini mencakup trading plan saham pilihan jika harga beli sama dengan harga penutupan 30 November 2012. Di bawah judul value transaction adalah rata-rata nilai transaksi per hari dalam miliar rupiah (hati-hati untuk tidak memasang trading size yang besar pada saham dengan value transaction kecil). Cut loss level adalah petunjuk cut loss jika harga ditembus ke bawah. Sell area adalah area swing high untuk penjualan. Risk adalah besar risiko loss jika harga menembus cut loss. Reward adalah besar profit jika terjadi di sell area.



Ulasan di atas bukanlah suatu rekomendasi beli atau jual, melainkan suatu petunjuk untuk menginterpretasikan indikator tertentu. Informasi di atas seharusnya digunakan hanya oleh investor yang memahami risiko dalam trading saham. Kami tidak bertanggung jawab atas kerugian apa pun yang disebabkan oleh penggunaan dari ulasan ini.

## Prediksi Rupiah

## Rupiah Cenderung Melemah

JAKARTA. Rupiah kembali melemah. Di pasar spot, Jumat (18/1) USD/IDR naik 1,84% di 9.828. Sementara kurs tengah Bank Indonesia, rupiah menguat 0,05% ke Rp 9.685 per dollar AS.

Analisis Monex Investindo Futures, Zulfirman Basir me-

ngatakan, pasar masih khawatir defisit neraca perdagangan Indonesia. Dia menambahkan, BI juga masih berupaya mencegah melemahnya rupiah. Caranya adalah memasok kebutuhan dollar AS Pertamina agar tak membeli langsung di pasar.

Director Chief Economist Mandiri Group, Destry Damayanti bilang, kekhawatiran pasar kembali terasa menjelang pembahasan kesepakatan utang antara Pemerintah AS dengan Kongres AS. Jika AS tidak memberikan utang baru untuk re-

financing bisa ada pemangkasan peringkat utang AS.

Hari ini, rupiah akan melemah. Menurut Destry, rupiah akan di rentang 9.600-9.700. Firman menebak, rupiah akan di kisaran 9.700-9.850.

Dina Farisah

## Analisis Teknikal

### WD Watch List

Zone	Stock	Price Status	Technical Indicators
		100 1,3 280,4 7.500 8.000 8.000	Colors Bodies Oscillator Candle V Ratio MACD
1	BBRI	100 1,3 280,4 7.500 8.000 8.000	5-Greens 5-Whites Stoch-RSI
	BBRI	100 1,2 173,5 8.100 8.700 8.800	Engulfing
	TUKAM	250 2,6 206,3 9.100 9.800 9.850	5-Greens 6-Whites Stoch-BB
	ASRI	40 5,6 96 680 750 750	
	CPIN	175 4,9 42,6 3.600 3.775 3.775	
	UNVR	950 4,4 117,1 21.150 22.450 25.950	
	BBCA	350 3,8 127,8 8.950 9.500 9.500	Engulfing
	BSDE	30 2,4 61,1 1.140 1.290 1.310	Engulfing
	IHSG	67 1,5 4.285 4.322 4.465 4.465	
2	BBNI	125 3,4 107,8 3.700 3.850 3.875	
	TRAM	0 0 106,5 1.230 1.300 1.310	
	LPKR	30 3 62,4 1.000 1.030 1.040	
	ASII	250 3,3 262,9 7.400 7.750 7.850	SW X
	BDMN	50 0,9 21,7 5.650 5.850 5.950	
	ITMG	250 -0,6 52,5 40.500 42.000 42.900	2-Blacks Stochastic
	JSMR	100 1,8 40,7 5.450 5.600 5.750	
	PGAS	0 0 163,4 4.500 4.600 4.725	
	SMGR	150 1 102,6 15.000 15.850 16.300	2-Greens
	ENRG	1 1 19,7 99 100 103	
	PTBA	250 1,5 21,6 15.700 16.400 16.900	Harami
	UNTR	400 1,9 72,1 20.600 21.000 21.650	Harami X
	HRUM	150 2,4 26,5 6.100 6.400 6.600	2-Greens 2-Whites
	SSIA	10 0,8 9,7 1.190 1.210 1.250	
	INDF	150 -2,5 122,4 5.850 5.950 6.150	2-Reds
	INTP	250 1,1 88,7 21.500 22.050 22.850	4-Whites
	ADRO	20 1,2 49,6 1.670 1.690 1.760	
	BUMI	0 0 29,4 610 640 670	2-Blacks
	KLBF	40 4 154,5 1.000 1.040 1.090	
3	AKRA	100 2,5 38 3.925 4.025 4.250	
	BMTR	25 1,1 40,1 2.300 2.375 2.550	Stochastic
	MNCN	75 3,2 73,8 2.300 2.400 2.625	2-Whites Stochastic
	BHIT	0 0 0 21 495 510 560	
4	LSIP	25 -2,5 -1,1 39,3 2.225 2.250 2.500	2-Reds 2-Blacks
	TAMPI	5 -5 -1,1 13,4 420 445 500	2-Reds 2-Blacks
	GGRM	450 -0,8 63,7 52.500 52.850 60.200	4-Reds 4-Blacks

Untuk informasi workshop, grafik saham pilihan, dan konsultasi terkait WD Watch List, silakan kirim email ke saptomo.widhi@gmail.com

WD Watch List & WD Penny List merupakan pemetaan status & potensi teknikal saham-saham di Bursa Efek Indonesia. WD Watch List memetakan IHSG & 34 saham dengan nilai transaksi yang tinggi, sementara untuk >416 saham/efek selebihnya, dipilih 35 saham yang nilai transaksinya tertinggi dan dipetakan di WD Penny List

PENJELASAN ISTILAH & WARNA LATAR:  
Price Status:  
Stock: Ticker/code saham. Angka indeks menunjukkan

jumlah hari sejak berada/masuk di zona 1. Kolom Stock berlatar biru menandai saham yang grafiknya menunjukkan tren naik. +/ & %: Perubahan harga. Tr: Perkiraan nilai transaksi (dalam miliar rupiah). Kolom Tr berlatar biru menandai 5 nilai transaksi tertinggi pada masing-masing tabel dan perkiraan nilai transaksi BEI. S: Support, level dimana penurunan harga kemungkinan akan terhenti. Close: Harga penutupan. Kolom Close berlatar biru berarti harga Close berjarak < 5% dari harga All Time High. R: Resistance, level dimana kenaikan harga kemungkinan akan terhenti. Kolom R berlatar biru menunjukkan harga All Time High.

Technical Indicators:  
Sinyal-sinyal teknikal dipetakan pada kolom Technical Indicators. Sinyal bullish ditandai latar putih/tanpa warna, sebaliknya sinyal bearish ditandai latar merah. Kolom yang kosong menunjukkan tidak adanya sinyal teknikal yang muncul. Colors: Perulangan status warna (Green: harga naik, Red: harga turun), contoh: 3-Greens berarti harga telah naik 3 hari berturut-turut. Bodies: Perulangan warna candlestick body (White: Close>Open, Black: Close<Open), contoh: 3-Whites: harga Close>Open selama 3 hari berturut-turut. Oscil-

lator: Indikator yang bergerak antara area oversold & overbought, terdiri dari indikator Stochastic, Relative Strength Index (RSI) & Bollinger Band (BB). Candle: Pola harga sesuai teori Candlestick. V Ratio: Menunjukkan perbandingan volume transaksi dengan EMA-50 dari volume. MACD: Up/Down Arrow: tren berdasar posisi garis MACD terhadap garis sinyal. Kode "SW" menandai terbentuknya pola Side Ways pada grafik. Kode "X" menandai terjadinya Golden/Dead Cross. Kolom angka menunjukkan jumlah hari sejak terjadi Golden/Dead Cross terakhir.



Pengasuh:  
Saptomo Widhi (Twt: @w.i.d.h.i)  
http://groups.yahoo.com/group/meta-nola

ANALISIS PASAR:  
Komposisi/perbandingan jumlah saham pada tiap-tiap zona WD Watch List dapat memberi gambaran situasi dan arah pasar. Situasi pasar yang bullish ditandai dengan berpindahnya saham ke zona-zona atas, sehingga ketika pasar sangat bullish maka mayoritas saham berada di zona 1 dan bisa jadi zona-zona bawah hilang dari tabel. Jika sinyal indikator saham-saham di zona 1 itu mulai banyak berlatar merah, maka koreksi mungkin akan segera terjadi. Sebaliknya, situasi pasar yang bearish ditandai dengan berpindahnya saham ke zona-zona bawah, sehingga ketika pasar sangat bearish maka mayoritas saham berada di zona 4 dan bisa jadi zona-zona atas hilang dari tabel. Jika sinyal-sinyal indikator berlatar putih mulai muncul pada saham-saham di zona bawah, maka kemungkinan pasar akan segera rebound.

INVESTASI JANGKA MENENGAH/PANJANG:  
Saham yang dianggap memenuhi kriteria untuk investasi jangka menengah/panjang ditandai dengan latar biru pada kolom Stock/ticker. Pemilihan berdasar pada adanya kecenderungan/tren naik pada grafik harga. Evaluasi/review atas pilihan saham tersebut dilakukan paling tidak setiap minggu sekali. Status indikator pada kolom MACD, walaupun bersifat lagging, dapat memberi gambaran tren jangka pendek/menengah dari saham-saham tersebut. Untuk mengoptimalkan hasil investasi, investor dapat menjalankan strategi beli/tambah ketika saham itu berada di zona 4 DAN mulai menunjukkan sinyal bullish, kemudian jual/kurangi ketika saham itu berada di zona 1 DAN mulai menunjukkan sinyal bearish.

PERDAGANGAN JANGKA PENDEK:  
Pilihan BELI:  
1. Strategi Buy High Sell Higher:  
Cermati saham-saham di zona 1 dengan angka indeks 1, terutama jika sinyal berlatar merah BELUM mulai muncul pada kolom indikator Colors, Oscillator & Candle. Khusus untuk Strategi Buy at All Time/New High, syarat di atas DITAMBAH dengan adanya penanda warna latar biru pada kolom Close dan kolom R (Resistance)

2. Strategi Buy Low Sell Higher:  
Cermati saham-saham di bagian bawah (bisa zona 3 atau 4, tergantung kondisi pasar), terutama jika status Reds pada indikator Colors SUDAH lebih dari 3 (misal: 4-Reds, 5-Reds dst) dan/atau SUDAH mulai muncul sinyal berlatar putih pada kolom indikator Oscillator & Candle.  
Sinyal JUAL:  
Cermati saham-saham yang indikator Colors, Oscillator & Candle-nya sudah mulai berlatar merah, karena bisa jadi harganya akan segera terkoreksi. Secara umum, jika pasar sudah mulai overhear, yaitu ketika pada zona 1 tabel WD Watch List ada banyak saham yang memiliki sinyal-sinyal indikator berlatar merah, maka kemungkinan mayoritas saham akan terkoreksi karena terbawa sentimen pasar.



Meski indeks manufaktur AS negatif, sentimen positif ternyata lebih banyak.

Suluh Adil Wicaksono,  
Analisis Askap Futures

Kontan Senin, 21 Januari 2013

## Efek Pelemahan Rupiah



KONTAN/Baihaqi

Petugas menghitung uang rupiah di Bank Mandiri Cash Center, beberapa waktu lalu. Pelemahan nilai tukar rupiah terhadap dolar Amerika Serikat (AS) yang terjadi belakangan ini turut memengaruhi beberapa sektor saham di pasar modal Indonesia. Saham di sektor berbasis ekspor menjadi yang sangat diuntungkan akibat pelemahan nilai tukar rupiah tersebut.

# Harga Minyak Kian Membara Pekan Ini

Data ekonomi China kuartal empat menyulut kenaikan harga pekan lalu

Agung Jatmiko

JAKARTA. Harga minyak mentah naik dalam tiga hari berturut-turut, seiring kuatnya optimisme pemulihan ekonomi global yang ditandai membaiknya beberapa indikator ekonomi di Amerika Serikat (AS) dan China.

Harga kontrak minyak jenis West Texas Intermediate (WTI) untuk pengiriman Februari 2013 di Bursa Nymex, Jumat (18/1), menguat 0,07% menjadi US\$ 95,56 per barel. Sepekan terakhir, harga minyak WTI menguat 2,14%.

Rilis beberapa data terbaru yang membuat harga minyak terangkat, misalnya, adalah data penurunan pengangguran mingguan AS sebesar 37.000 menjadi 335.000 orang, dan data rumah yang menunjukkan adanya peningkatan pembangunan rumah sebesar 12,1% menjadi 954.000 unit.

Pasar yakin, beberapa data ini mengindikasikan adanya

perbaikan ekonomi. Dari China, pemerintah setempat merilis, pertumbuhan produk domestik bruto (PDB) kuartal keempat mencapai 7,9%, lebih tinggi dibanding estimasi yang hanya 7,8%.

Ariana Nur Akbar, analis Monex Investindo Futures bilang, indikator ekonomi itu menjadi faktor fundamental yang kuat bagi minyak untuk melanjutkan penguatan. Khususnya, rilis PDB China yang menunjukkan adanya penguatan pertumbuhan ekonomi.

Ariana menambahkan, China sebagai konsumen minyak terbesar kedua di dunia diharapkan menjadi penyeimbang perlambatan ekonomi yang masih dialami AS. "Permintaan minyak dari China sangat terasa pengaruhnya dan hal inilah yang membuat para pelaku pasar semakin optimis terhadap perkembangan harga minyak," kata Ariana.

Ia memprediksi, harga minyak masih akan naik pekan ini. Sentimen positif di pekan

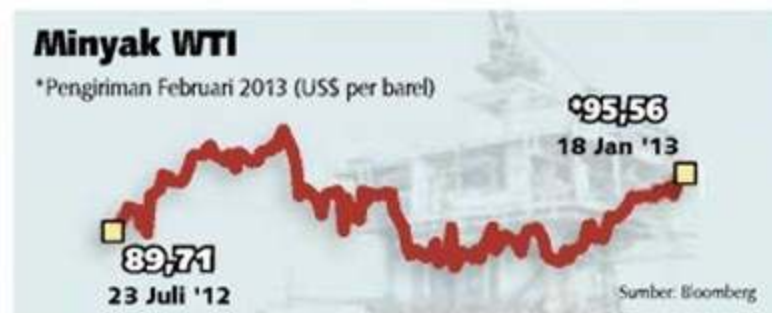
lalu, kemungkinan besar, masih menjadi dasar pergerakan sepekan ke depan.

Suluh Adil Wicaksono, analis Askap Futures menambahkan, ekspektasi naiknya permintaan minyak kemungkinan akan berlanjut di pekan ini. Rilis PDB China memang secara mengejutkan mampu mendongkrak harga minyak, bahkan mampu menutupi lubang indeks manufaktur AS yang turun 5,8%, jauh dari perkiraan para ekonom yang mengestimasi kenaikan 7,1%.

Menurut Suluh, meski indeks manufaktur AS menunjukkan angka negatif, sentimen positif ternyata lebih ba-

nyak. Dimulai dari data pengangguran AS, data perumahan, kemudian ada data PDB China. "Koreksi mungkin dapat terjadi di pertengahan minggu ini, karena data cadangan minyak AS akan muncul pada hari Rabu nanti. Tapi, kalau ada koreksi, tidak akan besar dan mungkin hanya sementara," kata Suluh.

Sepekan ini, Ariana memprediksi, harga minyak masih akan menguat, dengan kisaran pergerakan antara US\$ 94,40 per barel sampai US\$ 96,70 per barel. Suluh meramal, harga minyak akan berada di kisaran US\$ 94,00 - US\$ 98,00 sebarel pekan ini.



## VALAS TEKNIKAL

# Koreksi Sementara Euro

JAKARTA. Euro melemah terhadap beberapa mata uang utama dunia. Pasangan EUR/USD, Jumat (18/1), terkoreksi 0,41% dibanding penutupan Kamis. Pairing EUR/AUD turun tipis 0,07% menjadi 1,2673. Sementara pasangan EUR/JPY turun menjadi 119,98.

Analisis BNI Divisi Tresuri, Raditya Ariwibowo mengatakan, pelemahan pairing EUR/

USD karena pelaku pasar membeli safe haven dollar AS setelah indeks kepercayaan konsumen AS bulan Januari turun ke level 71,3 dari 72,9.

Menurut Raditya, koreksi ini hanya sementara, karena kekhawatiran krisis utang Eropa mulai berkurang. Ia menambahkan, aksi ambil untung mungkin tidak akan berlanjut di pekan ini.

Zulfirman Basir, analis Monex Investindo Futures mengatakan, pelemahan pasangan EUR/AUD karena rilis produk domestik bruto China menjadi sentimen positif bagi aussie. "Sebagai mitra dagang utama, kenaikan pertumbuhan ekonomi China sangat berpengaruh, walau dari segi fundamental dollar Australia sebenarnya dalam posisi ter-

tekan," kata Zulfirman.

Ibrahim, analis senior Harvest International, mengatakan, pasangan EUR/JPY melemah lantaran ada aksi ambil untung menjelang rapat Bank of Japan (BoJ), hari ini dan besok. Pairing ini pun sudah mencapai level tertinggi dalam enam bulan.

Agung Jatmiko

## EUR/USD



Tren penguatan masih terlihat pada pairing ini, indikator moving average (MA) masih berada di atas MA 50 dan MA 100. Indikator moving average convergence divergence (MACD) masih di area positif, di level 0,004 dengan kecenderungan bergerak ke atas. Relative strength index (RSI) berada di level 64,70 dengan pergerakan naik menuju area overbought 70. Sinyal koreksi datang dari indikator stochastic, posisi saat ini berada di atas titik overbought 80, yaitu di level 85,79.

Rekomendasi: Buy  
Support: 1,3150  
Resistance: 1,3492

Raditya Ariwibowo  
Divisi Tresuri BNI

## EUR/JPY



Secara teknikal indikasi bullish terlihat pada pasangan EUR/JPY. Hal ini terlihat dari indikator bollinger band 20 80% yang berada di atas bollinger tengah. Begitu pula indikator moving average (MA) di atas MA 50 dan MA 100. Sedangkan indikator moving average convergence divergence (MACD) 55% positif. Indikator relative strength index (RSI) 50% arahnya juga positif, sementara indikator stochastic arahnya 80%.

Rekomendasi: Buy  
Support: 118,43  
Resistance: 121,30

Ibrahim  
Harvest International  
Futures

## PROSPEK HARGA LOGAM INDUSTRI

# Harga Timah dan Nikel Akan Makin Mengkilap di Tahun 2013

JAKARTA. Tahun ini, terutama di semester I-2013, akan menjadi periode yang bagus bagi komoditas logam seperti timah dan nikel. Sepanjang tahun lalu, harga nikel turun 8,82%. Sedangkan harga timah justru naik 21,87%.

Di awal tahun ini, pergerakan harga timah cenderung naik karena ada beberapa rilis data yang menunjukkan optimisme pertumbuhan ekonomi. Harga kontrak timah di London Metal Exchange (LME) untuk pengiriman tiga bulan ke depan naik jadi US\$ 25.025 per ton, Jumat (18/1). Ini adalah angka tertinggi sejak Februari 2012. "Kemungkinan besar, sampai akhir semester pertama tahun ini, harga timah masih akan melanjutkan tren kenaikan," kata Ibrahim, analis senior Harvest International Futures.

Menurut Ibrahim, tantangan

baru benar-benar terasa di semester kedua. Krisis utang Eropa yang masih mengganggu masih menyisakan rasa pesimistis pada pelaku pasar.

Tapi, optimisme peningkatan permintaan tetap ada karena ekonomi China diperkirakan akan tumbuh di atas 8% tahun ini. Sampai akhir tahun ini, Ibrahim memprediksi, harga timah akan menguat terbatas dengan pergerakan harga antara US\$ 19.500 - US\$ 27.000 per metrik ton.

Berbeda dengan timah, pergerakan harga nikel di awal tahun ini sangat fluktuatif. Penguatan dan pelemahan berlangsung di rentang waktu yang sempit. Renji Betari, analis iPasir bilang, pemicu fluktuasi harga nikel adalah faktor cuaca. Di musim dingin, aktivitas industri logam jauh berkurang. Harga nikel di LME untuk pengiriman tiga

bulan ke depan turun menjadi US\$ 17.550 per ton.

Tapi, Renji yakin, mulai Maret sampai akhir 2013, harga nikel akan menguat. Pertumbuhan ekonomi China yang menguat bisa menjadi barometer peningkatan harga nikel. India kemungkinan juga bisa menjadi pasar nikel yang besar. "Koreksi, tentu saja, masih akan terjadi sampai akhir tahun ini karena Eropa masih rapuh. Koreksi tipis mungkin terjadi pertengahan semester kedua," kata Renji.

Renji memperkirakan, Eropa makin stabil di tahun 2013, sehingga kecil kemungkinan terjadi koreksi yang tajam. Ia optimistis, ada potensi penguatan harga nikel 25% sampai akhir 2013, dengan pergerakan antara US\$ 15.324 - US\$ 21.891 per ton.

Agung Jatmiko

## Harga Komoditas Mingguan (11/1/2013-18/1/2013)

Sumber: Logam Mulia, Bloomberg

### Minyak Mentah

93,56 | 95,56

2,14%

Pengiriman Februari 2013  
Minyak WTI di Bursa NYMEX-AS  
(Dollar AS per barel)

### CPO (ICDX)

7.790 | 7.715

-0,96%

Pengiriman April 2013  
Bursa Komoditi dan Derivatif Indonesia  
(ICDX) (Rupiah per kilogram)

### Emas Berjangka

1.660,6 | 1.687

1,59%

Pengiriman Februari 2013  
Divisi Comex Bursa NYMEX-AS  
(Dollar AS per ons troy)

### CPO (MDEX)

793,25 | 796,39

0,40%

Pengiriman April 2013  
Bursa Derivatif Malaysia (MDEX)  
(Dollar AS per ton)

### Batubara

95,45 | 93,75

-1,78%

Pengiriman Maret 2013  
Batubara Newcastle di Bursa ICE  
(Dollar AS per ton)

### Emas Batangan

579.200 | 584.200

0,86%

Divisi Logam Mulia-PT Antam Tbk  
Emas batangan seberat 1 gram  
(Rupiah per gram)

## KOMUNITAS Kontan

ABIMANA ARYASATYA CHRISTIAN SUGIONO KAMIDIA RADISTI ALBLEN PEASE MARIO IRWINSYAH  
SLAMET RAHARDJO PIERRE GRUVO FERRY SALIM LUKMAN SARDI TIO PAKUSADEWO JOE P. PROJECT



## SANG PIALANG

Dengan latar belakang cerita para pekerja pasar modal, Garuda Nusantara Sinema dan MIP Entertainment menghadirkan "Sang Pialang" sebagai film pertama yang memberi edukasi mengenai kegiatan investasi di pasar modal dan mengangkat profesi para pelaku industrinya.

Menceritakan tentang lima sahabat yang semuanya adalah para pialang, dimana masing-masing karakter memiliki problematikanya sendiri. Mahesa (Abimana Aryasatya) adalah seorang pialang yang sangat 'lurus' mengikuti aturan main di bursa, sementara salah satu sahabatnya yang bernama Kevin (Christian Sugiono) lebih senang 'menabrak' pakem yang ada dalam peraturan kesahabatannya. Kehadiran Analea (Kamidia Radisti) yang cantik membuat persahabatan mereka lebih berwarna, yang pada dasarnya menjadi penyebab timbulnya cinta segitiga diantara Mahesa dan Kevin. Masalah utama muncul saat Kevin terbukti melakukan kecurangan, yang menyebabkan persahabatan mereka ini terseret dalam masalah dengan banyak investor pemilik modal yang jumlahnya sangat besar. Ditambah lagi konflik cinta segitiga antara Mahesa, Kevin, dan Analea. Bagaimana mereka menyelesaikan masalah dengan caranya masing-masing, atau justru ujian ini menghancurkan persahabatan dan kisah cinta mereka?

## Kata Mereka

"Film pertama dengan latar belakang industri pasar saham"

-Asad Amar-

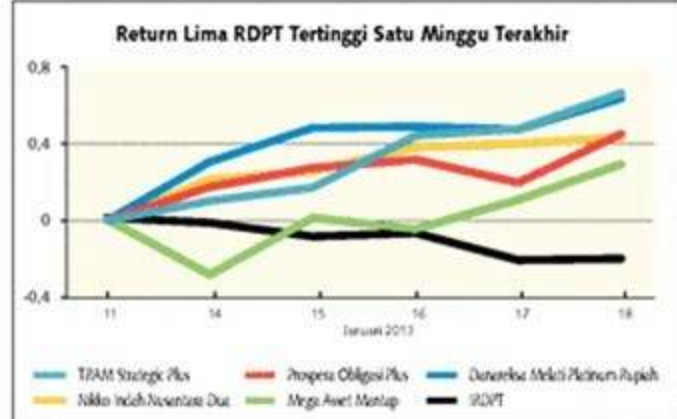
"Bisa dibayangkan suatu gebrakan dengan tema yang sangat baru. Karena warna film ini sangat beda dan belum pernah sebelumnya di Indonesia"

-Christian Sugiono-



Kontan Senin, 21 Januari 2013

## Reksadana Pendapatan Tetap (RDPT)



Nama Reksadana	Tertinggi (Tanggal)	Terendah (Tanggal)	Akhir Periode	Annualized Risk
TITAM Strategic Plus	0.61% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	0.61%	1.89%
Danaroba Model Premium Rupiah	0.61% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	0.61%	2.06%
Jhospea Obligasi Plus	0.43% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	0.43%	2.17%
Nikko Indoh Newventure Dua	0.41% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	0.41%	1.26%
Mega Asset Manag	0.27% (18-Jan-2013)	-0.20% (14-Jan-2013)	0.27%	1.98%
RDPT	0.00% (0)	-0.20% (17-Jan-2013)	-0.20%	0.97%

## Reksadana Campuran



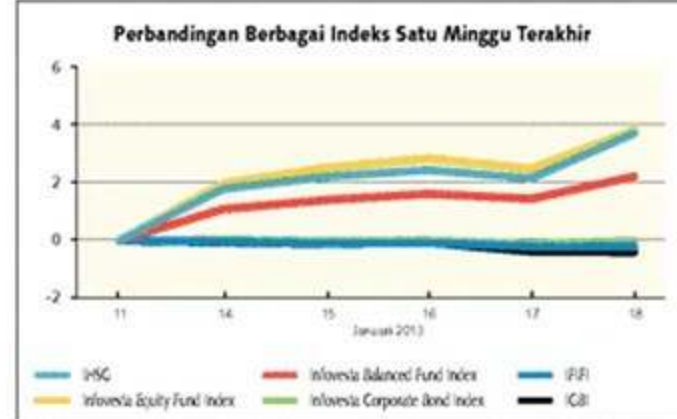
Nama Reksadana	Tertinggi (Tanggal)	Terendah (Tanggal)	Akhir Periode	Annualized Risk
Schneider Dana Perseil	4.36% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	4.36%	15.66%
SMI Dana Lendang	4.23% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	4.23%	12.22%
First State MultiStrategy Fund	3.72% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	3.72%	15.24%
AAA Balanced Fund II	3.72% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	3.72%	10.47%
Schneider Providence Fund	3.68% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	3.68%	13.76%
Infovesta Balanced Fund Index	2.22% (18-Jan-2013)	0.00% (0)	2.22%	7.91%

## Reksadana Saham



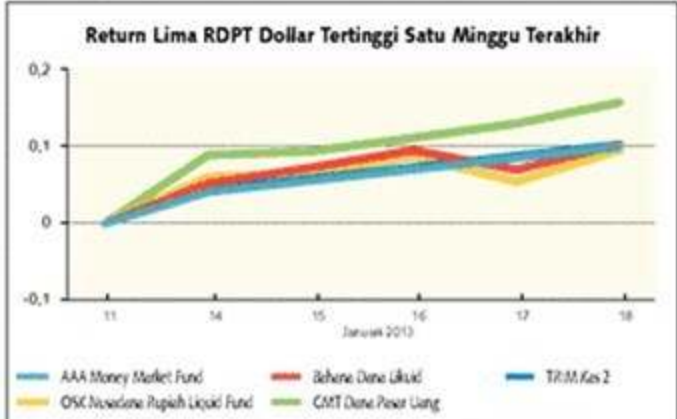
Nama Reksadana	Tertinggi (Tanggal)	Terendah (Tanggal)	Akhir Periode	Annualized Risk
Sin Indonesia Equity Fund	6.14% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	6.14%	17.81%
Sinas Danaroba Saham	5.64% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	5.64%	19.54%
PIM Saham Agresif	4.88% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	4.88%	16.24%
Aza Citracenia	4.78% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	4.78%	17.31%
CIMD-Principal Equity Aggressive	4.76% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	4.76%	16.99%
Infovesta Equity Fund Index	3.81% (18-Jan-2013)	0.00% (0)	3.81%	14.04%

## Indeks Reksadana, Obligasi, dan IHSG



Nama Reksadana	Tertinggi (Tanggal)	Terendah (Tanggal)	Akhir Periode	Annualized Risk
Infovesta Equity Fund Index	3.81% (18-Jan-2013)	0.00% (0)	3.81%	14.04%
IHSG	3.71% (18-Jan-2013)	0.00% (0)	3.71%	14.22%
Infovesta Balanced Fund Index	2.22% (18-Jan-2013)	0.00% (0)	2.22%	7.91%
ICB	0.06% (14-Jan-2013)	-0.15% (17-Jan-2013)	0.01%	1.64%
Infovesta Fixed Income Fund Index	0.00% (0)	-0.20% (17-Jan-2013)	-0.20%	0.97%
ICB	0.00% (0)	-0.19% (18-Jan-2013)	-0.19%	2.21%

## Reksadana Pasar Uang



Nama Reksadana	Tertinggi (Tanggal)	Terendah (Tanggal)	Akhir Periode	Annualized Risk
CAT Dana Pasar Uang	0.16% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	0.1606%	0.54%
Bihone Dana Likuid	0.11% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	0.105%	0.47%
TITAM Kas 2	0.10% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	0.1048%	0.22%
AAA Money Market Fund	0.10% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	0.1018%	0.19%
OSK Newvision Rupiah Liquid Fund	0.10% (18-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	0.0978%	0.59%

## RDPT Dollar



Nama Reksadana	Tertinggi (Tanggal)	Terendah (Tanggal)	Akhir Periode	Annualized Risk
Danaroba Model Premium Dollar	0.82% (15-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	0.82%	5.21%
CIMD Principal Dollar Bond	0.85% (15-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	0.85%	5.66%
Danaroba Model Premium Dollar AS	0.51% (15-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	0.43%	2.91%
MVC Dana Dollar	0.43% (14-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	0.38%	3.01%
Danaroba Model Dollar	0.45% (15-Jan-2013)	0.00% (11-Jan-2013)	0.35%	2.71%

## Penjelasan:

Grafik ini mengacu pada pertumbuhan return harian lima reksadana dengan return tertinggi dari jenjang pada periode satu minggu ke belakang. Reksadana yang dipilih harus sudah berusia satu tahun pada tanggal pengamatan dan memiliki dana kelolaan minimal Rp 25 miliar. Semakin tinggi angka return menunjukkan performa yang baik. Angka return tertinggi dan terendah menunjukkan range (kisaran) pergerakan return reksadana. Annualized risk (risiko disetahunkan) menunjukkan risiko reksadana yang dihitung dengan metode standar deviasi disetahunkan, semakin tinggi angka ini merefleksikan risiko yang semakin besar.

Indeks Reksadana adalah indeks yang dikembangkan oleh PT Infovesta Utama sebagai sarana indikator untuk melihat perkembangan kinerja reksadana di Indonesia. Indeks dihitung dengan merata-rata return harian reksadana yang telah berumur satu tahun dan memiliki dana kelolaan di atas Rp 25 miliar untuk masing-masing jenis dengan menggunakan konsep equal weighted. Perhitungan indeks tidak memperhitungkan dividen dan dimulai pada angka 1.000 pada 2 Januari 2001.

Infovesta Bond Index adalah indeks obligasi yang dikembangkan oleh PT Infovesta Utama untuk digunakan sebagai indikator pembandingan dalam menilai kinerja

Reksadana Pendapatan Tetap. Indeks dibuat menggunakan konsep weighted average (rata-rata tertimbang) berdasarkan nominal obligasi yang beredar terhadap pergerakan obligasi yang berbasis kupon tetap (fixed rate) dengan mengamati perubahan harga masing-masing obligasi, akumulasi kupon harian dan hasil reinvestasi kupon obligasi pada tingkat suku bunga sebesar yield to maturity. Indeks dimulai pada angka 1.000 pada 1 Januari 2001 untuk Infovesta Government Bond Index (IGBI) dan angka 1.000 pada 3 Oktober 2005 untuk Infovesta Corporate Bond Index (ICBI).

## Disclaimer:

Laporan mingguan ini dibuat oleh PT Infovesta Utama untuk kepentingan informasi semata dan tidak dibenarkan untuk menggunakannya sebagai satu-satunya alat pengambilan keputusan jual atau beli. Informasi dalam laporan ini diambil dari berbagai sumber yang dianggap terpercaya.

Meskipun demikian, kami tidak menjamin dan bertanggung jawab atas kebenaran dan keakuratan informasi tersebut. Oleh sebab itu, Harian KONTAN dan PT Infovesta Utama tidak bertanggung jawab atas segala keuntungan ataupun kerugian yang terjadi.

infovesta  
www.infovesta.com

## UNITLINK

PT ASURANSI ALLIANZ LIFE INDONESIA	17 Januari 2013	16 Januari 2013
SMARTLINK RUPIAH BALANCED FUND	2.897.757	2.714.69
SMARTLINK RUPIAH BALANCED PLUS FUND	1.618.27	1.537.36
SMARTLINK RUPIAH DEPOSIT FUND	1.072.57	1.018.94
SMARTLINK RUPIAH EQUITY FUND	2.234.23	2.234.23
SMARTLINK RUPIAH FIXED INCOME FUND	3.055.91	2.903.11
SMARTLINK RUPIAH MONEY MARKET FUND	2.239.45	2.127.48
SMARTLINK DOLLAR MANAGED FUND	1.583.2	1.583.2
SMARTWEALTH EQUITY INDOSIA FUND	1.160.67	1.102.64
SMARTWEALTH EQUITY INDOSIA FUND (USD)	0.1200	0.114
SMARTWEALTH EQUITY PERFORMA FUND	1.341.83	1.274.74
SMARTWEALTH LIQUID RISK Q&S	1.000.00	950.00
ALLIYA RUPIAH BALANCED FUND	1.886.57	1.792.24
ALLIYA RUPIAH EQUITY FUND	1.514.83	1.439.09
ALLIYA RUPIAH FIXED INCOME FUND	1.661.17	1.568.61
ALLIYA RUPIAH MONEY MARKET FUND	1.369.83	1.301.34

PT ASURANSI ALLIANZ LIFE INDONESIA	17 Januari 2013	16 Januari 2013
GROUPLINK EQUITY FUND	1.222.86	1.212.02
GROUPLINK FIXED INCOME FUND	1.294.64	1.294.12
GROUPLINK CORPORATE FUND A	1.346.38	1.345.53
GROUPLINK MONEY MARKET FUND	1.138.69	1.138.53
SMARTWEALTH BALANCED FUND	1.537.35	1.531.25
SMARTWEALTH EQUITY FUND	1.829.65	1.821.39
SMARTWEALTH FIXED INCOME FUND	1.368.23	1.358.00
SMARTWEALTH MONEY MARKET FUND	1.247.56	1.247.45
SMARTWEALTH SECUTRAL EQUITY FUND	964.21	969.15

PT ASURANSI JIWA MANULIFE INDONESIA	18 Januari 2013	17 Januari 2013
Manulife Dana Pasar Uang	1.451.79	1.422.75
Manulife Dana Pendapatan Tetap Korporasi	1.867.66	1.830.31
Manulife Dana Pendapatan Tetap Negara	2.161.74	2.118.51
Manulife Dana Ekuitas	7.212.07	7.067.83
Manulife Dana Berimbang	1.953.35	1.914.28
Manulife Dana Ekuitas Syariah	2.201.34	2.157.31
Manulife Dana Berimbang Syariah	1.338.48	1.311.71
Manulife Dana Pasar Uang Syariah	1.047.49	1.026.54
Manulife Dana Pendapatan Tetap Syariah	1.255.05	1.229.95
Manulife Dana Ekuitas Small-Mid Capital	1.316.21	1.289.89
Manulife Dana Ekuitas Indonesia-China	1.385.73	1.358.01
Manulife Dana Ekuitas Indonesia-China (US\$)	0.14227	0.13943
Manulife Dana Ekuitas Indonesia-India (US\$)	1.180.01	1.156.41
Manulife Dana Ekuitas Indonesia-India (US\$)	0.12115	0.11873
Pro-Investi Syariah Fund	3.371.37	3.370.68
Pro-Investi USD Fund	1.43602	1.43403

PT A.J. CENTRAL ASIA RAYA	17 Januari 2013	16 Januari 2013
CARLINK PRO-FIXED	2.244.9820	2.244.4470
CARLINK PRO-MIXED	2.442.9700	2.445.2300
CARLINK PRO-SAFE	1.754.4520	1.754.1660

PT AIA FINANCIAL	18 Januari 2013	17 Januari 2013
JDR CHINA INDIA INDONESIA EQUITY FUND	1.273.1528	1.252.1616
AIA FINANCIAL IDR CASH SYARIAH FUND	1.126.5991	1.126.5372
AIA FINANCIAL DANA BERKHAH FUND	1.338.8761	1.338.7309
AIA FINANCIAL IDR EQUITY FUND	3.122.4297	3.122.0556
AIA FINANCIAL ASSET ALLOCATION FUND	1.382.9502	1.392.7951
AIA FINANCIAL IDR FIXED INCOME FUND	3.140.0448	3.141.2042
AIA FINANCIAL USD FIXED INCOME FUND	2.48046	2.48915
AIA FINANCIAL IDR BALANCED SYARIAH FUND	1.204.8067	1.208.6596
AIA FINANCIAL IDR EQUITY SYARIAH FUND	1.137.2194	1.143.9279
AIA FINANCIAL - IDR BALANCED FUND	1.505.2245	1.506.0897

PT AXA MANDIRI FINANCIAL SERVICES	17 Januari 2013	16 Januari 2013
Active Money	140.7120	147.7476
Syariah Active Money	139.7569	146.7477
Advanced Commodity Syariah Rupiah	80.3926	84.4122
Attractive Money	149.1681	156.6265
Syariah Attractive Money	161.3548	169.4225
Dynamic Money	758.5375	796.4644
Excluded Equity	118.4452	124.3675
Fixed Income	200.0333	210.0350
Manulife Amanah Equity Syariah Rupiah	106.3862	111.7146
Money Market	172.4595	133.8125
Progressive Money	472.5259	496.5764
Secure Money	242.6590	254.7920
Secure Money USD	13.0839	13.7381

ASURANSI AVIVA INDONESIA	16 Januari 2013	15 Januari 2013
Aviva Balanced	1.100.1200	1.097.5800
Aviva Fixed Income	1.198.0300	1.196.8200
Aviva Fixed Income Dollar	1.04557	1.04573
Aviva Growth	1.093.1100	1.089.9800
Aviva Secure	1.054.1300	1.054.0700

PT ASURANSI JIWA SINARMAS MSIG	16 Januari 2013	15 Januari 2013
Ekolink Aggressive Fund	1.819.3900	1.819.3900
Ekolink Dynamic Fund	1.520.6900	1.520.6900
Ekolink Fixed Income Fund	1.088.3800	1.088.3800
Ekolink Super Aggressive Fund	1.522.4540	1.516.3610
Ekolink Super Dynamic Fund	1.324.2960	1.321.4990
Ekolink Super Secure Fund	1.023.1667	1.023.0713

ASURANSI JIWA TUGU MANDIRI	17 Januari 2013	16 Januari 2013
TM Link Equity Fund	1.112.0425	1.117.0409

PT PRUDENTIAL LIFE ASSURANCE	17 Januari 2013	16 Januari 2013
PRU Link Rupiah Managed Fund	7.350.77	7.354.33
PRU Link Managed Fund plus	2.342.05	2.341.74
PRU Link USD Fixed Income Fund	2.77658	2.77956
PRU Link Rupiah Equity Fund	13.008.99	12.998.54
PRU Link Rupiah Fixed Income Fund	4.522.50	4.528.07
PRU Link Rupiah Cash Fund	2.560.20	2.559.87
PRU Link Syariah Rupiah Managed Fund	1.833.61	1.833.93
PRU Link Syariah Rupiah Equity Fund	1.894.35	1.895.972
PRU Link Syariah Rupiah Cash & Bond Fund	1.474.67	1.474.42

PT AXA LIFE INDONESIA	15 Januari 2013	14 Januari 2013
Secure Money	247.2047	259.5649
Progressive Money	580.7796	609.8186
Dynamic Money	1.018.1635	1.069.0717

PT BNI LIFE INSURANCE	17 Januari 2013	16 Januari 2013
B-Life Link Dana Stabli	1.802.6664	1.808.1636
B-Life Link Dana Selaras	1.668.8494	1.673.2373
B-Life Link Dana Maxima	1.707.9318	1.716.0190
B-Life Link Dana Cemerlang	1.363.7764	1.364.0594
B-Life Link Dana Kombinas	1.378.1337	1.385.1365
B-Life Link Dana Aktif	1.428.9367	1.438.0395
B-Life Spectra Link Dana Stabli Plus	1.641.7203	1.646.6974
B-Life Spectra Link Dana Selaras Plus	1.647.6589	



Menyajikan berita terbaru, data saham, kinerja emiten, return  
terhadap dana & unitlink, suku bunga, dll.

Klik!



Kontan.id

Kontan Senin, 21 Januari 2013

## INDIKATOR PERDAGANGAN SAHAM DI BEI PERIODE 14 - 18 Januari 2013

Kode	Emiten	Sub	Tg	Td	Pst	+	-	Vol	Nm	PER	EPS	PDV	Kode	Emiten	Sub	Tg	Td	Pst	+	-	Vol	Nm	PER	EPS	PDV					
PERDAGANGAN PERKEBUNGAN																														
ADRI	Adria Agro Lestari Tbk		19.550	19.950	18.950	19.250	-300	-1.51	2714	4.553.500	88.073.925.000	14	1.416	1.53	DEWA	Duma Henna Tbk		50	50	50	50	0	0	42.500	3.125.000	-8	-0.38			
AGRI	AGRI Perikanan Tbk		1.500	1.420	1.330	1.370	-30	-2.14	5467	85.203.500	116.921.140.000	19	73	1.44	CEMS	Golden Energy Mines Tbk		2.375	2.350	2.100	2.250	-25	-1.09	3	2.000	4.125.000	65	36.464		
AGRO	Corona Plantations Tbk		196	196	192	192	-4	-2.04	170	10.095.000	1.962.491.500	11	18	0.73	CILO	Carda Tugu Buntar Tbk		3.900	4.950	1.800	4.925	1025	26.28	30.328	42.355.175.000	11	510	9.548		
ALMA	PP London Sumatra Indonesia Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	0	0	4133	45.205.500	102.869.600.000	12	186	2.51	HEH	Heaven Energy Tbk		6.200	6.400	6.100	6.400	200	3.23	5112	19.805.500	123	161.805.000	11	299	1.348
ALMA	Multi Agro Cemerlang Plantations Tbk		110	112	84	95	-15	-11.64	7560	574.662.000	53.794.052.000	0	0	1.64	ITMG	Indo Tambora Energy Mega Tbk		39.850	42.900	39.800	42.000	2150	5.4	3004	3.987.500	166.421.250.000	10	4.168	5.27	
ALMA	Prosidia Perdana Plantations Tbk		110	112	84	95	-15	-11.64	7560	574.662.000	53.794.052.000	0	0	1.64	KRC	Kencana Raya Perkebunan Tbk		2.600	2.600	2.500	2.600	0	0	1.7	5.500.000	4.540.875.000	65	13	0.79	
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	KRC	Kencana Raya Perkebunan Tbk		2.600	2.600	2.500	2.600	0	0	1.7	5.500.000	4.540.875.000	65	13	0.79	
ALMA	Salam Bina Perkebunan Tbk		1.170	1.160	1.120	1.160	-10	-0.88	1784	54.804.000	42.897.685.000	14	82	1.16	PKPR	Pertika Perkebunan Tbk		2.250	2.250	2.150	2.150	-10	-4.44	21	5.110.000	1.120.145.000	108	2	0.88	
ALMA	SARIT Tbk		6.000	6.000	6.000	6.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700	16.650	15.700	16.650	700	4.46	3945	6.389.000	102.970.150.000	13	1.271	4.43
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700	16.650	15.700	16.650	700	4.46	3945	6.389.000	102.970.150.000	13	1.271	4.43	
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700	16.650	15.700	16.650	700	4.46	3945	6.389.000	102.970.150.000	13	1.271	4.43	
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700	16.650	15.700	16.650	700	4.46	3945	6.389.000	102.970.150.000	13	1.271	4.43	
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700	16.650	15.700	16.650	700	4.46	3945	6.389.000	102.970.150.000	13	1.271	4.43	
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700	16.650	15.700	16.650	700	4.46	3945	6.389.000	102.970.150.000	13	1.271	4.43	
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700	16.650	15.700	16.650	700	4.46	3945	6.389.000	102.970.150.000	13	1.271	4.43	
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700	16.650	15.700	16.650	700	4.46	3945	6.389.000	102.970.150.000	13	1.271	4.43	
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700	16.650	15.700	16.650	700	4.46	3945	6.389.000	102.970.150.000	13	1.271	4.43	
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700	16.650	15.700	16.650	700	4.46	3945	6.389.000	102.970.150.000	13	1.271	4.43	
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700	16.650	15.700	16.650	700	4.46	3945	6.389.000	102.970.150.000	13	1.271	4.43	
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700	16.650	15.700	16.650	700	4.46	3945	6.389.000	102.970.150.000	13	1.271	4.43	
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700	16.650	15.700	16.650	700	4.46	3945	6.389.000	102.970.150.000	13	1.271	4.43	
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700	16.650	15.700	16.650	700	4.46	3945	6.389.000	102.970.150.000	13	1.271	4.43	
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700	16.650	15.700	16.650	700	4.46	3945	6.389.000	102.970.150.000	13	1.271	4.43	
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700	16.650	15.700	16.650	700	4.46	3945	6.389.000	102.970.150.000	13	1.271	4.43	
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700	16.650	15.700	16.650	700	4.46	3945	6.389.000	102.970.150.000	13	1.271	4.43	
ALMA	Sumatera Agro Tbk		2.250	2.250	2.200	2.250	-25	-0.99	496	6.679.500	16.400.562.500	16	160	1.84	PTB	Pertambungan Bata Alam Tbk		15.700												



Kontan Senin, 21 Januari 2013

## Saham Periode 14 - 18 Januari 2013

## REKAPITULASI PERDAGANGAN MENURUT TIPE INVESTOR

	Investor Domestik		Investor Asing		Total	
	Volume	Nilai	Volume	Nilai	Volume	Nilai
Beli	15.458.153.000	10.782.263.026.000	3.507.164.000	6.837.755.659.000	18.975.317.000	17.620.018.685.000
Jual	15.782.175.500	12.889.990.857.000	3.193.141.500	6.710.027.828.000	18.975.317.000	19.600.018.685.000
Net	-324.022.500	-2.127.727.831.000	314.022.500	2.127.727.831.000		

## KINERJA TERKATIF-INDEX SAHAM

Indeks	Sebelum	Tertinggi	Terendah	Penutupan	Δ	Δ (%)	Kapitalisasi Pasar
IHSG	4.305.912	4.455.484	4.313.957	4.445.484	159.572	3.71	4.283.607.875.567.601
LQ45	731.879	766.919	733.808	766.919	35.040	4.79	2.670.676.623.614.475
JII	590.345	615.444	582.074	615.444	25.099	4.25	1.730.364.801.950.592
Papir Utama	1.239.323	1.289.209	1.241.083	1.289.209	49.886	4.03	3.790.306.192.033.598
Papir Pengembangan	601.090	610.191	601.133	609.918	8.026	1.47	492.091.505.006.723
Industri Dasar	506.699	526.520	506.290	526.520	19.821	3.91	34.815.295.314.0348
Aneka Industri	1.285.438	1.356.721	1.282.168	1.356.721	71.263	5.54	377.444.095.383.366
Barang Konsumsi	1.526.169	1.587.669	1.540.707	1.587.669	48.500	3.15	774.816.912.085.815
Properti Estate	330.018	353.306	330.353	352.328	14.510	4.29	243.516.386.415.766
Infrastruktur	910.815	944.115	911.528	943.419	32.604	3.58	580.455.363.644.183
Keuangan	553.918	584.236	554.248	584.236	30.318	5.47	1.046.048.816.724.157
Pertanian	2.060.280	2.079.338	2.016.809	2.039.650	-20.620	-1.00	114.237.760.491.646
Perdagangan	1.736.976	1.747.088	1.736.957	1.747.088	11.032	1.50	458.542.488.666.326
Pertambangan	1.595.913	1.995.206	1.543.166	1.973.483	333.510	1.73	340.801.196.806.004

## CROSSRATE 20 Januari 2013

Kode	USD	AUD	EUR	GBP	HKD	INR	JPY	KRW	THB	TWD
AUD	0.9912	-	1.2943	1.5991	0.1227	0.0178	0.0096	0.7744	0.0370	0.0208
CAD	0.9917	1.0422	1.3303	1.5796	0.1080	0.0185	0.0111	0.0010	0.0074	0.0304
CHF	0.9845	0.9821	1.2441	1.4827	0.1206	0.0174	0.0104	0.0009	0.0070	0.0315
CNY	6.2181	6.5347	8.2782	9.8657	0.8021	0.1158	0.0091	0.0059	0.0024	0.2090
EUR	0.7510	0.7893	-	1.1915	0.0699	0.0140	0.0084	0.0008	0.0114	0.0253
GBP	0.6201	0.6422	0.8388	-	0.0813	0.0118	0.0070	0.0005	0.0130	0.0212
HKD	7.7824	8.1470	10.3038	12.3030	-	0.1444	0.0091	0.0014	0.3115	0.2615
INR	9.4826	10.1156	12.8155	15.2713	1.242	-	1.107	9	7.887	323
JPY	53.710	56.444	71.504	85.216	6.508	-	0.596	0.051	43.727	1.805
KRW	1.06725	1.11106	1.40752	1.67743	136.37	19.68	11.74	-	860.74	35.53
THB	3.0112	3.1645	4.0089	4.7778	39.884	0.0561	0.0336	0.0029	2.4516	0.1012
TWD	1.1968	1.2567	1.5919	1.8972	0.1543	0.0223	0.0133	0.0012	0.0705	0.0402
USD	40.570	42.405	54.011	64.368	5.233	0.755	0.451	0.008	33.029	1.363
SAR	3.7502	3.9411	4.9927	5.9501	0.4888	0.0699	0.0417	0.0005	0.3032	0.1261
SGD	1.2273	1.2896	1.6340	1.9473	0.1584	0.0229	0.0132	0.0012	0.0413	0.0423
THB	29.740	31.254	39.503	47.186	3.836	0.504	0.300	0.028	24.212	-
TWD	28.568	30.432	38.552	45.945	3.735	0.539	0.322	0.027	23.576	0.973
USD	-	1.0599	1.3313	1.5866	0.1290	0.0187	0.0112	0.0010	0.0142	0.0337

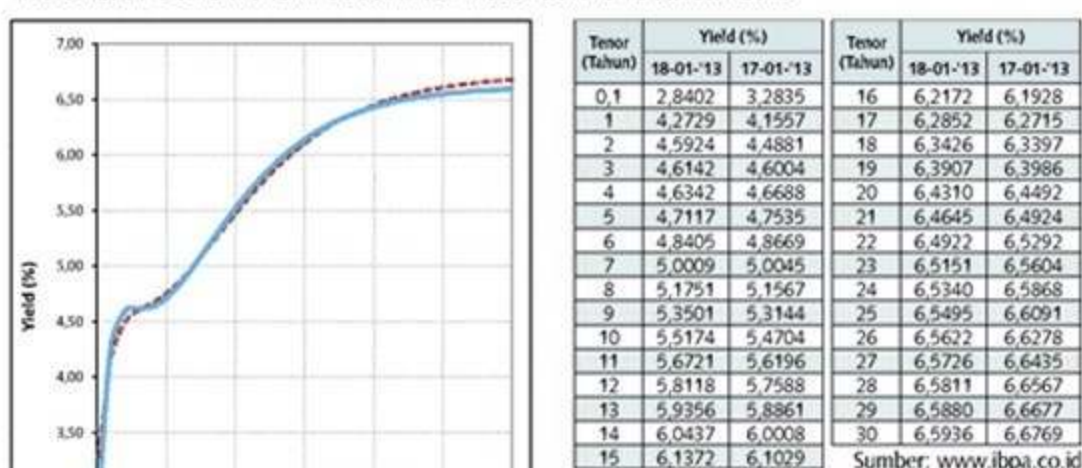
## Obligasi 18 Januari 2013

## OBLIGASI YANG DIPALPORKAN MELALUI BEI

Nama Obligasi	Tanggal Transaksi	Tanggal Teller	Revol	Isap	Volume	Nilai	Yield	Kupon	Rating
Obligasi Negara Th. 2006 Seri F80040	16-Jan-13	18-Jan-13	-	-	144.5	3.2	4.624	-	11
Obligasi Negara Th. 2004 Seri F80026	17-Jan-13	22-Jan-13	-	-	190.8	0.5	0.556	-	11
Obligasi Negara Th. 2006 Seri F80035	17-Jan-13	21-Jan-13	-	-	153.25	53.933	-	12.9	-
Obligasi Negara Th. 2006 Seri F80036	17-Jan-13	21-Jan-13	-	-	135.26	2	2.705	-	11.5
Obligasi Negara Th. 2006 Seri F80037	17-Jan-13	21-Jan-13	-	-	154.75	40	61.9	0	12
Obligasi Negara Th. 2006 Seri F80038	17-Jan-13	21-Jan-13	-	-	144.1	5.55	7.998	-	10.5
Obligasi Negara Th. 2007 Seri F80057	17-Jan-13	22-Jan-13	-	-	139.01	0.25	0.348	-	9.5
Obligasi Negara Th. 2007 Seri F80059	17-Jan-13	21-Jan-13	-	-	107.65	0.5	0.588	0	7
Obligasi Negara Th. 2007 Seri F80062	17-Jan-13	21-Jan-13	-	-	100	0.12	0.12	0	6.375
Obligasi Berjangka I ANTAI Multi Finance Tabung I Tahun 2011 Seri B	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	101.5	1	1.015	7.148	8
Obligasi Berjangka I ANTAI Multi Finance Tabung I Tahun 2011 Seri C	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	101.5	0.3	0.311	7.947	9
Obligasi Berjangka I ANTAI Multi Finance Tabung II Tahun 2012 Seri C	18-Jan-13	18-Jan-13	-	-	102.051	1	1.021	-	8.75
Obligasi ANTAI Multi Finance Tabung IV Tahun 2010 Seri D	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	101.65	2	2.033	7.314	9
Obligasi ANTAI Multi Finance Tabung V Tahun 2011 Seri C	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	102.021	1	1.020	7.998	9.6
Obligasi TPII Tahun 2008 Seri C	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	107.5	1	1.075	9.341	13.25
Obligasi Berjangka I ANTAI Multi Finance Tabung I Tahun 2011 Seri B	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	109.7	5	5.485	7.542	9.05
Obligasi I Agung Polomono Land Tahun 2012	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	100.95	2	2.019	9.117	9.25
Obligasi Berjangka I ANTAI Multi Finance Tabung I Tahun 2012 Seri C	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	103.9	0.1	0.103	7.73	8.6
Obligasi Subordinasi Berjangka I Bank Bukopin Tabung I Tahun 2012	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	100.93	1	1.009	9.099	9.25
Obligasi Berjangka I Bank BUKOPIN Tabung I Tahun 2012	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	101.35	5	5.068	7.696	7.9
Obligasi Berjangka I ANTAI Multi Finance Tabung I Tahun 2012 Seri B	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	100.18	9	9.015	7.302	7.35
Obligasi ANTAI Multi Finance Tabung I Tahun 2011 Seri D	18-Jan-13	18-Jan-13	-	-	100	3	-	8.9	9
Obligasi Bank Ekspor Indonesia IV Tahun 2009 Seri D	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	119.12	1	1.191	6.654	12.75
Obligasi Berjangka I ANTAI Multi Finance Tabung I Tahun 2012 Seri B	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	100.25	5	5.013	7.687	7.75
Obligasi Subordinasi Berjangka I Bank Permata Tabung II Tahun 2012	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	101	5	5.05	9.022	9.4
Obligasi Negara Th. 2005 Seri F80028	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	120.75	98.86	119.374	4.798	10
Obligasi Negara Th. 2005 Seri F80030	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	118.6	37.61	44.606	4.624	10.75
Obligasi Negara Th. 2005 Seri F80031	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	136.75	10.3	14.085	5.209	11
Obligasi Negara Th. 2007 Seri F80047	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	135.6	4.5	6.102	6.304	10
Obligasi Negara Th. 2005 Seri F80055	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	119.89	13	15.586	5.305	8.25
Obligasi Negara Th. 2005 Seri F80056	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	134.15	0.25	0.335	6.337	9.5
Obligasi Negara Th. 2005 Seri F80058	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	108.99	7	7.629	4.661	7.35
Obligasi Negara Th. 2005 Seri F80059	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	121.15	50	60.575	6.072	8.35
Obligasi Negara Th. 2005 Seri F80060	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	118.25	20	23.75	6.580	8.25
Obligasi Negara Th. 2005 Seri F80061	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	106	35	37.1	4.668	6.25
Obligasi Negara Th. 2005 Seri F80062	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	112.75	10	11.225	5.260	7
Obligasi Negara Th. 2005 Seri F80063	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	103.3	1	1.033	0	5.625
Obligasi Negara Th. 2005 Seri F80064	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	102.25	50	51.125	5.899	6.125
Obligasi Negara Th. 2005 Seri F80065	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	103.7	40	62.22	6.299	6.625
Obligasi Negara Th. 2005 Seri F80066	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	102.85	15	15.428	4.617	5.25
Obligasi Pem. Th. 2002 Seri V80025	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	99	100	99	-	1.951
Obligasi Berjangka I ANTAI Multi Finance Tabung I Tahun 2012	18-Jan-13	18-Jan-13	-	-	100.796	1	1.008	-	7.35
Obligasi Berjangka I ANTAI Multi Finance Tabung I Tahun 2012	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	104.13	3	3.124	6.983	10.2
Obligasi Berjangka I ANTAI Multi Finance Tabung I Tahun 2012	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	102.45	0.65	0.666	9.157	9.9
Obligasi Negara Berjangka I ANTAI Multi Finance Tabung I Tahun 2012	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	104	0.14	0.146	6.158	11.45
Obligasi Negara Berjangka I ANTAI Multi Finance Tabung I Tahun 2012	18-Jan-13	18-Jan-13	-	-	107.7	0.25	0.254	0	7.95
Obligasi Negara Berjangka I ANTAI Multi Finance Tabung I Tahun 2012	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	102.75	0.3	0.308	6.529	7.3
Obligasi Negara Berjangka I ANTAI Multi Finance Tabung I Tahun 2012	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	102.25	1.22	1.227	5.363	6.25
Obligasi Subordinasi Berjangka I Bank Permata Tabung I Tahun 2012	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	101	7	7.07	9.202	9.4
Obligasi Bank Permata Tabung III Tahun 2009	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	106.016	1	1.060	7.77	11.5
Obligasi Subordinasi Bank Permata Tabung III Tahun 2010	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	105.75	5	5.288	9.009	10.5
Obligasi I PNM Tahun 2012	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	108.2	2	2.084	8.274	9.1
Obligasi Berjangka I ANTAI Multi Finance Tabung II Tahun 2012 Seri B	18-Jan-13	21-Jan-13	-	-	101.37	10	10.137	6.534	7.25
Surat Perintah Saham Negara Seri S/N121.100704	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	98.202	100	98.202	41	0
Surat Perintah Saham Negara Seri S/N121.100912	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	97.389	40	38.996	42	0
Surat Perintah Saham Negara Seri S/N121.131113	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	96.679	100	96.679	4.25	0
Sukuk Negara Rfd Seri SR-002	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	100.2	0.1	0.100	4.761	0
Sukuk Negara Rfd Seri SR-003	18-Jan-13	22-Jan-13	-	-	101.8	0.07	0.071	6.430	0

## Indonesia Bond Pricing Agency (IBPA) - IGSYC

## INDONESIA GOVERNMENT SECURITIES YIELD CURVE 18 Januari 2013



Tenor (Tahun)	Yield (%)
0.1	2.8402
1	2.7229
2	2.5924
3	2.4614
4	2.3304
5	2.2009
6	2.0714
7	1.9419
8	1.8124
9	1.6829
10	1.5534
11	1.4239
12	1.2944
13	1.1649
14	1.0354
15	0.9059

Tenor	Seri	Fair Price (%)	YTM (%)	Kupon (%)
5.32	FR0066	102.8405	4.6402	5.2500
10.33	FR0063	103.0740	5.2347	6.6250
15.33	FR0064	102.0929	5.9144	6.1250
20.33	FR0065	103.7749	6.2923	6.6250

## Pasar Uang Antar Bank (PUAB) 18 Januari 2013

Jangka Waktu	Volume	Frekuensi	Tertinggi (%)	Terendah (%)	Rata-Rata Tertimbang (%)
Intraday	0.00	0	0.000	0.000	0.000
Overnight	167.000.00	6	0.250	0.050	0.114</



**Reksadana** 18 Januari 2013

opernkoraan\_@ScrapenOne & Kaskus

Schroder USD Bond Fund (USD)	1.37	-0.55	6.19	4.09
Success and Government Bond Fund	1.023.50	2.15	0.00	0.00
Success and Government Bond Fund	1.223.26	0.87	9.59	7.42

## KINERJA BERBAGAI PRODUK REKSADANA

Optima Pendapatan Abadi	2.283,70	-0,50	8,91	6,23
Pendapatan Tetap Abadi 2	1.954,92	-0,62	6,68	4,02
Pendapatan Tetap Utama	2.930,11	0,00	6,31	3,15

STRATEGY FUND I (30/11/12)	6.348.788.937,55	0,62	9,09	0,00
STRATEGY FUND II (30/11/12)				



Kontan Senin, 21 Januari 2013

■ SUERVEI BUNGA

## Tarif Dasar Listrik dan BBM Naik, Suku Bunga Kredit Siap Menanjak

JAKARTA. Benar saja peringatan Kontan akhir pekan lalu (*Harian Kontan*, 19 Januari 2013). Perbankan bersiap menaikkan bunga kredit pada kuartal I-2013. Pemicunya, kenaikan tarif dasar listrik (TDL) dan pembatasan subsidi bahan bakar minyak (BBM). Kedua kebijakan ini bakal memberikan tekanan pada inflasi, sehingga dapat mempengaruhi suku bunga.

Berdasarkan Survei BI yang dipublikasikan pekan lalu, kedua faktor

tersebut mendorong kenaikan *cost of loanable fund* (CoLF) atau biaya dana bank untuk memperoleh pendapatan. Rata-rata CoLF rupiah kuartal I-2013 sebesar 8,58%, naik 12 basis poin (bps) dari kuartal IV 2012. Adapun rerata CoLF valas meningkat 8 bps menjadi 3,37%.

Kenaikan ini bisa mengerek bunga kredit modal kerja (KMK) 15 bps jadi 12,35% dan kredit investasi (KI) 2 bps jadi 12,13%. Penurunan hanya terjadi di bunga

kredit konsumsi, imbas kebijakan *loan to value* (LTV) kredit kendaraan bermotor dan aturan suku bunga kartu kredit mulai 1 Januari 2013.

Sebelumnya, BI memprediksi, kenaikan TDL 15% dan harga BBM akan menyumbang inflasi masing-masing sebesar 0,25% dan 0,7%. Tahun ini, BI menargetkan inflasi 4,5% hingga 5,5% atau sama dengan target inflasi tahun sebelumnya.

Direktur Utama Bank DKI, Eko Budiwiyono, mengatakan kenaikan

**Bank akan memantau inflasi, BI rate dan likuiditas. Jika tiga indikator itu berubah, bank akan sesuaikan bunga kredit.**

inflasi akan mengerek biaya operasional dan ekspektasi masyarakat akan bunga simpanan. Dua kombinasi ini memberikan tekanan pada biaya dana. "Sekarang bank terus meningkatkan efisiensi agar bisa memberikan bunga yang rendah dan wajar," ujarnya.

Bank Mandiri, Bank Central Asia (BCA) dan OCBC NISP mengaku belum berencana menaikkan bunga kredit dalam waktu dekat. "Tetapi kami tetap memonitoring inflasi, BI

rate dan kondisi likuiditas," kata Jahja Setiaatmadja, Presiden Direktur BCA. Jika terjadi perubahan pada tiga indikator itu, bank bisa menaikkan bunga kredit.

Berdasarkan survei, pada kuartal I ini bank memprediksi, kredit tumbuh 7,64% dibanding Desember 2012. Bank cenderung menurunkan target kredit karena kebutuhan pembiayaan belum terlalu besar.

Roy Franedya

## Nomor Ponsel Bisa Menjadi Rekening

BI akan merilis panduan *branchless banking* Maret 2013

Roy Franedya

JAKARTA. Bank Indonesia (BI) tengah mematangkan panduan pelaksanaan kantor bank tanpa cabang atau *branchless banking*. Ini merupakan payung hukum lanjutan program finansial inklusif. Nantinya, bank boleh memiliki agen, seperti lembaga mikro atau warung kelontong, sebagai kepanjangan tangan bank. Regulator berencana menerbitkan beleid tersebut Maret 2013.

Setelah aturan keluar, BI akan mengundang bank melakukan *pilot project*. Evaluasi atas percobaan ini dilaksanakan Desember 2013, guna menyempurnakan aturan.

BI berharap, kebijakan ini mampu meningkatkan penetrasi perbankan di Indonesia dan menekan biaya operasional. "Syaratnya *branchless banking* harus menjangkau masyarakat di daerah pelosok," ujar Deputi Direktur Direktorat Penelitian dan Pengaturan Perbankan BI Pungky Purnomo Wibowo, Kamis (17/1).

Dalam pelaksanaan *branchless banking*, BI akan melonggarkan prasyarat *know your customer* (KYC), dari 10 persyaratan menjadi 5 syarat. Contohnya, bank hanya perlu meminta nama lengkap dan

alias, alamat rumah dan tempat tinggal lain bila tidak memiliki kartu identitas.

Selain itu, yang paling terpenting, BI juga akan menjadikan nomor telepon genggam sebagai rekening. Pungky belum bersedia mengungkap rencana ini lebih detail, hingga konsep penggunaan nomor identitas tunggal (*single identification number*) berjalan. "Pokoknya, transaksi simpel, seperti remitansi diperbolehkan," katanya.

**Pokoknya transaksi menjadi lebih simpel. Remitansi boleh tanpa account.**

kan tanpa *account* tetapi transaksi yang bersifat kompleks wajib menggunakan *bank account*," katanya.

*Branchless banking* merupakan salah satu terobosan dalam menjangkau masyarakat di daerah terpencil yang tidak tersentuh layanan perbankan. Bagi bank, penetrasi ke daerah pelosok menaikkan beban operasional. BI mencatat dari 240 juta jumlah penduduk, hanya 60 juta yang menggunakan layanan per-

bankan.

Saat ini, baru Bank Sinar Harapan Bali yang sudah terapkan konsep *branchless banking*. Anak usaha Bank Mandiri ini menggandeng perusahaan telekomunikasi, AXIS. Namun, program ini hanya menjangkau nasabah eksisting, sementara BI mengharap bank menjangkau masyarakat pelosok.

Selain mendorong dari sisi penawaran, BI juga akan mendorong sisi permintaan. Caranya, menggodok skema *start-up* kredit bagi wirausaha pemula. Skema ini akan melibatkan instansi teknis dan pihak lain untuk pembinaan, penjaminan dan proses eligibilitas agunan kredit. Contohnya, program sertifikasi tanah. "Skim ini akan kami terbitkan tahun ini juga. Intinya, dalam memberikan kredit bank hanya perlu meneliti finansial *behavior* calon nasabah melalui tabungan yang dimilikinya," ujar Pungky.

Suprajarto, Direktur Jaringan dan Layanan Bank Rakyat Indonesia mengatakan BRI siap melakukan *branchless banking* dan telah mempersiapkan infrastruktur pendukung agen bank. "Yang perlu dipastikan, bagaimana aturan ini bisa memperkecil risiko yang mungkin muncul dan jalan tengah bila terjadi masalah di kemudian hari," ujarnya. ■

### Pembayaran Pajak Online



Gubernur DKI Jakarta, Joko Widodo (kanan) dan Direktur Utama Bank Rakyat Indonesia (BRI), Sofyan Basir (kiri) menyaksikan penandatanganan perjanjian kerjasama yang dilakukan oleh Kepala Badan Pengelola Keuangan Daerah (BPKD) Provinsi DKI Jakarta, Endang Widjaja (dua kanan) dan Kepala Divisi Hubungan Lembaga 2 Bank BRI, Agus Noorsanto di Senayan City, Jakarta (18/1). Pemerintah Provinsi DKI Jakarta dan BRI sepakat menyediakan e-Tax atau layanan penerimaan pembayaran pajak daerah secara online melalui layanan *cash management* layanan perbankan di BRI.

ANTARA/Pd/ho

### Suku Bunga Penawaran JIBOR

18 Januari 2013

Jangka Waktu	Tertinggi Rp	Tertinggi USD	Terendah Rp	Terendah USD	Rata-Rata Rp	Rata-Rata USD
Overnight	4,25000%	0,18000%	4,16000%	0,15000%	4,18400%	0,16364%
1 Minggu	4,50000%	0,30000%	4,25000%	0,25000%	4,29200%	0,27364%
1 Bulan	4,80000%	0,65000%	4,50000%	0,46000%	4,62400%	0,57636%
3 Bulan	5,45000%	1,00000%	4,85000%	0,73330%	4,95600%	0,90939%
6 Bulan	5,45000%	1,35000%	5,00000%	0,91670%	5,22400%	1,14788%
12 Bulan	6,00000%	1,60000%	5,25000%	1,15000%	5,55600%	1,38212%

11 Januari 2013

Jangka Waktu	Tertinggi Rp	Tertinggi USD	Terendah Rp	Terendah USD	Rata-Rata Rp	Rata-Rata USD
Overnight	4,25000%	0,18000%	4,15000%	0,15000%	4,18200%	0,16455%
1 Minggu	4,50000%	0,30000%	4,25000%	0,25000%	4,28920%	0,28182%
1 Bulan	4,80000%	0,65000%	4,60000%	0,46000%	4,63400%	0,59000%
3 Bulan	5,15000%	1,00000%	4,80000%	0,72000%	4,95160%	0,90818%
6 Bulan	5,45000%	1,45000%	5,00000%	0,91670%	5,20760%	1,15606%
12 Bulan	6,00000%	1,65000%	5,15000%	1,15000%	5,53520%	1,38848%

### SIBOR 18 Jan '13

Jangka Waktu	Rata-Rata USD
1 bulan	0,21000%
2 Bulan	0,25250%
3 Bulan	0,30250%
6 Bulan	0,49000%
9 Bulan	0,66250%
12 Bulan	0,81500%

11 Jan '13

Jangka Waktu	Rata-Rata USD
1 bulan	0,21250%
2 Bulan	0,25450%
3 Bulan	0,31000%
6 Bulan	0,50000%
9 Bulan	0,67250%
12 Bulan	0,82500%

Sumber: Pusat Informasi Pasar Uang BI

### Bantuan Korban Banjir



Menteri Negara BUMN, Dahlan Iskan (kiri) bersama Direktur Utama Bank Mandiri Zulkifli Zaini (tengah) mencoba pompa penyuling air bersih di Pesing, Jakarta Barat, Minggu (20/1). Bank Mandiri menyalurkan bantuan berupa 12 pompa penyuling air non-listrik dan 2.000 paket bantuan berupa sembako, alat sanitasi, obat-obatan dan kompor parafin bagi korban banjir di Pluit dan Pesing. Bank Mandiri telah menyalurkan 8.000 paket bantuan untuk korban banjir di beberapa wilayah ibukota.

KONTAN/Bai/ho

■ BISNIS GADAI EMAS

## Gadai Emas CIMB Niaga Syariah Melesat 89%

JAKARTA. *Alhamdulillah*, pembiayaan beragam emas bank syariah tumbuh pesat. Unit syariah Bank CIMB Niaga misalnya, mencatat pertumbuhan 89% menjadi Rp 126,29 miliar di akhir 2012.

U Saefudin Noer, *Head of Sharia Banking* CIMB Niaga, mengatakan pertumbuhan berkat jaringan layanan yang semakin luas. Dari hanya 14 gerai di semester I-2011 menjadi 89 gerai pada 31 Desember 2012. Gadai emas dilayani di 22 kantor cabang syariah, 10 kantor cabang syariah, dan 10 kantor cabang syariah.

serta 63 gerai Mikro Laju. Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang, Bekasi (Jabodetabek) masih menjadi penyumbang terbesar pembiayaan ini.

Saefudin optimis, pihaknya akan mencetak pertumbuhan lebih tinggi lagi. Kebutuhan terhadap uang tunai tetap tinggi, terutama saat musim libur, tahun ajaran baru dan menjelang Hari Raya. "Emas masih menjadi pilihan paling mudah dan cepat mendapatkan uang tunai," imbuhnya.

Sementara, Bank Syariah Mandiri dan Bank Syariah

pembiayaan beragam emas sebesar Rp 800 miliar. Angka itu melorot sekitar 72% dibandingkan tahun sebelumnya yang mencapai Rp 2,9 triliun.

Menurut Hanawijaya, Direktur BSM, hal itu karena regulator merilis aturan main baru di bisnis ini. Antara lain membatasi pembiayaan maksimal Rp 250 juta per nasabah, *finance to value* (FTV) 80% dari harga taksiran emas dan pembatasan tenor. Pembiayaan BSM turun karena harus menyesuaikan portofolio dengan regulasi baru itu.

Setali tiga uang, BNI Syariah mencatat penurunan di sepa-

bali bisnis pembiayaan emas, BSM berniat meluncurkan produk murabahah emas. "Insya Allah, tahun ini bisa meluncur ke pasar," terang Hanawijaya.

BSM juga berencana menggandeng industri bank pembiayaan rakyat syariah (BPRS). Perseroan menyediakan permodalan, peralatan operasional, hingga sumber daya insani. Upaya itu sekaligus memanfaatkan jaringan BPRS yang menjangkau daerah terpencil.

Setali tiga uang, BNI Syariah mencatat penurunan di sepa-

jang tahun lalu. Anak usaha Bank BNI ini membukukan penyaluran pembiayaan Rp 220 miliar per 31 Desember 2012. Realisasi ini persis *outstanding* semester kedua 2012, tetapi jika dibandingkan dengan 2011 menurun lebih dari 50%," imbuh Imam Teguh Saptono, Direktur Bisnis BNI Syariah.

Senasib dengan BSM, pembiayaan emas BNI Syariah anjlok karena harus menyesuaikan portofolio emas dengan ketentuan baru BI.

Christine Novita Nababan

■ BISNIS BANK SYARIAH

## BSM akan Merilis Kredit Multiguna

JAKARTA. Bank Syariah Mandiri (BSM) berencana merilis pembiayaan multiguna. Kendati belum memasukkan ke dalam rencana bisnis bank (RBB) tahun ini, BSM tengah menyiapkan simulasi produk. Pembiayaan ini akan menggunakan akad *tawarruq*. Akad ini merupakan transaksi jual beli yang memberikan justifikasi kebutuhan uang (likuiditas) salah satu pihak.

Contoh *tawarruq*, seseorang membeli barang dengan harga kredit, lalu ia menjual barang tersebut secara kontan kepada pihak ketiga selain dari penjual. *Tawarruq* sempat menjadi perdebatan di kalangan ulama. Namun, perdebatan tersebut diselesaikan, dengan memastikan *tawarruq* hanya untuk sektor riil.

Di lembaga keuangan syariah di Malaysia, akad ini cukup populer. "Kami masih memikirkan menggunakan akad seperti apa, tetapi kemungkinannya *tawarruq*. Ini seperti prinsip jual eceran, beli grosiran," ujar Hanawijaya, Direktur BSM, kemarin.

Menurut dia, produk ini akan menggunakan kartu debit. Nasabah yang mengajukan pembiayaan multiguna bakal memperoleh pembiayaan melalui kartu debit mereka. Konsep ini sangat berbeda dengan kartu pembiayaan (kartu kredit).

Informasi saja, selain BSM, Unit Usaha Syariah Bank OCBC NISP juga berencana menggeluti pembiayaan multiguna. Koko Rachmadi, Ke-

pala OCBC NISP Syariah optimis, pihaknya bisa meluncurkan produk anyar tersebut tahun ini. Dengan begitu, bisnis perseroan tidak cuma berputar di pembiayaan perumahan seperti dua tahun belakangan.

Pembiayaan multiguna OCBC NISP Syariah akan menggunakan akad murabahah. Saat ini, permohonan izin masih dalam proses di Bank Indonesia (BI). "Pembiayaan multiguna ini perluasan layanan produk terhadap kebutuhan keuangan nasabah. Potensinya besar, baik untuk nasa-

**Perdebatan selesai, dengan memastikan akad tawarruq hanya untuk sektor riil.**

bah (existing) maupun calon nasabah baru," katanya.

Selain pembiayaan multiguna, OCBC NISP Syariah juga akan merilis pembiayaan kendaraan roda empat. Bank ini berencana menggunakan akad murabahah dan musarakah mutanaqishah. Sama seperti dengan pembiayaan multiguna, pembiayaan ini juga masih dalam proses izin di BI. Diharapkan, bisa meluncur pada tahun ini juga.

Christine Novita Nababan



## Jasa Pembuatan Toko Online

Di tengah maraknya bisnis online, para penyedia jasa pembuat toko online kini banjir order. Omzet mereka bisa mencapai puluhan juta rupiah per bulan. **Halaman 18**



# KORPORASI 13

Kontan Senin, 21 Januari 2013



## Harga Baja Naik

Diperkirakan harga baja bisa tembus US\$ 780 hingga US\$ 790 per ton pada Mei nanti.

Halaman 15



## Pusat Turun Tangan Atasi Banjir

Pemerintah Provinsi DKI Jakarta tidak bisa seorang diri menangani banjir yang melanda ibukota negara ini.

Halaman 20

## Gerai

### Ekspansi Ace Hardware Tidak Segesit Tahun Lalu

JAKARTA. PT Ace Hardware Indonesia Tbk langsung tan-  
cap gas di awal tahun ini. Peritel di bidang *home improve-  
ment* dan gaya hidup tersebut telah membuka gerai perda-  
na di 2013, pada Sabtu (19/1) pekan lalu.

Gerai terbaru Ace Hardware berlokasi di kompleks  
Ranch Market, Pesanggrahan, Jakarta Barat. Gerai tersebut  
memiliki luas area sekitar 1.100 meter persegi (m<sup>2</sup>). Gerai  
ini merupakan gerai Ace Hardware yang ke-31 untuk kota  
Jakarta dan yang ke-77 secara nasional.

Sepanjang tahun lalu anak usaha Grup Kawan Lama ini  
berhasil menambah 23 gerai baru. Padahal, semula target  
penambahan gerainya hanya sebanyak 15 gerai. Langkah  
ekspansi besar-besaran tersebut dilakukan sebagai anti-  
ipasi atas kehadiran ritel *furniture* asal Swedia, Ikea, di  
Indonesia pada 2014 mendatang.

Sebelumnya, Sekretaris Perusahaan dan Hubungan In-  
vestor Ace Hardware Indonesia, Helen Tanzil mengemuka-  
kan, Ace Hardware berencana menambah gerai seluas mi-  
nimal 25.000 m<sup>2</sup> lagi pada tahun ini. Luas gerai tersebut  
setara dengan 10 gerai hingga 12 gerai.

"Penambahan gerai tahun ini memang tidak sebanyak  
realisasi pembangunan gerai pada tahun lalu," ungkap He-  
len ke KONTAN, belum lama ini.

Adisti Dini Indreswari



KONTAN/Cheppy A. Muchlis

Tahun lalu ACE menambah 23 gerai baru.

## Nelayan Meraup Keuntungan Saat Banjir



KONTAN/Muradi

Puluhan kapal nelayan "menjaring" korban banjir saat air merendam area perumahan mewah di kawasan Pluit, Jakarta, Minggu (20/1). Kapal yang  
biasanya digunakan untuk mencari ikan di laut ini digunakan untuk mengangkut korban banjir. Tarif untuk setiap orang sekitar Rp 100.000 sampai Rp  
200.000. Seorang nelayan mengatakan sehari bisa meraup untung sampai jutaan.

# Panorama Transportasi Menambah Taksi Premium

Permintaan naik, PT Panorama Transportasi Tbk siap menambah 500 unit kendaraan di 2013

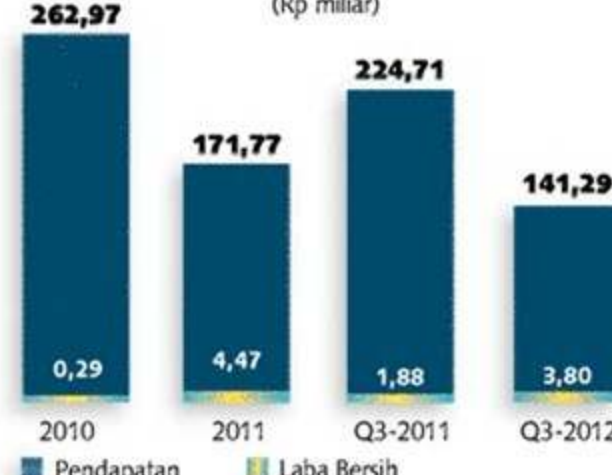
## Harga Saham WEHA

(Rp per saham)

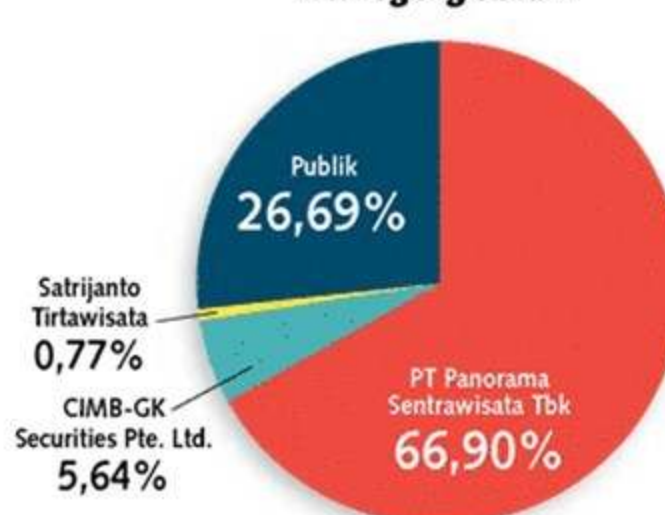


## Kinerja Keuangan PT Panorama Transportasi Tbk

(Rp miliar)



## Pemegang saham



## Lini bisnis Panorama Transportasi

Bus Charter	White Horse Deluxe Coach
Intercity Shuttle	Day Trans Executive Shuttle
Executive Taxi	White Horse Executive Taxi
Car Rental and Limousine Services	Europcar Car Rental and Limousine

## Anak perusahaan:

PT Kencana Transport (51%)
PT Panorama Primakencana Transindo (99%)
PT Panorama Mitra Sarana (70%)
PT Andalan Sekawan Transcab (70%)
PT Day Trans (99,98%)
PT Canary Transport (99,80%)



Sumber: PT Panorama Transportasi Tbk, RTI, Bloomberg

## PERHUBUNGAN

### Pelindo I Fokus ke Medan dan Batam

JAKARTA. PT Pelabuhan Indonesia (Pelindo) I pada tahun ini fokus mengembangkannya dua pelabuhan di Sumatera. Dua pelabuhan yang bakal digarap adalah Pelabuhan Belawan di Medan dan Pelabuhan Batu Ampar di Batam.

Kedua pelabuhan dirancang agar terintegrasi dengan empat pelabuhan lain. "Pelabuhan Belawan di Medan dan Pelabuhan Batu Ampar di Batam, Alfred Natsir, akhir pekan lalu.

Untuk mengembangkan dua pelabuhan itu, Pelindo I mengalokasikan dana senilai Rp 300 miliar pada tahun ini.

ke luar negeri. Misalnya, melalui Singapura.

Dalam Pendulum Nusantara, menurut Bambang, operator pelabuhan dan para pemangku kepentingan menyediakan rute pelayaran sepanjang jalur barat-timur Indonesia. Bambang menyebut pendulum karena akan terus bergerak.

Di Pelabuhan Belawan, Alfred menyatakan, saat ini pelabuhan itu mampu melayani arus bongkar muat peti kemas hingga 1,2 juta *twenty-foot equivalent unit* (Teus) per tahun. Mulai 2013, volume bongkar muat peti kemas di Pelabuhan Belawan akan ditingkatkan bertahap hingga 2 juta Teus per tahun.

Pelindo I akan meningkatkan kapasitas bongkar muat peti kemas di pelabuhan yang berhadapan langsung dengan perairan Selat Malaka itu sepanjang 2013 hingga 2015.

Selain itu, Pelindo I siap menambah fasilitas pendukung operasional pelayanan bongkar muat di Pelabuhan Belawan. Seperti membangun dermaga sepanjang 350 meter dan membangun area penun-  
pukan peti kemas atau *container yard* seluas 15 hektare. Kemudian, pengadaan empat unit *container crane* dan delapan unit *transloader* atau alat pemindah peti kemas.

Fasilitas yang hampir sama juga diberikan untuk Pelabuhan Batu Ampar. Di sini, Pelindo akan membangun dermaga sepanjang 400 meter, *container yard* seluas 5 ha, serta pengadaan 4 unit *container crane* dan 40 unit truk.

## Pendulum Nusantara bertujuan memangkas aneka biaya.

Empat pelabuhan lain yang bakal terhubung dengan Belawan dan Batu Ampar adalah Pelabuhan Tanjung Priok, Jakarta, Tanjung Perak, Surabaya, Soekarno-Hatta, Makassar, dan Pelabuhan Sorong.

Kemhub menggagas Pendulum Nusantara untuk sistem angkutan laut domestik. Konsep ini untuk menekan sejumlah biaya yang selama ini dikeluarkan para pelaku usaha.

Wakil Menteri Perhubungan Bambang Susantono menyatakan, selama ini, pengiriman barang melalui jalur laut domestik lebih mahal ketimbang

## Muhammad Khairul

JAKARTA. Prospek bisnis taksi eksekutif masih menjanjikan seiring meningkatnya pertumbuhan kelas menengah di Indonesia.

Salah satu pengelola taksi eksekutif, PT Panorama Transportasi Tbk, menargetkan pendapatan usaha pada tahun ini bisa tumbuh sebesar 15% *year-on-year*.

Direktur Keuangan Panorama Angreta Chandra, mengemukakan, pada tahun ini, Panorama mengincar pendapatan sekitar Rp 290 miliar. Nilai tersebut meningkat 15% dari proyeksi pendapatan sepanjang tahun lalu yang senilai Rp 252 miliar.

Namun, manajemen Panorama belum bersedia mengungkapkan berapa proyeksi laba bersih selama tahun ini dan realisasi laba tahun lalu. "Pertumbuhan pendapatan

peningkatan kinerja di lini usaha angkutan antara kota dan taksi kami," ungkap Angreta kepada KONTAN, Kamis (17/1), pekan lalu.

Per akhir September tahun lalu, emiten di Bursa Efek Indonesia yang berkode saham WEHA ini mendapatkan sokongan pendapatan paling besar dari usaha jasa angkutan penumpang. Jasa ini memberikan kontribusi yang mencapai 74,7% dari total pendapatan konsolidasi.

Demikian juga dengan bisnis jasa angkutan antar kota. Bisnis ini berkontribusi sebesar 19,5% dari total pendapatan. Sedangkan bisnis perjalanan wisata dan jasa sewa kendaraan masing-masing menyumbang 2,7% dan 3,1% total pendapatan konsolidasi.

Manajemen Panorama mengakui, permintaan terhadap jasa pelayanan bus wisata premium dan taksi premium masih tetap tinggi. Alhasil,

kedua lini bisnis itu menjadi penopang pertumbuhan kinerja perusahaan ini. "Permintaan dari rekanan hotel terus meningkat secara signifikan," ungkap Angreta.

Pada tahun ini, Panorama Transportasi berencana menambah kendaraan hingga 500 unit. Perinciannya, sekitar

300 unit merupakan taksi premium dan 200 unit lagi berupa mobil sewa. "Untuk mobil sewa, kami ingin mendatangkan beberapa jenis," tutur Angreta tanpa mau membeberkan secara mendetail.

## Permintaan bus wisata premium dan taksi premium masih tinggi.

Angreta juga enggan menyebutkan nilai investasi untuk menambah jumlah kendaraan itu. "Kami masih menghitung belanja modal perusahaan," elaknya.

## Tambah wilayah operasi

Jika rencana ekspansi ini berjalan lancar, maka total kendaraan milik Panorama hingga akhir tahun ini mencapai 1.400 unit. Saat ini perusahaan telah memiliki 900 unit kendaraan.

Total taksi yang dioperasikan Panorama saat ini mencapai sebanyak 400 unit. Sedangkan mobil sewaan sebanyak 175 unit. Adapun sisanya adalah bus, mikro bus, dan mini bus.

"Kami optimistis, kontribusi bisnis taksi pada tahun ini akan naik signifikan," tutur Angreta. Namun dia belum bisa menyebutkan perkiraan kontribusi taksi terhadap pen-

dapatan tahun ini.

Panorama memiliki empat lini usaha. *Pertama*, bus carter dengan *brand* White Horse Deluxe Coach. *Kedua*, *intercity shuttle* bernama Day Trans Executive Shuttle. *Ketiga* adalah *executive taxi* yang mengusung *brand* White Horse Executive Taxi. *Terakhir* adalah bisnis *car rental and limousine services* bernama Europcar Car Rental and Limousine.

Panorama memiliki wilayah operasi di Jawa, Bali, dan Sumatera. Perusahaan ini juga melayani jasa angkutan antar kota dengan rute Yogyakarta, Solo, Semarang, Jakarta, dan Bandung.

Untuk memperluas wilayah bisnisnya, Panorama berencana menjajaki beberapa provinsi yang dinilai potensial. Namun Angreta masih enggan menyebutkan wilayah mana saja yang menjadi sasaran ekspansi Panorama.



## Gerai

**SKTT Cawang-Setiabudi Sudah Kembali Normal**

JAKARTA. Banjir besar yang terjadi di Jakarta menyebabkan kerusakan pada pondasi saluran kabel tegangan tinggi (SKTT) Cawang-Setiabudi. SKTT yang melintasi sungai Ciliwung di bawah *flyover* Kalibata itu rusak lantaran tergerus air. Itulah sebabnya, pada Jumat (18/1) pukul 09:56 WIB, PT PLN (Persero) menetapkan SKTT Cawang-Setiabudi sirkuit 1 dan 2 dalam status darurat.

Direktur Operasi PLN Jawa Bali, Ngurah Adnyana menjelaskan, akibat kondisi tersebut terjadi beban padam pada gardu induk (GI) Setiabudi dan GI Dukuh Atas. Sebab, listrik kedua GI tersebut dipasok dari Cawang.

Menurutnya, beban padam sebesar 107 Megawatt (MW) meliputi area GI Setia Budi, yakni kawasan Sudirman, Rasuna Said, Kuningan, Menteng Dalam, Kasablanka, Setiabudi, Dr Satrio, Taman Rasuna, dan Jalan Proklamasi.

Sedangkan GI Dukuh Atas melayani Rasuna Said, Waduk Setiabudi, Tosari, Setiabudi Raya, Menteng Atas, Kasablanka Raya, dan Pasar Rumpit. "Kedua GI itu sekarang sudah berhasil dinormalkan kembali," kata dia, Minggu (20/1).

Namun, Pembangkit Listrik Tenaga Gas Uap (PLTGU) Muara Karang sampai saat ini masih terendam banjir. Pada Senin (21/1), akan ada pemadaman kembali kawasan Abdul Muis, Tanah Abang, Kebon Kacang, Jati Baru, Kwitang, dan Pasar Senen.

Azis Husaini

**Medco Energi Operasikan KSF di Oman Tanpa Celaka**

JAKARTA. Medco LLC Oman, anak perusahaan PT Medco Energi Internasional Tbk, menerima penghargaan *Health, Safety, and Environment (HSE) Shield Award* dari Petroleum Development Oman (PDO). Penghargaan itu diberikan atas keberhasilan Medco mencapai catatan selama 4,7 juta jam kerja tanpa kecelakaan dalam kegiatan operasi di Karim Fields (KSF).

Presiden Direktur Medco Energi, Lukman Mahfoedz bilang, penghargaan ini merupakan wujud komitmen Medco Energi untuk memastikan keselamatan karyawan dalam bekerja dan juga keselamatan dalam pengoperasian lapangan minyak dan gas.

Dia mengatakan, pihaknya bertekad untuk terus mengoperasikan lapangan ini dengan kualitas dan kinerja operasi yang terbaik. "Hal ini dibuktikan dengan catatan keselamatan kerja dan juga kontribusi kami terhadap produksi minyak PDO selama ini," ungkap dia dalam rilisnya ke KONTAN, Minggu (20/1).

Menurut Lukman, sejak pengoperasian KSF tahun 2006, Medco Energi berhasil meningkatkan produksi hingga 80%, mencapai 22.000 barel per hari (bph) di akhir tahun lalu. Kesuksesan ini menunjukkan kemampuan Medco Energi dalam mengoperasikan lapangan tua (*mature fields*), tidak saja di dalam negeri, tetapi juga di luar negeri.

Azis Husaini

**Pertamina Masih Kaji Dua Keinginan Total E&P**

JAKARTA. PT Pertamina (Persero) masih belum memutuskan tawaran PT Total E&P Indonesia yang dijabarkan dalam dua skema baru untuk mengelola Blok Mahakam setelah masa kontrak Total habis pada 2017 mendatang.

Seperti diketahui, saat ini, Total E&P memiliki *share* pengelolaan Blok Mahakam sebesar 50%, sementara 50% lagi dimiliki Inpex Corporation, perusahaan migas asal Jepang. Seperti yang diberitakan KONTAN, Kamis (17/1) lalu, Total E&P berharap ada dua skema baru dalam pembagian *share* pengelolaan Blok Mahakam.

Skema pertama adalah, 33% untuk Total, 33% untuk Inpex, dan 34% untuk Pertamina. Tapi, itu belum memperhitungkan porsi untuk daerah. Skema kedua, yakni 49% untuk Total dan Inpex dan 51% untuk Pertamina. Sementara, 10% jatah daerah bisa diambil dari dua porsi tersebut.

*Vice President Corporate Communications* Pertamina, Ali Mundakir mengungkapkan, jika kontrak sudah habis tentu harus dikembalikan ke pemerintah. Sehingga Total E&P mestinya meminta skema itu setelah kontrak habis dan bukan ketika kontrak sedang berlangsung. "Jadi harus dipahami, dalam hal ini, itu bukan penawaran dari Total E&P, tapi lebih kepada keinginan Total E&P supaya bisa tetap mengelola," kata dia, Minggu (20/1).

Dimas Kresna Duta

**578 Gardu PLN Masih Padam**

KONTAN/Muradi

PLTU Muara Karang lama yang terendam banjir akibat meluapnya air dari Waduk Pluit, Jakarta (20/1). Akibat banjir, listrik yang tersisa hanya 400 MW. Pada hari libur beban listrik rendah namun jika hari kerja akan mengalami beban tinggi dan pemadaman pun akan terjadi. Sedangkan untuk gardu distribusi, hingga Minggu 20 Januari 2013 terdapat 578 gardu yang masih mengalami pemadaman.

# Proyek Rel KA Batubara PTBA Digarap Semester II

PT Bukit Asam ingin memiliki mayoritas saham di BATR dan tambang Banko Sumatera Selatan

**Diemas Kresna Duta**

JAKARTA. Agar pengangkutan batubara bisa maksimal, PT Bukit Asam Tbk (PTBA) memastikan proyek pembangunan rel kereta api batubara dari Tanjung Enim ke Lampung akan terlaksana pada semester II tahun ini. Tuntasnya pembangunan rel KA itu diharapkan PTBA bisa mengangkut 25 juta ton batubara per tahun.

*Corporate Secretary* PTBA, Joko Pramono mengatakan, PTBA bersama Rajawali Asia Resources (RAR) membentuk perusahaan patungan bernama PT Bukit Asam Transpacific Railway (BATR). BATR inilah yang akan membangun rel KA batubara.

Sekadar informasi, Rajawali Asia adalah anak usaha Rajawali Corpora. Di BATR, Rajawali Asia menggenggam 90% saham, dan sisanya, sebesar 10%, dimiliki oleh PTBA.

Sejauh ini, menurut Joko, pihaknya tengah menunggu keluarnya izin mengenai Analisa Mengenai Dampak Lingkungan (Amdal). Dia memperkirakan, izin Amdal keluar pada pertengahan tahun ini.

Dengan keluarnya Amdal, ia menargetkan, pembangunan konstruksi rel bisa dilaku-

kan pada semester II 2013. "Bersamaan dengan itu kami akan melakukan pembebasan lahan," ungkapnya kepada KONTAN, Minggu (20/1) kemarin.

Pembangunan rel KA batubara rencananya akan memiliki panjang sekitar 307 kilometer (KM) yang melintasi dua provinsi, yakni Sumatera Selatan dan Lampung. Pembangunan rel itu diperkirakan menelan biaya hingga US\$ 2 miliar atau mencapai sekitar Rp 19 triliun.

Sejauh ini, BATR telah memperoleh pendanaan dari sindikasi perbankan Cina, yakni China Development Bank, ICBC, Bank of China, dan Exim Bank sebesar US\$ 1,3 miliar.

Kesepakatan pendanaan atau *financing framework agreement* itu dilakukan pada acara ASEAN Business and Investment Summit di Nusa Dua, Bali, pada 2011 silam. Sementara sisanya sebesar US\$ 700 juta sedang dalam tahap pencarian.

Joko menerangkan, jika sesuai jadwal, rel kereta api batubara akan dapat dioperasikan pada 2017 mendatang. Dengan selesai pembangunan rek KA itu, PTBA yakin, pengiriman batubara yang diperkirakan terus meningkat akan

semakin lancar. "Targetnya, rel KA ini bisa mengangkut sekitar 25 juta ton batubara per tahun," terang Joko.

Menurutnya tahun 2012 lalu, PTBA mampu menjual batubara hingga 16,28 juta ton atau naik 21% dibandingkan dengan tahun 2011 yang hanya mencapai 13,47 juta ton. "Proyeksi penjualan batubara PTBA tahun ini bisa naik 25% dari tahun 2012 lalu," ungkap dia.

Pembangunan rel KA ini memang untuk mengatasi sistem transportasi batubara di Sumatera bagian selatan. Sebelumnya, Sukhyar, Kepala Badan Geologi Kementerian Energi dan Sumber Daya Mi-

neral (ESDM) mengatakan, sungai-sungai di Sumatera terbilang kecil sehingga kapal tongkang batubara sulit melintas.

**Ingin jadi mayoritas**

Sementara itu, Joko mengungkapkan, saat ini pihaknya sangat ingin melakukan akuisisi saham di BATR. "Setelah uji tuntas (*due diligence*) PTBA akan memiliki mayoritas saham di proyek BATR. Sekarang kami sedang menggodanya," ungkap dia.

Selain itu, PABA juga akan mengambil alih saham tambang Banko yang kini juga dikelola oleh perusahaan pa-

tungan antara PTBA dan Rajawali Asia. Saat ini porsi saham PTBA di PT Bukit Asam Banko (BAB), pengelola tambang Banko, sebesar 35%.

Sedangkan Rajawali Asia memiliki 65% saham. "Kami juga ingin menjadi mayoritas di BAB, mudah-mudahan saja *goal*," kata dia.

Cadangan di tambang batubara Banko di Sumatera Selatan mencapai 400 juta ton-500 juta ton. Saat ini BAB hanya sebagai operator saja bukan pemilik Izin Usaha Pertambangan (IUP). Untuk itu, kedua perusahaan tersebut kini sedang mengurus perizinan terkait status kepemilikan izin usaha pertambangan (IUP). ■

**Lancar Angkut Batubara dengan Kereta Api**

PRODUSEN batubara PT Bukit Asam Tbk mengaku tidak terganggu dengan larangan beroperasi truk-truk pengangkut batubara ke jalan umum dan jalan provinsi di Sumatera Selatan.

Seperti diketahui, Gubernur Sumatera Selatan, Alex Noerdin, melarang truk pengangkut batubara untuk melewati dua jenis jalan tersebut. Akibat pelarangan

tersebut, ratusan truk pengangkut batubara memarkir truknya di depan kantor Gubernur Sumsel.

Menurut Sekretaris Perusahaan PTBA, Joko Pramono, pihaknya tidak pernah menggunakan truk untuk mendistribusikan batubara, melainkan menggunakan kereta api. PTBA mempunyai jalur KA dari tambang batubara di Tanjung Enim di

Sumatera Selatan. Selanjutnya, batubara dikirim ke Palembang melalui dermaga Kertapati dengan kapasitas pengapalan sebanyak 2,5 ton per tahun.

Demikian juga pendistribusian batubara di tambang Ombilin di Sumatera Barat dan di Peranap di Indragiri, Riau. "Kami tidak terganggu cuaca, produksi tetap lancar," kata dia. ■

**Perubahan nama SKK Migas (1)**

## Seharusnya Bubar, Tidak Perlu Ganti Baju Lagi

Azis Husaini, Diemas Kresna Duta, M Yazid

Pemerintah sudah beberapa kali mengubah nama lembaga pengawas hulu minyak dan gas bumi (migas) paskapembubaran BP Migas. Meski sudah berubah, pengawasan lembaga tersebut kini masih nihil.

DEMI mengamankan investasi di industri minyak dan gas bumi (migas) dan menjamin kepastian hukum bagi investor migas, pemerintah mengganti nama Badan Pelaksana Kegiatan Usaha Hulu Minyak dan Gas Bumi (BP Migas) yang sudah dibubarkan Mahkamah Konstitusi pada November 2012.

Setelah pembubaran BP Migas, pemerintah langsung menerbitkan Peraturan Presiden No 95 Tahun 2012 tentang Pengalihan Pelaksanaan Tugas dan Fungsi Kegiatan Hulu Minyak dan Gas Bumi.

Dalam Perpres tersebut dibentuklah Satuan Kerja Sementara Pengelolaan Migas (SKSP Migas) di mana Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral (ESDM) merangkap sebagai Kepala SKSP Migas.

Tidak sampai sebulan, Jero Wacik kemudian mengubah singkatan SKSP Migas menjadi SK Migas. Pengamat Energi Pri Agung Rakhmanto menuding, pemerintah ingin mengesankan SK Migas bukan unit yang sementara. "Padahal sudah jelas satuan tugas itu sifatnya 'sementara', mengapa kata 'sementara' dihapus?" ungkap dia beberapa waktu lalu.

Setelah mendapatkan kritik tersebut, pemerintah kemudian merancang nama baru dan

untuk SK Migas. Tepatnya pada 10 Januari 2013, Presiden Susilo Bambang Yudhoyono menerbitkan Perpres No 9 Tahun 2013 tentang Penyelenggaraan Pengelolaan Kegiatan Usaha Hulu Minyak dan Gas Bumi.

Isinya kembali mengubah nama SK Migas menjadi Satuan Kerja Khusus Pelaksanaan Kegiatan Hulu Minyak dan Gas Bumi (SKK Migas). Di SKK Migas ini, Jero Wacik tidak lagi berkuasa. Dia digantikan oleh Wakil Menteri ESDM Rudi Rubiandini. Namun Perpres menyatakan, Jero menjadi Ketua Dewan Pengawas SKK Migas.

Menurut pengamat perminyakan Kurtubi, langkah pemerintah untuk mengubah-ubah nama dan menerbitkan Perpres tersebut hanya upaya pemerintah mengganti baju BP Migas. "Sudah jelas-jelas itu harus dibubarkan. Tidak boleh ada lembaga baru sebelum UU Migas direvisi. Tugas dan fungsi BP Migas harus dikembalikan dulu ke

BUMN yakni Pertamina," ungkap dia.

Menurut Kurtubi, meskipun dalam susunan organisasinya Jero Wacik menjadi Ketua Dewan Pengawas tidak bisa menjamin adanya pengawasan yang ketat atas kegiatan hulu migas. "Saya tidak yakin Jero bisa mengawasi," ungkap dia.

Senada dengan Kurtubi, Wakil Direktur Reformasi Miner Institute Komandi Notonegoro, mengungkapkan, adanya satuan tugas tersebut sejauh ini juga tidak mendukung produksi minyak, khususnya produksi minyak Pertamina.

Minimnya pengawasan ini terlihat dari tuduhan Wakil Menteri ESDM Susilo Siswoutomo yang menemukan adanya beberapa kontraktor kontrak kerja sama (KKKS) yang tidak serius berinvestasi di wilayah kerja (WK) yang telah dikuasainya. "Ada KKKS yang hanya bertindak sebagai calo untuk menjual kembali WK yang telah dimenangkannya



ANTARA/Rosa Panggabean

Menteri ESDM Jero Wacik (kiri) saat menjelaskan logo SK Migas dalam rapat kerja dengan Komisi VII DPR di Kompleks Parlemen, Jakarta, Senin (26/11).

lewat tender," ungkap dia. Sementara itu, Kepala SKK Migas Rudi Rubiandini mengungkapkan, lembaga ini akan eksis terus, dan hanya akan berubah bila ada perundangan baru yang

mengharuskan untuk mengubahnya.

Menurutnya, keberadaan lembaga yang bersifat permanen ini penting sebagai pilar penyumbang APBN. Selain itu, lembaga

ini juga terhubung dengan investasi bernilai ratusan triliun rupiah. "Jadi mesti ada kepastian hukum," kata dia.

(Bersambung)



Harga bahan baku baja yakni scrap berkualitas terbaik naik sekitar 10%.

Irvan Hakim,  
Co Chairman IISIA

MANUFAKTUR PENERBANGAN

Kontan Senin, 21 Januari 2013

# Harga Baja Terus Mendaki

Diperkirakan harga baja bisa tembus US\$ 780 - US\$ 790 per ton pada Mei nanti

Tendi Mahadi

JAKARTA. Pebisnis baja nasional memperkirakan harga baja terus menaik hingga Mei nanti. Pemicunya adalah harga bahan baku baja yang sudah naik semenjak akhir tahun lalu.

Irvan Hakim, Co Chairman Indonesia Iron and Steel Association (IISIA), bilang, harga bahan baku baja yakni scrap atau scrap kualitas terbaik (HMS 1) Januari ini naik sekitar 10%, menjadi US\$ 430 per ton dibanding harga Desember tahun lalu yang masih US\$ 390 per ton.

Menurut Irvan, kenaikan harga bahan baku baja ini masih terus berlanjut hingga Mei nanti. Bila harga baja per Desember 2012 sekitar US\$ 700 per ton, ia memprediksi, harga akan melonjak US\$ 780 per ton - US\$ 790 per ton di Mei nanti.

Kenaikan harga itu memang berlangsung secara bertahap. "Jadi harga baja bisa naik US\$ 80 - US\$ 90 per ton sampai Mei nanti," kata Irvan, akhir pekan lalu.

Tren kenaikan harga bahan baku dan baja sendiri, lanjutnya, terjadi karena pasar baja dunia mulai membaik setelah sempat terpuruk tahun lalu. Alhasil, permintaan bahan baku dan produk baja ikut terkerek.

Adapun harga scrap di pasar domestik sempat melambung lantaran pasokan impor besi bekas terhambat di pelabuhan akibat beberapa kontainer berisi scrap terancam limbah B3. Sementara pasokan scrap domestik hanya sebesar 30% dari total kebutuhan scrap domestik yang mencapai 7,5 juta ton per tahun.

Direktur Jenderal Basis Industri Manufaktur Kementerian



Kenaikan harga bahan baku baja masih terus berlanjut hingga bulan Mei nanti.

KONTAN/Baihari

an Perindustrian, Pangkah Susanto mengakui, masalah ketergantungan terhadap scrap impor tidak bisa dihilangkan sepenuhnya. Namun beberapa langkah bisa dilakukan agar industri baja tidak ditimpa masalah serupa.

Pangkah mengatakan, salah satu upaya, mengatur ulang surveyor scrap di negara pengespor scrap. Yakni dengan membatasi jumlah surveyor supaya bisa memudahkan proses pengecekan dan menjaga standar kualitas scrap yang dikirim ke Indonesia. "Itu untuk penanganan jangka pendek," kata Pangkah.

**Untuk jangka panjang, perlu program hilirisasi mineral seperti bijih besi sebagai bahan baku baja.**

**Berharap bea masuk antidumping**

Untuk jangka panjang, proses hilirisasi mineral seperti bijih besi menurutnya akan bisa mensubstitusi ketergantungan bahan baku impor

baja. Apalagi proyek hilirisasi bahan baku besi baja sudah beroperasi. Seperti PT Meratus Jaya Iron & Steel. Meratus Jaya mengolah bijih besi menjadi besi spons dengan kapasitas produksi 315.000 ton per tahun dengan nilai investasi mencapai Rp 1,17 triliun.

Tidak hanya Meratus Jaya, PT Indoferro juga mulai beroperasi. Perusahaan ini memproduksi pig iron dengan kapasitas produksi per tahun mencapai 500.000 ton. Dengan investasi sebesar US\$ 110 juta, pabrik yang berlokasi di Cilegon ini juga akan memproduksi pig iron sebanyak 250.000 ton per tahun.

hun.

Selain itu, Irvan juga mendesak pemerintah segera menerapkan kebijakan bea masuk anti dumping (BMAD) atas impor baja lembaran dingin atau cold roll coil (CRC). Saat ini, banyak produk serupa yang masuk ke Tanah Air dengan indikasi dumping. Apalagi, industri baja dalam negeri sudah bisa membuat CRC.

Industri baja nasional memang sudah mengajukan petisi anti dumping atas produk baja tersebut sekitar 18 bulan lalu. "Kami berharap BMAD itu bisa diterapkan segera," katanya.

MAKANAN DAN MINUMAN

## Industri Yakin Gula Rafinasi Akan Aman



KONTAN/Muradi

Pemerintah telah menyetujui kuota impor raw sugar sebesar 2,65 ton tahun ini.

JAKARTA. Kebutuhan gula rafinasi bagi industri makanan dan minuman diprediksi bisa terpenuhi tahun ini. Persoalan kuota impor raw sugar yang sempat terkendala tahun lalu diharapkan tidak terjadi di tahun ini.

Adhi S. Lukman, Ketua Gabungan Pengusaha Makanan dan Minuman Indonesia (Gapmmi), mengungkapkan, pemerintah telah menyetujui kuota impor raw sugar untuk gula rafinasi sebesar 2,65 juta

pekan lalu.

Hanya saja, pebisnis masih harus mengimpor beberapa bahan baku industri makanan, seperti terigu, susu, hingga kedelai. Imbasnya, pada tahun ini, impor bahan baku makanan dan minuman diprediksi naik 10% dibandingkan tahun lalu yang diperkirakan sebesar Rp 210 triliun.

Ketua Asosiasi Gula Rafinasi Indonesia (AGRI), Suryo Alam bilang, permintaan gula rafinasi yang tinggi tahun ini tak cuma datang dari industri makanan besar tapi juga industri makanan skala kecil dan menengah (UKM).

Malah, permintaan gula rafinasi dari industri UKM melonjak 25% selama tiga tahun terakhir. Di 2010 lalu, permintaan gula rafinasi UKM hanya sebesar 240.000 ton, sementara, di 2012, naik menjadi 300.000 ton. "Bisnis UKM makanan tumbuh 15% per tahun," katanya.

Melihat potensi tersebut, mulai tahun ini, industri gula rafinasi mulai menjual gula rafinasi langsung ke UKM. Sebelumnya, mereka hanya menjual langsung ke industri makanan besar.

Direktur Jenderal Industri Kecil dan Menengah (IKM) Kementerian Perindustrian, Euis Saedah berharap, pasokan gula rafinasi bisa membantu produk pangan UKM punya daya saing lebih kuat.

Tendi Mahadi

Gerai

## Imbas Banjir: Bengkel Astra Panen Raya, Nissan Beramal

JAKARTA. Banjir yang menerpa ibukota punya dampak bisnis signifikan bagi pebisnis otomotif. Salah satunya diler Toyota milik PT Astra International Tbk, yakni Auto 2000, tidak bisa beroperasi secara maksimal.

Saat banjir berlangsung, diler Auto 2000 di Jakarta dan sekitarnya sempat terkepung banjir. Terutama di cabang Mangga Dua dan Glodok. "Namun tidak ada diler kami yang tutup saat banjir," kata Djodjana Djody, Chief Executive Officer Auto 2000 kepada KONTAN kemarin.

Akibat banjir, pemasukan diler Toyota terbesar ini sedikit terhambat. Sayang, Djodjana enggan membeberkan nilai kerugian dari adanya banjir tersebut. Yang pasti, pihaknya tidak memberi diskon khusus bagi konsumen. Baik itu berupa diskon penjualan mobil atau potongan harga untuk layanan bengkel.

Maklum, saat banjir, berkah besar buat layanan bengkel Auto 2000. Menurut Djodjana, ada sekitar ratusan mobil masuk bengkel Auto 2000 di sekitar Jakarta paska banjir. "Dari saat banjir sampai Jumat lalu, sekitar ratusan mobil sudah kami layani untuk servis suku cadang dan layanan bengkel," timpalnya.

Berbeda dengan PT Nissan Motor Indonesia. Musibah banjir ini justru dimanfaatkan Nissan untuk "beramal". Pabrikan asal Jepang ini menawarkan diskon 30% untuk pembelian suku cadang dan potongan 25% untuk jasa bengkel bagi pemilik Nissan yang terkena banjir. "Supaya pelanggan bisa memperbaiki kendaraan dengan harga lebih murah dari biasanya," kata Wakil Presiden Direktur Nissan Motor Indonesia, Teddy Irawan.

Program ini berlaku di seluruh jaringan diler Nissan di Jabodetabek. Mulai 9 Januari hingga 31 Januari 2013.

Adapun Direktur Penjualan PT Suzuki Indomobil Sales (SIS), Davy Tulian mengatakan, pihaknya hingga saat ini belum mempunyai program khusus bagi pemilik mobil Suzuki yang terkena banjir. "Justru diler kami yang berinisiatif memberi program bantuan perbaikan dan suku cadang," ujarnya.

Cindy Silviana

MANUFAKTUR

## Laju Distribusi Ultra Jaya Sempat Terganggu Saat Banjir

JAKARTA. Dampak banjir yang menerjang wilayah Jakarta dan sekitarnya ternyata berimbas ke PT Ultra Jaya Milk Industry Tbk (ULTJ). Maklum, sebagian besar pasar perusahaan yang berdomisili di Bandung ini berada di kawasan Jakarta dan sekitarnya.

Eddi Kurniadi, Sekretaris Korporat Ultra Jaya, mengatakan, adanya bencana banjir yang terjadi dalam tiga hari terakhir ini jelas mengganggu laju bisnis Ultra Jaya. "Pasti ada dampak bisnis bagi kami. Tapi untuk nilai kerugian masih belum kami hitung," katanya kepada KONTAN, Minggu (20/1) kemarin.

Laju distribusi produk Ultra Jaya, seperti susu Ultra Jaya atau Teh Kotak, ke titik-titik penjualan terhambat gara-gara banjir. Terutama di wilayah Jakarta dan sekitarnya.

Di wilayah Jakarta dan sekitarnya, Ultra Jaya memiliki lebih dari 100 armada untuk mendistribusikan produk ke para peritel. Seperti diketahui, saat ini Ultra Jaya masih mendistribusikan sendiri produk-produknya.

Meski mengaku belum menghitung jumlah kerugian yang diderita Ultra Jaya, namun Eddi memprediksi, nilai

kerugian tidak terlalu besar. Namun, kalau banjir berlangsung hingga satu atau dua minggu, kerugian Ultra Jaya tentu signifikan.

Sejauh ini, untuk menekan kerugian, Ultra Jaya memilih menghentikan operasional distribusi untuk sementara waktu sambil menunggu kondisi jalanan kembali normal.

Meski banjir menjadi kado tak terduga para pebisnis, manajemen Ultra Jaya tetap optimis memasuki 2013 ini.

**Tahun ini, Ultra Jaya menargetkan laju bisnis tumbuh 15%-20%**

Menurut Eddi, pihaknya menargetkan pertumbuhan bisnis sebesar 15%-20% di 2013 ini. Tahun lalu, pendapatan Ultra Jaya diprediksi bisa melebihi pendapatan 2011 yang mencapai sebesar Rp 2,1 triliun. "Ini perkiraan kami," kata Eddi.

Untuk bisa mencapai target bisnis tahun ini, Ultra Jaya akan meluncurkan berbagai strategi. Seperti gencar ber-

promosi dan memperluas segmen pasar. Salah satunya adalah merangsek sampai pinggiran kota.

Langkah bisnis ini memang perlu mereka lakoni. Maklum, saat ini, produk unggulan Ultra Jaya seperti susu Ultra dan Teh Kotak sudah menguasai pasar. Di segmen produk minuman kemasan ultra high temperature (UHT), kedua produk Ultra Jaya tersebut menguasai sekitar 55% dari pangsa pasar susu UHT dan Teh Kotak.

Selain itu, Ultra Jaya juga berencana menambah varian rasa dari produk susu Ultra dan Teh Kotak di tahun ini. Saat ini, susu Ultra sudah mempunyai varian rasa coklat, stroberi, serta plain (tawar). Adapun teh kotak sudah ada rasa teh bunga.

Eddi mengakui, untuk saat ini, produk susu dan Teh Kotak masih menjadi andalan Ultra Jaya.

Nah, untuk jangka panjang, tidak tertutup kemungkinan Ultra Jaya akan menambah produk baru. "Rencana ini jelas ada. Namun untuk saat ini belum bisa kami sampaikan seperi apa bentuknya," katanya.

Markus Sumartomdjon

## Info Tender & Lelang

### Pekerjaan di Kemhub

■ Pekerjaan: studi sistrenas pada talalok di Provinsi Bali dalam mendukung prioritas pembangunan sentra produksi koridor ekonomi Bali - Nusa Tenggara  
Agensi: Badan Litbang Perhubungan (kode lelang: 3097114)  
Bidang/sub. bidang: jasa konsultan-si/ transportasi  
Klasifikasi: kecil  
Nilai pagu paket: Rp 1.046.640.000  
Nilai HPS paket: Rp 1.046.640.000  
Sumber dana: APBN

■ Pekerjaan: studi sistrenas pada talalok di Provinsi NTB dalam mendukung prioritas pembangunan sentra produksi koridor ekonomi Bali - Nusa Tenggara  
Agensi: Badan Litbang Perhubungan (kode lelang: 3098114)  
Bidang/sub. bidang: jasa konsultan-si/ transportasi yang masih berlaku  
Klasifikasi: kecil  
Nilai pagu paket: Rp 1.060.850.000  
Nilai HPS paket: Rp 1.060.850.000  
Sumber dana: APBN

■ Pekerjaan: studi sistrenas pada talalok di Provinsi NTT dalam mendukung prioritas pembangunan sentra produksi koridor ekonomi Bali - Nusa Tenggara  
Agensi: Badan Litbang Perhubungan (kode lelang: 3099114)  
Satuan kerja: Sekretariat Badan Penelitian dan Pengembangan Perhubungan  
Bidang/sub. bidang: jasa konsultan-si/ transportasi yang masih berlaku  
Nilai pagu paket: Rp 921.420.000  
Nilai HPS paket: Rp 921.420.000  
Sumber dana: APBN

Selasa, 22 Januari 2013 jam 09.00 WIB di Ruang Rapat Salaker PPLP Jateng  
Alamat panitia: Pokja ULP PPLP Jawa Tengah, Telp. 024-831813

### Pekerjaan di Badan Informasi Geospasial

■ Pekerjaan: pemotretan udara dan pemetaan rupabumi skala 1:10.000 Lampung dan Bangka Belitung  
Agensi: Badan Informasi Geospasial (kode lelang: 204399)  
Bidang/sub. bidang: jasa survei dan jasa pembuatan peta  
Klasifikasi: non kecil  
Nilai pagu paket: Rp 16.092.250.000  
Nilai HPS: Rp 16.092.249.000  
Sumber dana: APBN

■ Pekerjaan: pemotretan udara dan pemetaan rupabumi Indonesia skala 1:10.000 dan Kendari  
Agensi: Badan Informasi Geospasial (kode lelang: 205399)  
Bidang/sub. bidang: jasa survei dan jasa pembuatan peta.  
Klasifikasi: non kecil  
Nilai pagu paket: Rp 18.380.880.000  
Nilai HPS: Rp 18.380.857.000  
Sumber dana: APBN

■ Pekerjaan: pemotretan udara dan pemetaan rupabumi Indonesia skala 1:5.000  
Agensi: idem (kode lelang: 206399)  
Bidang/sub. bidang: idem  
Nilai pagu paket: Rp 10.845.200.000  
Nilai HPS: Rp 10.845.131.000  
Sumber dana: APBN

Pendaftaran dan pengunduhan dokumen pengadaan: Rabu, 9 Januari - Senin, 21 Januari 2013 melalui website: <http://lpsc.dephub.go.id/eproc/>

### Pekerjaan di Jateng

■ Pekerjaan: optimalisasi IPLT Karanganyar  
Satuan Kerja: Pengembangan Penyehatan Lingkungan Permukiman Jawa Tengah  
Bidang/Sub. Bidang: tata lingkungan/instalasi pengolahan limbah (25005) dan perpipaan air bersih/limbah (25003)  
Nilai HPS paket: Rp 1.107.007.000

Pendaftaran dan pengunduhan dokumen pengadaan: Rabu, 16 Januari - Kamis, 7 Februari 2013 melalui website: <http://www.pu.go.id/site/view/67>  
Pemberian penjelasan (aanwijzing):

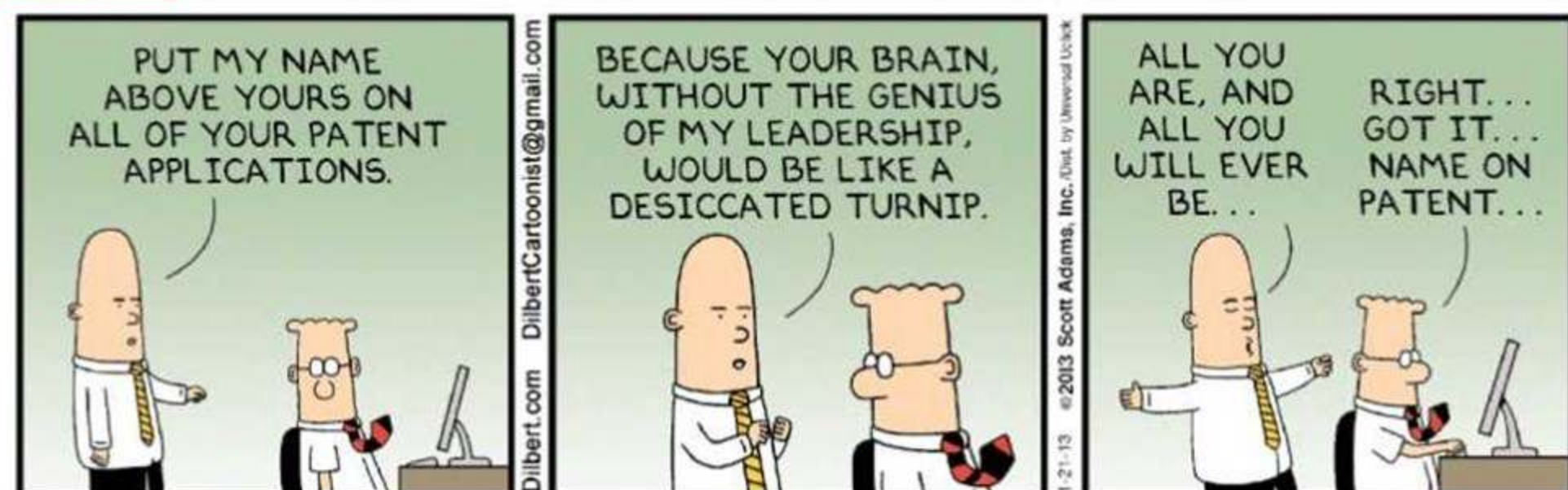
### Pekerjaan di Jakarta

■ Pekerjaan: Penyedia jasa lainnya Satuan Kerja: Salaker Pengembangan Perkolatan  
Sub Satuan Kerja / PPK : Salaker Pengembangan Perkolatan  
Paket Pekerjaan : fasilitasi implementasi ruang terbuka publik kreatif  
Nilai HPS : Rp. 1.800.000.000

Pendaftaran : 16 Januari 2013 sampai 28 Januari 2013  
Alamat Panitia : Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru Jakarta Selatan  
Telepon 021-7201869

Sumber: <http://inaproc.lkpp.go.id/v3/lpselinks> dan sumber lain

DILBERT



© 2013 Scott Adams, Inc. Distributed by Universal Uclick



Harga Bahan Bangunan

Minggu IV Januari 2013

Table with 3 columns: Jenis Bahan Bangunan, Satuan, and Harga (Rp). Rows include Semen, Mortar Utama, Keramik lantai, Keramik dinding, Cat Pelapis Anti Bocor, Cat Tembok, Cat Besi & Kayu, Pasir Putih, Batu Split, Besi, Pipa, Batubata, Hebel, Batako, Reng, Kaso, Balok, Triplek, Genteng, and Kloset Duduk.

Sumber: sentra 10, Depo Bangunan, dan Sejumlah toko bahan-bahan bangunan.

PROPERTI

Okupansi Mal Jakarta Masih Tinggi

JAKARTA. Daya beli masyarakat yang menguat mendorong kinerja pusat belanja sewa di Jakarta. Konsultan properti Jones Lang LaSalle (JLL) mencatat, berkat ekspansi peritel lokal dan asing tahun lalu, permintaan ruang ritel meningkat cukup signifikan.

Peningkatan tersebut mencapai 21% atau mencapai 236.000 m². Pada 2011 silam, penyerapan merosot di bawah 200.000 m². "Angka tersebut merupakan rekor penyerapan tertinggi sejak 1990-an," terang Anton Sitorus, Head of Research Jones Lang LaSalle akhir pekan lalu.

LaSalle juga mencatat tingkat hunian pusat belanja Jakarta yang totalnya seluas 2,4 juta m², meningkat dari 88% di 2011 menjadi 92% sampai akhir 2012. Penyerapan didominasi dari adanya pusat belanja baru. Anton menerangkan, hingga 2015, pasokan mal di Jakarta akan bertambah seluas 0,5 juta m².

Sedikit berbeda dengan Jones Lang LaSalle, menurut ri-

set konsultan properti Colliers International, tingkat okupansi pusat belanja di Jakarta hanya naik tipis menjadi 88,6% di akhir 2012. Pendorongnya adalah pusat belanja kelas menengah atas yang mampu menjaga tingkat okupansi yang sehat.

Tingkat okupansi ritel menengah atas bahkan di atas rata-rata sebesar 94,2%. "Pebisnis food & beverage (F&B) tetap menjadi peritel paling aktif berekspansi," jelas Associate Director Research Colliers Ferry Salanto.

Menurut Ferry, dalam kurun waktu tiga tahun mendatang, pasokan pusat belanja baru di Jakarta masih terbatas karena adanya moratorium.

Tidak heran jika sejumlah pusat belanja yang akan beroperasi tahun ini sudah mengandeng penyewa utama. Seperti Lotte Shopping Avenue, St. Moritz, Cipinang Indah Mall, dan The Baywalk @ Green Bay Pluit.

Adisti Dini Indreswari

Kapal Internet



ANTARA/Herry Murdy Hermawan

Seorang teknisi menyelesaikan pemasangan instalasi komputer di kapal internet yang sandar di dermaga kantor Walikota Banjarmasin, Sabtu (19/1). Prototipe kapal internet atau B-CAP (Boat Community Access Point) milik Kementerian Komunikasi dan Informatika tersebut akan dioperasikan di perairan Kalimantan Selatan untuk menjangkau masyarakat pesisir dan pelosok.

Industri Perkapalan Bisa Melaju hingga 10% di 2013

Tahun ini, akan ada tambahan kapal baru antara 500 unit - 700 unit

Muhammad Khairul

JAKARTA. Krisis global membawa berkah bagi industri perkapalan domestik. Tahun ini, pertumbuhan jumlah kapal niaga domestik mencapai 7%-10% atau setara 500 - 700 unit dengan total nilai investasi sebesar US\$ 1 miliar - US\$ 1,4 miliar.

Carmelita Hartoto, Ketua Umum Indonesian National Shipowners Association (INSA), menjelaskan, pendorong pertumbuhan itu adalah komitmen pelaksanaan asas cabotage (kapal berbendera Indonesia) di Indonesia serta peningkatan kebutuhan ruang muat kapal baru.

Selain itu, kebutuhan peremajaan kapal serta penurunan harga kapal dunia akibat krisis global juga menjadi pendorong pertumbuhan industri perkapalan tahun ini. "Saat ini waktu terbaik untuk investasi pengadaan kapal karena harga kapal dunia sudah anjlok

hingga 50%," katanya akhir pekan lalu.

INSA mencatat, harga hampir semua jenis kapal baru dan bekas tipe angkutan curah cair, curah kering, kontainer, dan kargo umum, turun.

Misalnya, harga kapal curah kering bekas berusia 10 tahun dengan bobot 52.000 deadweight ton (DTW) turun 46%, menjadi US\$ 14,5 juta pada Januari ini. Padahal harga tertinggi pada Mei 2011 mencapai US\$ 27 juta.

Pebisnis ambil peluang

Harga kapal baru berbobot 50.000 ton saat ini tercatat US\$ 24 juta atau turun 24% ketimbang posisi Agustus 2010 sebesar US\$ 31,5 juta. "Selama periode 2010 hingga sekarang tren harga kapal cenderung turun," ujarnya.

Adanya peluang ini, menurut Carmelita, harus dibarengi dengan insentif fiskal. Misalnya pengenaan bea masuk impor kapal sebesar 0% yang

Perusahaan di Industri Perkapalan

Table listing companies in the shipbuilding industry: PT Daya Radar Utama, PT Mariana Bahagia, PT Patria Maritime Lines, PT Patria Maritime Industry, PT Patria Maritim Perkasa, PT Wintermar Offshore Marine Tbk, PT Trada Maritime Tbk, PT Samudera Indonesia Tbk, PT Tempura Emas Tbk, PT Mitraabha Segara Sejati Tbk, PT Humpus Intermoda Transportasi Tbk, PT Berlian Laju Tanker Tbk, PT Arpeni Pratama Ocean Line Tbk, PT Rig Tender Tbk, PT Buana Listyia Tama Tbk.

Sumber : Riset KONTAN

saat ini masih 5%. Bila itu terwujud, ia yakin, pertumbuhan industri perkapalan nasional bisa tembus 20% di tahun ini.

Menurut data di INSA, sepanjang Januari - Oktober 2012, ada tambahan sekitar 650 kapal dengan estimasi investasi US\$ 1,3 miliar. Adapun jumlah kapal niaga nasional saat ini sekitar 11.600 unit. Nah, dari jumlah tersebut, ia menilai, sekitar 40%-60% perlu peremajaan.

Ia menambahkan, penambahan kapal tahun ini masih fokus untuk menunjang operasi lepas pantai atau offshore, curah cair, curah kering, peti kemas, dan kargo.

Pebisnis kapal pun unding. Amir Gunawan, Presiden Direktur PT Daya Radar Utama (DRU), bilang, perolehan kontrak pengadaan kapal bisa tumbuh 10% tahun ini. Sedangkan tahun lalu perseroan berhasil meraih kontrak sebesar Rp 1,8 triliun.

Bulan ini, Daya Radar telah menyerahkan satu kapal pengangkut minyak ke PT Pertamina. Kapal berbobot 3.500 ton ini bernilai US\$ 11,8 juta. Saat ini, Daya Radar tengah

mengincar tender kontrak pengadaan tiga kapal anchor handling and tug supply senilai US\$ 60 juta. "Kami juga akan mengikuti tender pengadaan kapal dari Pertamina," katanya. Pertamina memang berencana menambah 11 unit kapal pengangkut minyak hingga 2015 nanti.

Untuk mendukung pertumbuhan perusahaan, Daya Radar tengah membangun galangan baru di Lamongan seluas 40 hektare. Bengkel kapal yang direncanakan beroperasi pada 2015 mendatang itu sanggup membuat kapal berbobot mati 50.000 ton - 70.000 ton.

Saat ini, Daya Radar telah memiliki tiga galangan kapal. Dua galangan berada di Jakarta dan satu di Lampung yang kini tengah ditingkatkan kapasitas pembuatan kapalunya. Daya Radar berharap, lini perbaikan kapal bisa menyumbang 40% pendapatan tahun ini. Tahun lalu, pendapatan dari bengkel masih 25%.

Gera

Akibat Banjir, JNE Gagal Mengirim

JAKARTA. Dampak banjir yang melanda wilayah ibukota Jakarta sejak Kamis (17/1) lalu membuat PT Tiki Jalur Nugraha Ekakurir (JNE) mengalami gagal pengiriman sebanyak 20%. Saat ini, perseroan ini, rata-rata, mengirimkan 4 juta paket per bulan ke seluruh wilayah Indonesia.

Menurut Managing Director JNE, Johari Zein, angka 20% itu terjadi pada Kamis (17/1). "Kalau Jumat (18/1) dan Sabtu (19/1) angkanya (gagal kirim) sebesar 10%," ujarnya kepada KONTAN, Minggu (20/1).

Menurutnya, kegagalan pengiriman karena ketidakmampuan armada JNE menerobos tingginya luapan air yang melanda Jakarta. "Per harinya JNE mengirimkan sekitar 13.300 paket ke 300 titik operasional di seluruh

Indonesia," kata dia.

Meski pengiriman ditunda, dia mengklaim, para pelanggannya bisa memahami kondisi tersebut. Sayangnya, Johari enggan menyebutkan kerugian secara material saat banjir menghadang pengiriman paket dari JNE.

Sebelumnya, peristiwa banjir di Tol Jakarta-Merak pada Kamis (10/1) lalu juga membuat pengusaha logistik merugi hingga miliaran rupiah. Tjahjadi Lukman, Chief Executive Officer (CEO) Puninar Logistics, mengatakan, pihaknya terkena dampak banjir di Tol Jakarta-Merak sehingga tidak bisa mengirim logistik milik Krakatau Steel dari Cilegon ke Surabaya.

Ragil Nugroho

Proyek MRT Perlu Dipikirkan Ulang

JAKARTA. Masyarakat Transportasi Indonesia (MTI) meminta pemerintah DKI Jakarta mengkaji ulang proyek Mass Rapid Transit (MRT) setelah kejadian banjir melanda kawasan Bundaran Hotel Indonesia dan jalan MH Thamrin.

Ketua Bidang Advokasi MTI, Darmaningtyas mengungkapkan, pembangunan MRT di bawah tanah dari Senayan-Bunderan HI, bahkan terus hingga Kampung Bandan, harus dikaji lagi. "Dengan keadaan geologis Jakarta yang seperti itu perlu dipertanyakan lagi proyek itu," kata dia, Minggu (20/1).

Menurutnya, dengan situasi seperti saat ini, tanpa pembenahan tata ruang yang baik, pembangunan MRT yang menghabiskan dana triliun

itu cukup berisiko.

Untuk itu, Pemprov DKI lebih baik memprioritaskan Transjakarta dengan 15 koridor agar bisa segera diselesaikan dengan perbaikan manajemen dan penambahan armada hingga 6.000 unit bus supaya bisa mengangkut 6 juta penumpang.

Selain itu, kata dia, kemungkinan yang paling realistis dengan kondisi geologis Jakarta saat ini adalah membangun train way atau kereta listrik yang nantinya bisa diintegrasikan dengan Transjakarta.

Menurut Darmaningtyas, Pemprov DKI juga perlu membangkitkan kembali waterway yang dulu sempat digagas.

Fahriyadi

Penawaran

Kalsium Karbonat (CaCO3)

Kami produsen CaCO3 dengan 2 jenis produk: Light CaCO3 (PCC/Precipitated CaCO3) & Heavy CaCO3 (Ground CaCO3), dengan berbagai tingkat kehalusan. Harga: Nego Hendry PT Selodwipo Nuswantoro HP: 081578118007 Email: selodwipo@yahoo.co.id



Kopi Luwak Preanger

Kami menyediakan kopi luwak 100% murni. Dari biji kopi arabika pilihan perkebunan kopi Civedy, Jawa Barat. Harga: Rp 150.000 per 100 gr Rp 350.000 per 250 gr Pranata Catur Almaja HP: 081902033204 BB: 325D3427 Email: emo806@hotmail.com

Batu CU Tembaga

Kami menjual batu CU tembaga (chalcop dan malacite) dan limbah CU (di mesh komputer, hp) dari kadar 6%, 15% - 20% dan sudah konsentrat 52% - 57%. Harga bervariasi sesuai kadar.

Hendri Jalan Taman Sari Raya No 56NF. Jakarta Barat HP: 085888797283



Aluminium

Kami menjual aluminium ingot atau aluminium batangan recycle berkualitas tinggi dengan harga kompetitif.

Harga: nego Budi Walujo Tjokro Kompleks Palem Lestari Ruko Fantasi Blok Z3/15, Jakarta Barat HP: 62816720282

Permintaan

Bahan Kayu Palet

Dibutuhkan kayu gergajian kampung untuk bahan palet seperti sobri, karet segar, buah, albasia, jengkol dan lain-lain. Harga invoice: Rp 1,15 juta/ meter kubik Budi Santoso PT Karuna Sumber Jaya, Cileungsi, Jawa Barat HP: 0816 99 8462 Website: www.palletindonesia.co.id



Kayu Rimba

Kami membutuhkan kayu keras rimba campur, jenis yang diterima antara lain bayur, akasia, johar, nangka, dan sonokeling. Harga: nego Noercholis Surabaya, Jawa Timur HP: 089 7744 2995 Telp: 0321 6156 222

Cangkang Sawit

Dicari cangkang sawit dan Lebih diutamakan langsung dari pabrik kelapa sawit untuk kontrak jangka panjang.

Harga: nego Liem Hadi Karang Empat Timur 1 no 4-8 Surabaya, Jawa Timur HP: 081357188871



Monitor dan CPU Bekas

Beli barang bekas kantor, seperti CPU, monitor, dan hardisk. Kami beli baik rusak maupun bagus dengan sistem borong. Harga: nego Haryadi Jl Mawar RT 01 RW 010 No 25 Pasar Gili Jati Pulo Palmerah Jakarta Barat 11430 HP: 081399532777-0818916663



# Pasokan Jeruk Mandarin Tersendat

Pengusaha ritel khawatir pasokan buah impor terhambat karena para importir baru mengurus perizinan menjelang Imlek

Handoyo

JAKARTA. Pasokan buah impor ke pasar domestik menjelang Hari Raya Imlek berpotensi terhambat. Pasalnya, pemerintah baru membuka pendaftaran Rekomendasi Impor Produk Hortikultura (RIPH) pada medio Januari.

Ketua Umum Asosiasi Eksportir Importir Buah dan Sayuran Segar Indonesia (Aseibssindo) Kafi Kumia, menilai, proses pengajuan RIPH untuk memenuhi kebutuhan produk hortikultura pada semester satu tahun ini cukup telat. "Padahal pertengahan Februari ada perayaan Imlek," ujar dia.

Menurut Kafi, proses pendaftaran untuk memperoleh RIPH dari Kementerian Pertanian dibuka pada 17 Januari-25 Januari. Padahal setelah mendapat RIPH, para importir masih harus melengkapi do-

kumen impor berupa Persetujuan Impor (PI) dari Kementerian Perdagangan.

Importasi produk hortikultura dari China, Thailand, Malaysia, Selandia Baru, dan Australia setidaknya membutuhkan waktu satu hingga dua minggu. Apabila produk hortikultura berasal dari Amerika Serikat atau Afrika Selatan bahkan butuh waktu selama tiga sampai enam minggu.

Wakil Sekretaris Jenderal Asosiasi Pengusaha Ritel Indonesia (Aprindo) Satria Hamid menambahkan, sejak peraturan pembatasan impor hortikultura terbit, kepastian suplai untuk kalangan pengusaha ritel tidak terjamin.

Kebijakan yang dimaksud adalah Peraturan Menteri Perdagangan Nomor 60 Tahun 2012 tentang Ketentuan Impor Produk Hortikultura dan Peraturan Menteri Pertanian Nomor 60 Tahun 2012 tentang Ketentuan RIPH.

"Padahal tiga bulan sebelum perayaan hari besar keagamaan seperti Imlek, kami biasanya sudah dapat memprediksi pasokan," keluh Satria. Namun pada tahun ini, Aprindo belum mendapat kepastian jumlah maupun ketersediaan barang.

Meski ada pasokan, menurut Satria, jumlahnya terbatas. Seperti diketahui, setiap ritel harus melalui perusahaan distributor untuk mendapatkan produk hortikultura impor. Sehingga antar pengusaha ritel saling berebut untuk mendapat produk.

Permintaan produk buah yang melonjak saat Imlek adalah jeruk mandarin. Satria menghitung, permintaan jeruk dapat meningkat hingga 40% dari rata-rata normal yang sebanyak 5.600 ton per bulan.

Peritel khawatir tak bisa menyediakan kebutuhan jeruk mandarin untuk keperluan upacara perayaan Imlek

secara maksimal.

Pada 2012, Kemdag menetapkan 113 Importir Terdaftar (IT). Dari jumlah itu, sebanyak 76 perusahaan mendaftarkan 1.319 RIPH ke Kemtan. Selama dua bulan, yakni November dan Desember tahun lalu RIPH yang dikeluarkan Kemtan sebanyak 250.449 ton atau setara 10.810 kontainer.

Kepala Badan Karantina Pertanian Kemtan, Banun Harpini, menyatakan, prinsip impor produk hortikultura hanya untuk mengisi kebutuhan dalam negeri yang dirasa kurang, atau ada permintaan namun produk itu tak dapat dihasilkan di Indonesia. "Kami memperhatikan permintaan seperti turis, ekspatriat, dan para investor yang masuk," kata Banun.

Produk hortikultura yang boleh diimpor juga tentunya mempertimbangkan masa panen sayur dan buah lokal pada periode tertentu.

## Realisasi Nilai Impor Hortikultura Berdasarkan Negara Asal

(dalam juta dollar AS)

PELABUHAN	2007	2008	2009	2010	2011	2012 (Jan-Jul)
China	391,41	450,47	550,84	693,2	805,63	494,8
Thailand	134,4	124,66	142,58	127,15	207,5	116,51
Amerika Serikat	74,95	81,83	101,3	118,95	137,15	66,63
India	32,17	52,87	42,74	50,47	83,47	67,33
Australia	26,83	29,3	38,54	40,49	49,96	45,24
Myanmar	16,31	15,35	22,9	28,52	45,15	33,32
Vietnam	3,35	15,36	9,87	17,73	36,61	24,02
Chili	3,07	6,66	3,83	8,78	23,41	20,96
Afrika Selatan	8,56	7,67	8,08	12,47	20,83	15,69
Argentina	6,64	4,24	5,55	11,57	13,91	5,93
Belanda	5,62	8,77	10,48	5,66	12,22	11,96
Mesir	4,7	3,78	6,01	7,97	10,34	11,76
Lain-Lain	89,67	111,83	120,72	153,12	216,03	147,5
TOTAL	797,68	912,79	1.063,45	1.276,10	1.662,22	1.061,66

Sumber: BPS (dolah Kementerian Perdagangan)

## Harga Bawang Merah Naik



ANTARA/Basri Marzuki

Seorang pedagang menjual bawang merah di pasar tradisional Manonda, Palu, Sulawesi Tengah, Sabtu (19/1). Harga bawang merah sejak sepekan terakhir mengalami kenaikan dari Rp 15.000 menjadi Rp 24.000 per kilogram. Kenaikan tersebut disebabkan oleh suplai melalui angkutan laut dari Jawa dan NTB tersendat karena faktor cuaca.

■ PERKEBUNAN

## Produksi Gula Nasional Bisa Naik 12%

JAKARTA. Produksi gula domestik terus tumbuh. Kementerian Pertanian menetapkan target produksi gula tahun ini naik 12% menjadi 2,8 juta ton.

Pemerintah optimis, produksi gula nasional meningkat saban tahun. "Pada 2014 produksi gula berpotensi mencapai 3,1 juta ton," ujar Gamal Nasir, Direktur Jenderal Perkebunan Kementerian Pertanian, akhir pekan lalu.

Gamal yakin, target produksi gula di 2013 terpenuhi. Sebab, produktivitas gula tahun ini akan naik karena rendemen gula meningkat dibanding tahun lalu. Sebagai perbandingan, rata-rata rendemen pada 2012 sebesar 8,12% atau lebih tinggi dibandingkan dengan rata-rata 2011 yang hanya 7,5%.

Selain kenaikan produktivitas tebu, kenaikan produksi gula tahun ini diharapkan berasal dari penambahan luas areal lahan perkebunan tebu rakyat. Ada kemungkinan perkebunan tebu rakyat bertambah hingga seluas 1.000 hektare hingga 2.000 ha.

Agar produksi gula naik setiap tahun dan menuju swasembada gula, Kementerian Kehutanan dan Badan Pertanahan Nasional berkomitmen menambah lahan tebu seluas 300.000 ha. Areal lahan itu akan digarap perusahaan perkebunan milik pemerintah dan swasta.

PT Perkebunan Nusantara X akan menggarap lahan gula di Madura seluas 10.000 ha. Perusahaan lainnya, PT Makassar Tene, siap membangun pabrik gula baru.

PT Rajawali Nusantara Indonesia (RNI) juga berniat menambah produksi gula. Selama 2012, RNI memproduksi gula sebanyak 160.000 ton. Di tahun ini, RNI siap mengerek produksi gula menjadi 170.000 ton hingga 175.000 ton.

**Volume produksi gula pada 2014 di prediksi naik 11% menjadi 31,1 juta ton.**

RNI mengklaim rendemen gula di tahun lalu paling baik di antara perusahaan lain. "Pabrik kami yang di Malang rendemennya bisa 9%. Tahun ini kami menaikkan rendemen

lagi," kata Direktur Utama RNI Ismed Hasan Putro.

Dengan mengerek produksi gula, RNI ingin kinerja keuangannya meningkat. Maklumlah, 60% laba perusahaan berasal dari bisnis gula. Usaha lain seperti alat kesehatan, ritel dan sapi masih belum bisa meraih untung maksimal.

Stok gula RNI saat ini mencapai 48.000 ton. Ini adalah hasil produksi 2012 yang tak dijual. RNI menyediakan stok gula untuk menjamin suplai konsumennya seperti minimarket Alfamart dan Indomaret, supermarket Giant dan konsumen lain, termasuk suplai ritel sendiri, Rajawali Mart, sampai musim giling 2013. "Musim giling berlangsung pada Mei 2013," kata Ismed.

Fitri Nur Arifenie

■ KELAUTAN DAN PERIKANAN

## Ekspor Produk Perikanan dari Tanjung Priuk Dihadang Banjir

JAKARTA. Banjir yang melanda wilayah Jakarta dalam empat hari terakhir berdampak serius pada kinerja ekspor produk perikanan. Nilai kerugian operasional yang diderita para eksportir ditaksir mencapai Rp 150 juta hingga Rp 200 juta per hari.

Direktur Jenderal Pengolahan dan Pemasaran Hasil Perikanan (P2HP) Kementerian Kelautan dan Perikanan (KKP), Saut P Hutagalung, mengatakan, pelabuhan perikanan yang terganggu akibat banjir adalah Pelabuhan Perikanan Samudera Nizam Zachman, Muara Baru.

"Sejak Kamis (17/1), ekspor tertunda karena produk perikanan tidak bisa keluar untuk dibawa ke Pelabuhan Tanjung Priuk," ungkap Saut, akhir pekan lalu.

Volume produk perikanan yang ekspornya tertunda sejak Kamis mencapai 250 ton dengan nilai sekitar US\$ 3,5 juta. Beberapa produk ekspor yang terhambat adalah tuna atau cakalang beku, tuna se-

gar, cumi, dan kakap merah.

Hingga kini, akses jalan menuju pelabuhan masih tersendat. Sebab, jalan ke pelabuhan tergenang air hingga ketinggian 120 cm. Alhasil, truk kontainer yang membawa produk perikanan tak dapat melewati.

KKP mencatat, jumlah unit

**Produk perikanan yang ekspornya tertunda mencapai 250 ton senilai US\$ 3,5 juta.**

pengolahan ikan (UPI) yang beroperasi di Nizam Zachman sebanyak 53. Ekspor produk perikanan di lokasi itu rata-rata 200 ton-250 ton per hari. Adapun nilai ekspornya mencapai US\$ 160 juta per tahun. Kapasitas cold storage di Pelabuhan Nizam Zachman mencapai 53.000 ton.

Saut mengatakan, mayoritas ekspor perikanan Indonesia dikirim melalui pelabuhan laut di Jakarta. Persentasenya mencapai 70%-80% dibandingkan dari daerah lain.

Direktur PT Indomaguuro Tunas Unggul, Tachmid Widiasto Pusoro, mengatakan, sejak banjir besar melanda Jakarta, aktivitas di pabrik pengolahan terganggu, bahkan berhenti operasional. "Selama tiga hari ini kami tidak ekspor," ujar Tachmid.

Setiap hari Indomaguuro mengekspor rata-rata 160 ton produk perikanan. Produk yang diekspor antara lain tuna, cakalang, dan patin. Akibat banjir ini, kerugian operasional mencapai Rp 150 juta-Rp 200 juta per hari.

Untuk produk yang gagal ekspor, Tachmid bilang masih dapat diatasi karena memiliki cold storage berkapasitas 12.000 ton. Saat ini utilisasi cold storage itu masih sekitar 45%.

Handoyo

■ PERKEBUNAN

## Ekspor CPO Ke India Lancar

JAKARTA. Tantangan bagi pengusaha minyak sawit mentah atau crude palm oil (CPO) Indonesia bertambah lagi. Selain bersaing dengan produk CPO Malaysia yang relatif murah, kini pemerintah India berniat menerapkan bea masuk (BM) CPO dan minyak kedelai sebesar 2,5%.

Seperti dikutip Bloomberg, Pemerintah India akan mengenakan pajak impor untuk minyak nabati, seperti CPO dan soybean oil, untuk pertama kali sejak 2008. Hal ini lantaran harga CPO terus merosot sehingga menekan produsen minyak nabati lokal.

Untuk pajak impor produk turunan CPO seperti minyak goreng, India tetap mempertahankan

hankan pajak 7,5%. Tren penurunan harga CPO berpotensi hingga kuartal I 2013. Harga CPO pengiriman Februari 2013 di bursa Malaysia, Jumat (18/1), di level RM 2.343 per ton atau US\$ 778,87 per ton. Harga ini menyusut 4,6% dibanding harga di awal 2013.

Fadhil Hasan, Direktur Eksekutif Gabungan Pengusaha Kelapa Sawit Indonesia, mengakui kebijakan India menyebabkan harga CPO menjadi lebih mahal. Tapi pengusaha sawit Indonesia tak khawatir. Sebab, "Bea masuk itu juga berlaku untuk minyak nabati selain CPO," ujar Fadhil.

Selain itu, ekspor CPO Indonesia ke India diprediksi

tetap tumbuh. Saat ini, India adalah pasar terbesar CPO Indonesia. Setiap tahun, India mengimpor CPO dari Indonesia hingga 5 juta ton sampai 6 juta ton.

Terkait kebijakan Pemerintah India, Wakil Menteri Perdagangan Bayu Krisnamurthi bilang hingga kini Indonesia tetap konsisten menerapkan kebijakan pajak progresif. Kebijakan ini telah berhasil menggenjot industri hilir dan menarik banyak investasi asing ke dalam negeri. Beleid bea keluar mendorong utilisasi pengolahan minyak sawit domestik dari 70% menjadi 90% dari kapasitas terpasang.

Handoyo

## Almanak Harian Fengshui

Hari Babu Api Yin - Hari Terbuka  
Ciong : Ular - Api, Logam, Air

Hari Kuda Kayu Yang - Hari Semu  
Ciong : Tikus - Kayu, Tanah, Air

Pengasuh:  
Suhu Benny  
Jl. Mangga Besar No. 58  
Jakarta Barat  
021-6294542 (hunting)



Senin, 21 Januari 2013

Senin, 28 Januari 2013

Nasihat hari ini

Berbuat kebajikan, tiada merasa susah ataupun sulit. Jika mengerti ini pasti membawa kebahagiaan.

Nasihat untuk pekan depan

Ada perbuatan yang tak dapat ditunda-tunda, yaitu membalas budi orang tua, berbuat baik pada Ayah dan Bunda.

Hari ini baik untuk

Belajar, cek dan recek, reposisi diri, pasang pintu, buat dapur, rapat pemegang saham, pembagian deviden, kumpul keluarga, belajar terima kenyataan, be low profile, motivasi.

Hari ini pantang untuk

Gunting rambut, pesta perkawinan, pertunangan, peluncuran produk baru, galang dukungan, kasih kredit, beperkara di pengadilan, perceraian, buat perusahaan baru, semua kegiatan yang mengikat jangka panjang.

Pekan depan baik untuk

Kegiatan kematian, gunting rambut, mulai membangun, tamasya, resto dan cafe, investasi, peluncuran produk baru, cari sumber dana.

Pekan depan pantang untuk

Tamasya, bepergian jauh, pembagian deviden, dirikan perusahaan baru, buat gudang, beperkara di pengadilan.

Jam baik hari ini

01.00-02.00, 03.00-04.00, 07.00-08.00, 09.00-10.00, 11.00-12.00, 13.00-14.00, 17.00-18.00, 19.00-20.00, 21.00-22.00, 22.00-23.00

Jam tidak baik hari ini

00.00-01.00, 02.00-03.00, 04.00-07.00, 08.00-09.00, 10.00-11.00, 12.00-13.00, 14.00-17.00, 18.00-19.00, 20.00-21.00, 23.00-24.00

Jam baik pekan depan

01.00-02.00, 03.00-04.00, 05.00-06.00, 13.00-14.00, 15.00-16.00, 17.00-18.00, 23.00-24.00

Jam tidak baik pekan depan

00.00-01.00, 02.00-03.00, 04.00-05.00, 06.00-13.00, 14.00-15.00, 16.00-17.00, 18.00-23.00

Arah baik hari ini

Energi Gembira Selatan  
Energi Penolong Barat  
Energi Rezeki Barat  
Pintu Beruntung Utara  
Pintu Hidup Barat laut  
Buka Pintu Timur laut

Arah tidak baik hari ini

Energi Perusak Barat  
Lima Selatan Timur laut  
Pintu Mati Tenggara  
Energi Rezeki Tenggara  
Pintu Beruntung Barat  
Pintu Hidup Barat laut  
Buka Pintu Barat Daya

Arah baik pekan depan

Energi Gembira Timur laut  
Energi Penolong Barat Daya  
Energi Rezeki Tenggara  
Pintu Mati Tenggara  
Pintu Beruntung Barat  
Pintu Hidup Barat laut  
Buka Pintu Barat Daya

Arah tidak baik pekan depan

Energi Perusak Di Langit  
Lima Selatan Tenggara  
Pintu Mati Tenggara  
Energi Rezeki Tenggara  
Pintu Mati Tenggara  
Pintu Beruntung Barat  
Pintu Hidup Barat laut  
Buka Pintu Barat Daya

Keberuntungan hari ini

Kesehatan	O	X	O	XX	O	O	O	O	O	X	X	O	X	X	O	O	O	O	O	XX
-----------	---	---	---	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Kerja/bisnis	★	O	X	O	O	★	★	★	★	O	X	X	O	★	★	★	X	★	O	X
--------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Keluarga	O	O	O	★	O	O	O	O	O	O	XX	O	X	O	O	O	O	O	★	O
----------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cinta/emosi	O	X	O	O	★	O	O	X	O	XX	O	O	★	O	O	XX	X	O	O	★
-------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	---	---	---	---	---	----	---	---	---	---

Rezeki	O	O	O	XX	O	X	O	XX	★	X	O	O	XX	O	O	★	XX	O	X	O
--------	---	---	---	----	---	---	---	----	---	---	---	---	----	---	---	---	----	---	---	---

★★ Hari sangat baik, harus dipergunakan sebaik-baiknya. ★ Jangan lewatkan kesempatan hari ini. O Hati-hati mengambil keputusan. X Kurang baik, jangan ambil keputusan apapun juga. XX Kondisi sangat tidak baik, harus banyak bersabar. Ciong: Bertemu satu energi yang lebih kuat dari diri kita.



Kontan Senin, 21 Januari 2013

## Industri Kreatif

## Peluang Laba dari Jasa Membuat Toko Online

Noverius Laoli,  
Marantina Napitu

**D**i tengah maraknya bisnis online, para penyedia jasa pembuat toko online banjir order. Konsumentnya kebanyakan pelaku usaha kecil dan menengah yang membutuhkan toko online untuk memasarkan produknya. Omzet mereka mencapai puluhan juta rupiah per bulan.

BISNIS online yang lagi marak membawa berkah bagi para penyedia jasa pembuatan website untuk berjualan alias situs toko online. Mereka yang bergerak di jasa pembuatan toko di dunia maya panen order.

Salah satunya adalah Wiwit Sidarjo, pemilik situs *sinessia.com* di Bandung, Jawa Barat. "Bisnis pembuatan toko online saat ini cukup menarik," kata dia.

Menurut Wiwit, banyak pelaku usaha kecil dan menengah yang membutuhkan toko online untuk memasarkan produk dan jasa mereka. Supaya mendapat minat pengunjung untuk datang, tampilan toko online harus dibikin semenarik mungkin. Untuk itu, "Diperlukan desain dan kreativitas yang tinggi," ujarnya.

Makanya, Wiwit bilang, meskipun permintaan tinggi, pelanggan juga sangat hati-hati dalam memilih jasa pembuatan toko online. Biasanya, mereka menyukai toko online yang tampilannya sederhana, tapi gampang diakses dan bisa memuat banyak informasi.

Wiwit menawarkan empat paket toko online. Pertama, paket Ekonomis dengan tarif pembuatan sebesar

Rp 400.000 selama setahun masa aktif. Kedua, paket *Standart* Rp 511.000 per tahun. Ketiga, paket *Business* Rp 650.000 per tahun. Keempat, paket *Enterprise* Rp 4,25 juta per tahun. "Setelah itu, dikenakan biaya sewa domain per tahun," katanya. Untuk paket *Enterprise*, kapasitas penyimpanannya mencapai 1 gigabyte (GB) dan aksesnya sangat cepat.

Dalam sebulan, Wiwit bisa mendapat pesanan membuat toko online sebanyak 10 sampai 15 toko online. Dari pesanan sebanyak itu, ia bisa meraup omzet sebesar Rp 20 juta hingga 35 juta per bulan. Tapi, "Kalau rajani omzet bisa Rp 50 juta," ujarnya.

Toko online buatan Wiwit bisa dipesan berdasarkan tema tertentu, dan selalu diakhiri dengan beberapa pilihan domain, seperti .com, .org, dan .net.

Wiwit mengatakan, semua situs toko online yang dia buat bersama timnya secara otomatis masuk dalam mal online Sinessia. Jadi, setiap produk yang dipajang di toko online secara otomatis juga nongol di Sinessia.

Wiwit mengibaratkan, toko-toko online yang dia bangun semacam gerai di dalam mal. Maka, siapa saja yang mengunjungi malnya, otomatis melihat produk-produk di setiap gerai.

Pemain lainnya di bisnis ini adalah Steven Octavianus. Ia terjun ke bisnis ini di bawah bendera PT Finixorgle Indonesia. Belum lama ini, PT Finixorgle merilis situs *pixtem.com* sebagai solusi bagi mereka yang ingin memiliki web sendiri.

Pria berusia 29 tahun ini mulai mendalami bidang teknologi informasi khususnya online platform sejak 2010. Steven sendiri memiliki latar belakang pendidikan ekonomi dari Curtin University Perth, Australia.

Steven mengaku, butuh waktu setahun untuk menyiapkan situs Pixtem.



Bisa dipesan berdasarkan tema tertentu.

Menurutnya, Pixtem merupakan sebuah platform untuk memenuhi kebutuhan membuat situs yang bagus dengan cara yang mudah dan harga terjangkau.

Dengan Pixtem, pelanggan bisa memilih laman yang dapat digunakan untuk toko online, situs pribadi, atau situs perusahaan bagi badan usaha kecil menengah.

## Bebas memilih sesuai kebutuhan

Pixtem menyediakan pelbagai template atau tema desain yang bisa dipilih untuk membuat website sesuai kebutuhan yang diinginkan pengguna.

Sistem dan fitur yang Pixtem tawarkan memudahkan setiap pengguna untuk mengatur dan mengisi navigasi menu yang mereka inginkan dalam website yang dibuat. Juga untuk mengatur inventori produk bagi yang berjualan secara online.

Selain itu, sistem dan fitur tersebut juga memudahkan pengguna untuk mengganti warna dan latar belakang website sesuai dengan keinginan mereka.

Jika tertarik mencoba Pixtem, caranya mudah dan

cepat. Anda bisa masuk ke situs *pixtem.com* kemudian memilih tipe situs atau e-commerce. Langkah selanjutnya, Anda sendiri yang menentukan tema desain sesuai kebutuhan. "Hanya tunggu satu sampai tiga menit, situs Anda langsung jadi," jamin Steveb.

Setiap pembuatan awal atau pendaftaran pertama website, Steven menjelaskan, Pixtem selalu memberikan masa uji coba gratis selama 30 hari. Ini untuk memberikan kesempatan bagi pengguna guna menilai, apakah sistem Pixtem sesuai kebutuhannya atau tidak.

Bila pengguna mau melanjutkan pemakaian, Pixtem memiliki empat paket situs berdasarkan *subscription-base* dan menuntut bayaran setiap sekali dalam setahun. Pertama, paket *Basic* dengan tarif sebesar Rp 500.000 per tahun. Kedua, paket *Pro* Rp 1 juta per tahun. Ketiga, paket *Premium* bertarif Rp 2,5 juta per tahun. Keempat, paket *Deluxe* Rp 5 juta setahun.

Keempat paket tersebut mempunyai fitur dan fasilitas layanan yang sama. Yang membedakan hanya kapasitas penyimpanan saja.

Perlu desain dan kreativitas yang tinggi dalam membuat toko online.

Wiwit Sidarjo, Pemilik Sinessia di Bandung, Jawa Barat

## Profil Johan

## Kantongi Omzet Puluhan Juta dari Membuat Toko Online

Revi Yohana Simanjuntak

**M**enjadi developer toko online sejak 2009, Johan kini sukses meraup omzet Rp 50 juta per bulan. Setiap hari selalu ada pelaku usaha yang minta "dibangunkan" toko di dunia maya. Kunci sukses bisnis ini ialah harus rajin berinovasi.



Dok.Pribadi

SEBAGAI developer toko online, Johan termasuk jeli melihat peluang. Sejak tahun 2009, ia menekuni usaha sebagai pengembang toko di dunia maya. Padahal saat itu, bisnis online belum seramai sekarang. Tapi, karena melihat celah besar di bisnis ini, ia pun tak ragu menjadi developer toko online.

Johan terjun ke bisnis ini dengan mendirikan Master Toko Online (MTO) dengan laman *mastertokoonline.com* pada 1 Januari 2009. Master Toko Online melayani pembuatan website murah untuk segala jenis toko online.

Dia sendiri sudah melihat peluang bisnis ini sejak tahun 2008. "Saya melihat pengguna internet terus meningkat. Apalagi, biaya akses internet makin murah," kata Johan.

Prediksi itu tidak meleset. Tebukti, sejak menjadi developer toko online sampai sekarang, pelanggan MTO yang ingin membuat toko online terus meningkat. "Setiap hari selalu ada permintaan membuat toko online," ujarnya.

Dari usaha ini, Johan sukses mengantongi omzet hingga Rp 50 juta per bulan. Untuk menarik lebih banyak lagi minat konsumen, ia terus mengembangkan fasilitas yang dia tawarkan ke pelanggan.

Menurutnya, tantangan di

bisnis ini adalah menyediakan toko online yang sesuai kebutuhan bisnis pelanggan yang sangat bervariasi. Inilah yang membedakan pembuatan toko online dengan website pada umumnya. "Pada toko online ada fitur-fitur e-commerce untuk mendukung penjualan," jelasnya.

Fitur e-commerce, misalnya, label harga, gambar-gambar produk, keranjang belanja, dan penggunaan voucher diskon. Intinya, fasilitas ini menyediakan tempat yang nyaman

Di tengah ketatnya persaingan, tentu harus rajin melakukan inovasi. Salah satu inovasi Johan adalah menyediakan *bandwidth unlimited* untuk seluruh konsumennya. Dengan fasilitas *bandwidth tak terbatas* ini, pelanggan tidak perlu takut website-nya di-suspen jika terlalu banyak pengunjung.

Johan juga menyediakan salinan data. "Untuk website yang ramai dikunjungi, biasanya suka kena serangan hacker," ujarnya. Jika itu terjadi, konsumen tak perlu khawatir lantaran Johan menyimpan setiap data milik pelanggan sebagai antisipasi data hilang.

Dia mematok tarif bervariasi untuk jasa pembuatan toko online. Contoh, ada paket standar dengan tarif Rp 500.000, Rp 600.000, dan Rp 700.000 di tahun pertama pembuatan. Kapasitas penyimpanan paket ini mulai 300 MB, 600 MB, hingga 1 GB.

Selain itu, ada juga paket *corporate* dengan tarif Rp 3,5 juta untuk tahun pertama, dengan kapasitas penyimpanan 7GB. Paling mahal paket *enterprise* Rp 5,5 juta di tahun pertama. Kapasitas paket ini *unlimited* atau tak terbatas.

Biaya itu berlaku untuk satu tahun. Di tahun berikutnya, konsumen membayar Rp 200.000 lebih murah dari tahun pertama. ■

## Dibandingkan dulu, penyedia jasa pembuatan toko online sekarang sudah lebih ramai.

dan aman tentunya untuk berbelanja di internet.

Selain itu, Johan juga menyediakan perbedaan harga bagi *reseller* (agen) si pemilik toko. Caranya, *reseller* akan *log in* dengan cara yang berbeda dengan pembeli umumnya.

Johan mengakui, persaingan jasa pembuatan toko online sekarang sudah sangat ketat. Dibandingkan dulu, penyedia jasa pembuatan toko online saat ini sudah lebih ramai.

Sentra Batu Mulia di Jalan Lemah Wungkuk, Cirebon (1)

## Yuk, Berburu Aneka Cincin dengan Mata Batu Mulia di Cirebon

Revi Yohana Simanjuntak  
(Cirebon)

**S**entra batu mulia di Jalan Lemah Wungkuk, Cirebon sudah berdiri sejak tahun 1980-an. Puluhan pedagang yang menjajakan aneka batu mulia, mulai zamrud, ruby, safir, hingga batu akik, meramaikan sentra ini. Omzet mereka puluhan juta rupiah per bulan.

BILA Anda sedang berkunjung ke Kota Cirebon, Jawa Barat, tidak ada salahnya menyempatkan diri berburu aneka perhiasan batu mulia, mulai zamrud, ruby, safir, hingga batu alam.

Pusat penjualan batu mulia di Kota Udang bisa Anda temukan di Jalan Lemah Wungkuk. Sentra yang berdiri sejak tahun 1980-an ini awalnya ada di Gang Kemas, Jalan Kemas.

Namun, tahun 1995, sebagian pedagang pindah berjualan ke Lemah Wungkuk. Di jalan ini, mereka mangkal di atas trotoar. Makanya, bentuk kiosnya

semi permanen. Mereka pindah karena Jalan Lemah Wungkuk lebih strategis.

Muhamad Ismail termasuk salah satu pedagang pertama yang berjualan di Lemah Wungkuk. "Saya jualan sejak tahun 1995," ujarnya.

Pada masa itu, sudah ada beberapa pedagang yang berjualan di trotoar Jalan Lemah Wungkuk. Tahun 1998, sentra penjualan batu mulia ini makin ramai. "Sejak tahun 1998, pedagang sudah boleh berdagang di atas trotoar," kata Ismail.

Saat ini, lebih banyak pedagang di Lemah Wungkuk ketimbang di Gang Kemas.

Ada sekitar 20 pedagang di Lemah Wungkuk. Ismail sendiri menjual aneka batu akik dan batu alam.

Harga batu akik dia jual mulai Rp 5.000 per biji. Sedangkan harga batu alam mencapai ratusan ribu rupiah per butir. Harga itu belum termasuk gagang pengikat atau batangan cincin.

Ismail menjual pengikat berbahan perak, baja putih, dan *alloy*. Cincin yang paling mahal ia hargai Rp 1 juta. "Biasanya, itu batu alam dengan ikat perak," ujar Ismail yang mengaku mengantongi omzet puluhan juta rupiah per bulan.

Pedagang lainnya Abdul Somad tak hanya membidik konsumen menengah bawah. Pelanggannya pun banyak dari kalangan menengah atas, dengan harga jual Rp 250.000-Rp 50 juta per buah. "Yang Harga Rp 250.000 sudah dapat batu akik dengan ikat perak," jelas Somad.

Selain batu akik, Somad juga menjual batu berharga, seperti zamrud, safir, dan ruby. Zamrud merupakan batu mulia termahal dengan harga Rp 50 juta per biji. Ia mendapat omzet hingga puluhan juta per bulan.

(Bersambung)



KONTAN/Revi Yohana Simanjuntak

Harga batu akik dijualnya mulai Rp 5.000.



KARIER



PROPERTI



OTOMOTIF



OTOMOTIF

## MOBIL DIJUAL

## AUDI

A6 Avant 08 putih station wagon

ATPM, tgn 1, km 28rb, Hari Motor

(021) 7211477-78 / 99988899

KONTAN/0811212121

BMW

520iD4 E60 htm istw facelift ori dpr

DRL blkg, opt, sec, new kit 201m, hv

KONTAN/0811212121

## 335 New 12, 320, 325i 12X1 Ene

118, 12, 523, 528 11 X3d 11, Kori

disi istmewa, Langsung Atas Nama,

Tunas BMW, Tomang Raya 19, Tlp:

5633152

KONTAN/0811212121

523i 05/08 Black, Kond Istmwa 523i

09 Silver, Strik, Prig Istmwa 523i 10

Black, Low Km Istw 523i Exc 10 Silver,

km 0rb, strkpg 530i 09/10 Silver,

km 0rb, Lsgm 530i GT 11 Black Strk

Prig Istw \*\*\* Bestindo Ph: 74868000

KONTAN/0811212121

## DAIHATSU

Taruna 2 002 CSR 1.6 EFi Tgn 1

Htm, km sedikit, prima / mulus Hrg

88,8t Hub. 0813 181 353 59

KONTAN/0811212121

Kenia Xi Deluxe 2011 Km 8000

Htm Manual 125 i (nego) Hub

08165432140/2A9BDC9D

KONTAN/0811212121

## FORD

Escape 2.3 hitam 2010/2011 low

Km tgn 1 full ori kondit baik trwt,

nego. 081519980922

KONTAN/0811212121

New Everest TDCI 2007 pik pig 11m

bin 01 hitam, manual, trwt, ahn sdr hrg

nego. 081519980922

KONTAN/0811212121

Ranger D Cab XLT 2.5 Turbo 2010

Fullbar Km 5.000, An Tebet Dalam IV

No. 15 Ph. 0816974009

KONTAN/0811212121

HONDA

Brio CRV Accord City Freed Jazz

Ratck 2th 0% 1,5t Viool jak kit Hon-

da, 0819006408558700080

KONTAN/0811212121

## All New Brio, Tdp 30tan/ang, 3t,

Jazz Freed R Stock Kndt sld 5th Ter-

ma T/T hanya di Honda Perdana

Hjau Showcom + bengkel sd 19,00

Ph. 5332556

KONTAN/0811212121

New Jazz Trs Tn 08 Silver Full

Orisinal Bin Okt Lsg Pakai H.165-

081382077888

KONTAN/0811212121

Odyssey 02, Silverstone 3,0,

Aussie, pakaj sep13, 105,8t Hub,

08119906408558700080

KONTAN/0811212121

Sirajakredit CRV City Civic Jazz Brio

Freed Odys Dp Kecil Aplikasi Online

KONTAN/0811212121

ISUZU

Elf Mikrobus Ready Stock\*\*\* dp

super mrt, dekon super mrt\*\*\* Kual-

itas Karoseri No. 1\*\*\* Pasar Minggu

7985333 - 7975333 Kelapa Gad-

ing - 4534921-22 Bekasi -

0819006408558700080

KONTAN/0811212121

## Giga FVZ aero dump truck th 2012,

kondisi baik, Ada 12 unit. Hub. 0819

3255 5574

KONTAN/0811212121

Giga 12 Thronton hv234p 285ps

(6x4) fr 190ps (4x2) Mb12/16se at Ter-

sedia, panther dsc bar hdn tunit

NK71, H.Revo, pad 2 (16 GB) bb

gos led tv, Ready stock bts 12/16/27

Kalmalang 865 6979, 8651201 Keb

jkr 5321260, 9833 6791 Tn.abangli:

3843333, 7048 4640 Mgg bar 624-

0410, 6284115

KONTAN/0811212121

Panther LM Smart FF Turbo 08

Htm Trwl 130t Tdp 28p ag4t k35cl

5960555/0813.8955.2078

KONTAN/0811212121

All New Picanto Dp 30tan Angs 2tan

Free Asesoris Rio Sports ge Ready

Stock 081310914663

KONTAN/0811212121

All New Picanto Dp 30tan Angs 2tan

Sportsge Dp 30tan Angs 2tan, Free Acrs

95089403, 99868972

KONTAN/0811212121

## All New Pregio&amp;Travelo cck u' bis-

nis travel&amp;ia unit Ambu-lance 1:

94979991, 081210121544

KONTAN/0811212121

## MAZDA

Dynamic Promo Mazda 2 Hatchback

Ready Stock &amp; Special price !!! Ph.

85901155, 0896 9360 1601, 0819 700

849

KONTAN/0811212121

New Bianta, M2, CX5, CX9, BT50 Jan

Early Year Sale, DP ringan 0812.

88222014, 0251.8322999

KONTAN/0811212121

Sirajakredit Bianta di baru bekas

Bergaransi Dp Kecil Aplikasi Online

Cepat

KONTAN/0811212121

MERCEDES

Auto One Slipi Sik 250ah on red

I spec s pack CLS350blk right view

ang 11fjn \*Auto One Premium Cars

Btzq 021-29308655 / 083870718912

KONTAN/0811212121

## C 230 Th 2007 Warna Hitam Matic

Kondisi Ok Harga Nego Hub: 021.798

9000 Ext 139, \*\*\*\*HP: 08170961828

KONTAN/0811212121

## MITSUBISHI

All New 2.5 Pajero Sport Cudi

Gudang Outlander Sport, Mirage

R. Sisk 08138688866 / 99085759

KONTAN/0811212121

Pajero DID 3200cc Turbo Tkn 2000

Silver AT 4WD Sunroof, JJKult

0818722888

KONTAN/0811212121

Pajero Exceed th 2009, Pemakai

2010, tangen lwama Silver, hrg 310

juta, hub 0811 92 6322

KONTAN/0811212121

NISSAN

All New Elgrand 2.5 &amp; 3.5 HWS

New Interior, Roundview Cmr, Bn se,

Double Sunroof, 021.7507000

KONTAN/0811212121

Sirajakredit GL Xtrail Sm March Ev



Untuk bisa sukses dalam sebuah bisnis, perlu pengetahuan mengenai produk.

**Marcell Diaz, Pengusaha Sapi Perah dan Sapi Potong di Kalimantan Barat**

WARALABA ■ SENTRA ■ BISNIS UKM

Kontan Senin, 21 Januari 2013

Profil Marcell Diaz (3)

# Punya Ambisi Menjadi Pemasok Susu Terbesar

Revi Yohana Simanjuntak

**M**arcell Diaz terus berusaha membesarkan peternakan sapi perah dan sapi potong miliknya. Maklum, ia berambisi bisa menjadi penyedia susu sapi segar terbesar di Kalimantan Barat. Makanya, dia kini menggenjot produksi susunya dari 1.500 liter per hari menjadi 6.000 liter. Sudah ada sejumlah rencana yang ia siapkan.



Dok.Pribadi

SEJAK tahun 2008, Marcell Diaz sudah menekuni bisnis peternakan sapi perah dan sapi potong di Kalimantan Barat. Ia terinspirasi membangun usaha peternakan itu agar bisa menghasilkan banyak susu sapi murni.

Inspirasi itu dia dapat setelah salah satu anaknya yang mengidap *leukimia* meninggal dunia. Menurutnya, perkembangan penyakit kanker sangat tergantung pada imunitas anak. "Imunitas anak bisa ditingkatkan lewat susu sapi yang benar-benar segar," katanya.

Terlebih, di Kalimantan Barat (Kalbar) belum ada peternakan sapi yang fokus memposisikan diri sebagai penyedia susu sapi segar. Padahal, permintaan masyarakat cukup tinggi.

Makanya, sejak awal Marcell berambisi menjadi penyedia susu sapi segar terbesar di Kalbar. Ia menargetkan, keinginannya

itu sudah bisa terealisasi tahun ini juga. "Saya ingin pengembangan peternakan sapi ini posisinya ke sapi perah," tutur Marcell.

Sampai saat ini, peternakan sapinya belum sepenuhnya fokus ke sapi perah. Soalnya, ia juga masih mengembangkan peternakan sapi potong. Ke depan, porsi sapi perah akan dia tingkatkan.

Sekarang, Marcell baru memiliki 170 ekor sapi perah. Dalam sehari, seekor sapinya bisa menghasilkan 10 liter hingga 40 liter susu. Dengan 170 ekor, paling tidak bisa, dia menghasilkan 1.500 liter susu dalam satu hari.

Marcell telah mengkalkulasi, bahwa kebutuhan masyarakat Kalbar khususnya anak-anak sekolah dasar akan susu sapi paling tidak 6.000 liter per hari. "Saya harus bisa memenuhi kuota sebesar enam ton susu sapi di tahun 2013 ini," imbuh dia.

Jumlah tersebut bukan sekadar target. Melainkan, harus dia penuhi lantaran sudah terikat kontrak dengan

Pemerintah Provinsi Kalbar. Dalam kontrak itu, ia menyanggupi untuk menyediakan susu sapi segar sebanyak 6 ton sehari.

Menurut Marcell, meningkatkan produksi susu sapi segar hingga hampir empat kali lipat, jelas bukan perkara yang gampang. "Butuh strategi, kecukupan dari sisi finansial, peralatan, dan tenaga kerja," tegasnya.

Untuk itu, ia telah menyiapkan sejumlah rencana. Dari sisi finansial, sebagai diversifikasi, Marcell pun menyediakan sapi pedaging di peternakannya.

Dia memiliki 1.000 hingga 2.000 ekor sapi pedaging di peternakannya. Daging sapi tersebut kebanyakan ia ekspor ke Malaysia. "Harga jual ke Malaysia lebih tinggi," akunya. Meski begitu, tetap ada sebagian daging yang dia jual ke wilayah Jabodetabek, Bandung, dan Kalimantan.

Selain itu, Marcell juga tengah melebarkan usahanya ke sektor properti. Ia telah

memiliki sejumlah lahan yang akan ia dirikan properti. Sedang dari sisi sumber daya manusia (SDM), ia terus meningkatkan keterampilan para karyawannya.

Untuk bisa sukses dalam sebuah bisnis, dia memberi tip: perlu pengetahuan mengenai produk yang dipasarkan alias *product knowledge*. Apalagi, bila produknya tergolong berisiko seperti susu segar.

Sebab, susu sapi segar maksimal hanya bertahan selama 14 hari dengan suhu -4 derajat Celcius. Sementara, jika ia memproduksi susu kental manis atau susu bubuk, produknya bertahan paling tidak satu tahun.

Namun, susu sapi segar jauh lebih baik karena kandungan di dalamnya, seperti vitamin, kalsium dan sebagainya, masih murni dan bukan tambahan.

Dengan *product knowledge* yang baik, Marcell yakin bisa bersaing di pasar susu.

(Selesai)



**UMN**  
UNIVERSITAS  
MULTIMEDIA  
NUSANTARA



Johan Setiawan  
Dosen dan Sekretaris  
Program Studi Sistem  
Informasi Universitas  
Multimedia Nusantara

**B**ayangkan eksekutif perusahaan Anda dapat mengakses informasi vital perusahaan dari desktop, tablet atau handphone. Secara seketika (real time) diperoleh gambaran tentang kinerja perusahaan terkait dengan key performance indicator-nya.

Sebuah impian? Bukan. Ini bisa diwujudkan melalui business intelligence. Sebuah survei terbaru dari Teradata menunjukkan, bahwa bagi CIO, aplikasi business intelligence (BI) adalah prioritas teknologi tertinggi.

Sebagai akibatnya, banyak organisasi yang mulai berfokus pada modernisasi infrastruktur business intelligence, termasuk manajemen informasi, kualitas data dan integrasi data, untuk meningkatkan efisiensi dan mengoptimalkan biaya.

Apa itu business intelligence? Business intelligence merupakan aplikasi dan teknologi untuk mengumpulkan, menyimpan, menganalisis dan menyediakan akses ke data dan informasi untuk membantu penggunaannya dalam mengambil keputusan bisnis dengan lebih baik.

e - business

## Business Intelligence

Aplikasi ini mencakup beberapa aktivitas sistem pendukung keputusan, seperti: query, reporting, online analytical processing (OLAP), "statistical analysis", "forecasting" dan "data mining".

Business intelligence akan berfungsi sebagai analisis dan sekaligus memberikan rekomendasi kepada pengguna terhadap tindakan yang sebaiknya diambil. Business intelligence juga berfungsi sebagai "dashboard", di mana pengguna akan cepat mengenali penyimpangan-penyimpangan pada perusahaan, sekaligus dengan penyebabnya sebelum hal tersebut berkembang menjadi masalah yang serius.

### Perkembangan business intelligence

Pada generasi awal business intelligence, hanya terdapat fasilitas report dan queries sederhana. Perkembangan selanjutnya, BI mulai menyediakan tool analisis multidimensional.

### Business intelligence membantu mengambil keputusan.

Selanjutnya, business intelligence terus melangkah ke arah yang lebih kompleks, dengan adanya analytic yang lebih komprehensif menggunakan data mining. Dan, analytic juga mulai memakai metode statistik.

Pada tahun-tahun terakhir ini, business intelligence sudah bisa diakses melalui smartphone, tablet, dan perangkat modern lainnya secara interaktif. Sehingga, para pengguna bisa mengeksplorasi data secara dinamis, menginvestigasi pola-pola, dan mengungkapkan fakta-fakta yang mungkin tersembunyi.

Semua tampilan tersebut bisa dilihat dalam bentuk visual. Yang jelas, BI semakin canggih namun penggunaannya semakin mudah. Bahkan, bagi orang yang tidak berkemampuan teknis sekalipun bisa melakukan analisis yang kompleks.

Menurut Jean Paul Issou dan Dr. Jesse Harriott (2012) dalam bukunya Win with Advanced Business Analytics: Creating Business Value from Your Data, ada framework yang bisa menentukan sukses atau gagalnya implementasi BI. Framework ini disebut sebagai business analytic success pillars, yang terdiri dari: pertama, selaraskan inisiatif BI ke problem bisnis yang paling mengganggu dan harus segera diatasi. Kedua, data harus bisa reliable, sah, dan sesuai aturan perusahaan. Ketiga, pastikan solusi BI yang dibuat untuk perusahaan sesuai dengan tujuan perusahaan. Keempat, pastikan data bisa diubah menjadi informasi dan intelligence and insight bagi perusahaan.

Kelima, harus bisa dieksekusi dan sejalan dengan tujuan perusahaan, termasuk menelusuri hasil yang diperoleh dari BI. Keenam, komunikasi secara efektif dan efisien aplikasi BI yang dibuat kepada pengguna. Ketujuh, terus berinovasi mengembangkan solusi yang dibutuhkan pengguna.

Eksekutif perusahaan akan lebih mudah untuk mengontrol kinerja perusahaan melalui dashboard yang tersedia di meja mereka, atau bahkan yang tersedia di tablet ataupun mobile phone.

Nah, apakah perusahaan Anda sudah memasukkan business intelligence sebagai inisiatif yang harus dilakukan pada 2013 ini?

■ GALERI UKM

## Bogasari Beri Penghargaan

JAKARTA. PT Bogasari makin getol melakukan pembinaan bagi usaha kecil menengah (UKM) yang menjadi mitra binaannya. Belum lama ini, produsen terigu terbesar di Indonesia, kembali menganugerahkan Bogasari Small Medium Enterprise (SME) Award kepada sembilan nominator dari seleksi UKM wilayah Jawa Tengah, Jawa Timur, dan Bali.

Ivo Ariawan Budiprabawa, Vice President Sales Area Bogasari, mengatakan, penghargaan itu merupakan bagian dari upaya Bogasari memberikan apresiasi kepada pelaku UKM yang berprestasi. Penghargaan tersebut bertujuan untuk memperkenalkan kepada masyarakat, bahwa industri makanan berbahan dasar terigu masih memiliki potensi bisnis yang menjanjikan untuk dikembangkan.

Apalagi, "Pertumbuhan UKM juga meningkatkan pertumbuhan lapangan kerja," ujar Ivo dalam rilisnya yang diterima KONTAN kemarin.

Bogasari SME Award diberikan kepada sembilan nominator, yang masing-masing terdiri dari tiga nominator untuk setiap kategori berdasarkan kartu keanggotaan Bogasari Mitra Card (BMC). Saat ini, Bogasari memiliki binaan usaha kecil menengah yang

terdaftar sebagai anggota BMC sebanyak 53.302 pelaku usaha.

Keanggotaan BMC terdiri dari tiga jenis, yakni Silver untuk konsumsi kurang dari 250 sak terigu per bulan, Gold untuk konsumsi antara 250 - 749 sak terigu sebulan, dan Platinum untuk konsumsi tepung terigu Bogasari lebih dari 750 sak per bulan.

Bogasari menetapkan nominator untuk kategori Platinum tahun 2012 adalah Bakpia Pathok 25, CV Pelangi, dan Victory Bakery. Sementara, untuk Gold adalah Andik Bakery, Tidar Cookies, dan UD Restu Ibu. Sedangkan kategori Silver adalah Pia Deva, UD Figo Food, dan Putra Molen.

Setiap pemenang Bogasari SME Award 2012 meraih hadiah uang sebesar Rp 10 juta dan Sertifikat Bogasari SME Award. "Adapun untuk enam nominator lain mendapat hadiah Rp 3 juta dan Sertifikat Nominator Bogasari SME Award," jelas Ivo.

Proses seleksi Bogasari SME Award dilakukan sejak 2 Januari sampai 30 September 2012 lalu. Selain mengacu kepada persyaratan administratif, proses seleksi juga berdasarkan penilaian dari tiga dewan juri.

Noverius Laoli

■ GALERI UKM

## Pizza Mini Qu Mencari Mitra

JAKARTA. Pizza merupakan makanan asal Italia yang populer di Indonesia. Tak heran, penaja kuliner ini kini makin mudah ditemui. Salah satu pemain di bisnis ini adalah Ibnu Hari Wibowo yang mengustung brand Pizza Mini Qu di Depok, Jawa Barat.

Sesuai namanya, pizza ala Ibnu disajikan dalam ukuran mini alias kecil dengan diameter 10 sentimeter (cm). Karena berbentuk mini, pizza pun dibanderol dengan harga murah, yakni Rp 5.000 - Rp 8.000 per porsi. Selain pizza mini, ada juga pizza keluarga berukuran 15 cm selang Rp 10.000 - Rp 12.000 satu porsi.

Mendirikan usaha Februari 2011, Ibnu resmi menawarkan kemitraan Pizza Mini Qu April 2012. Saat ini, Pizza Mini Qu memiliki 22 mitra yang tersebar di Jabodetabek, Karawang, Bandung, Sumatra, dan Kalimantan. "Total gerai kami 25, tiga di antaranya milik sendiri," kata Ibnu.

Pizza Mini Qu menawarkan lima paket kemitraan. Pertama, paket *indoor* Rp 9 juta. Mitra akan mendapat *mini booth* berbahan kayu, perlengkapan masak, media promosi, dan bahan baku awal 100 porsi.

Kedua, paket *indoor* senilai Rp 10 juta. Mitra bakal memperoleh *mini*

*booth* berbahan kayu, perlengkapan masak, media promosi, dan bahan baku awal 150 porsi. Ketiga, paket *indoor* dengan biaya investasi Rp 12 juta. Mitra mendapatkan fasilitas, seperti *mini booth* berbahan kayu, perlengkapan masak, media promosi, dan bahan baku awal 200 porsi.

Keempat, paket *outdoor* senilai Rp 17 juta. Mitra akan mendapatkan *booth* berbahan besi, perlengkapan masak, media promosi, dan bahan baku awal 250 porsi. Kelima, paket tanpa *booth* dengan biaya investasi Rp 6 juta. Jika mengambil paket ini, mitra mendapat lisensi untuk lima tahun dan bahan baku awal.

Menurut estimasi Ibnu, mitra bisa meraup omzet sekitar Rp 300.000 - Rp 600.000 per hari. Adapun laba bersihnya sekitar 20% - 25% dari omzet. Ibnu juga memungut biaya royalti 5% dari laba bersih. "Balik modal paling lama sembilan bulan," promo dia.

Pizza Mini Qu menyediakan beberapa jenis *topping*, yakni sosis, *minced beef*, *beef lover*, dan komplet. Selanjutnya, setiap sekali dalam empat bulan, Ibnu akan menambah *topping* baru untuk para mitra usahanya.

Marantina Napitu

### Agenda



Hall A2 & A3  
Jakarta International Expo,  
Kemayoran, Jakarta Pusat  
20 - 23 Februari 2013

**International Furniture & Craft Fair Indonesia 2013**  
Pameran Produk Furnitur dan Kerajinan tangan  
Hall A, B, C, D & Open Space Area  
Jakarta International Expo,  
Kemayoran, Jakarta Pusat  
11-14 Maret 2013

**Pesta Wirausaha Mandiri**  
Pameran Usaha Kecil Menengah  
Hall D1 & D2 Jakarta International  
Expo, Kemayoran, Jakarta Pusat  
8 - 10 Februari 2013

**Japan Edu**  
Pameran Pendidikan Jepang  
Merak Room 1, 2, 3,  
Jakarta Convention Center,  
Senayan, Jakarta selatan  
19 Januari 2013

**The Jakarta International Java Jazz Festival 2013**  
Hall A, B, C, D & Open Space Area  
Jakarta International Expo,  
Kemayoran, Jakarta Pusat  
1 - 3 Maret 2013

**Indometal 2013**  
Pameran besi dan baja



**Inapa, IIBT, Inatronics, Inabike 2013**  
Pameran Peralatan Otomotif  
Hall A, B, C, D  
Jakarta International Expo,  
Kemayoran, Jakarta Pusat  
26 - 29 Maret 2013



**APARTEMEN**  
**DIJUAL**  
1Park @ Gandaria, 2BR + Study  
147m, Pool View, 17th Floor, Hand  
over 016.Hrg baik dtdpkr KPA, ERA  
Max 0857 8294 6449

**DISEWAKAN**  
The Peak Sudirman \* 232m, SF  
view pool/strata/2942 4996 Fand  
98856338/0817878503080

**ARSTEK**  
Home Repair Atasi Semua Masalah  
Rumah Anda / Hp. 081314195758/  
061905659796

**BAHAN BANGUNAN**  
Peb Kirby, komit baja impor lbh  
hematrbh s.d 30%, ISO 9001, bs se-  
Indonesia hub 081320781688

**KOS**  
Kost 1 Kamar 2 org, AC Split, Ex  
Fan, Lem, S Bad, Rak TV, 650Rb/bk,  
Jalan raya Jaya 3 No 30 RT 7/2,  
33377740, 70036996

**KOS**  
Ac, 95Rb/bk, kprywt, KmdLuar Ke-  
manggian Raya85, dekat Sigi Jaya,  
20190777, 600303

**PERLENGKAPAN RUMAH**  
Jual beli \*\*\* barang bekas berkualitas,  
terima beli barang secara Borong  
7388-6174

**INFO PROPERTY**  
Private Villa@ Bali, 2 BR, SHM DP  
0%, Bunga 0%, ROI 110% Profit  
110%-115% Bayar 50%, sisa 2 thn  
lagi BEP kurang dari 5 tahun. Ter-  
batal!! Hubungi: Andre 08133711-  
0806

**RUANG USAHA DIJUAL**  
Bangunan Di Jl.Kalibaru Timur 182  
Semang. SHM 278m2, 3 SLH, Negeri  
7.5M Hub 0818175795

**RUANG USAHA DIJUAL**  
Bangunan Kantor 1-Li di U-3  
Jl. Gajah Mada No 10A Lok. Huk. dg  
Jl. J. Yonus 2 Bangunan dr Gdg Lion  
nrg 1978 4780-9600

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko Perlti (L2)Prt di Pd Indah  
7x17m atgok ukur pda prlt in  
081281819500/0816 1903001

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko Samanuthi 7x30m, 5LI Ke-  
mangHGB, Stg, Rv, Rv, Rv, Rv, Rv  
08158535701/4268000

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko Space ForRent 4x15m\*\* Ke-  
mangArea, Hrg 5,0Rb(Nego) \*\*Hub:  
021-71790549-Edo

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko 3'x1'x1' hok Pp, mnt, stg, mnt  
mnt 2'x1'x1' hok Pp, mnt, stg, mnt  
Apotik 081567330505 TP

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko 3'x1'x1' hok Pp, mnt, stg, mnt  
Apotik 081567330505 TP

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko 3'x1'x1' hok Pp, mnt, stg, mnt  
Apotik 081567330505 TP

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko 3'x1'x1' hok Pp, mnt, stg, mnt  
Apotik 081567330505 TP

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko 3'x1'x1' hok Pp, mnt, stg, mnt  
Apotik 081567330505 TP

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko 3'x1'x1' hok Pp, mnt, stg, mnt  
Apotik 081567330505 TP

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko 3'x1'x1' hok Pp, mnt, stg, mnt  
Apotik 081567330505 TP

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko 3'x1'x1' hok Pp, mnt, stg, mnt  
Apotik 081567330505 TP

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko 3'x1'x1' hok Pp, mnt, stg, mnt  
Apotik 081567330505 TP

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko 3'x1'x1' hok Pp, mnt, stg, mnt  
Apotik 081567330505 TP

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko 3'x1'x1' hok Pp, mnt, stg, mnt  
Apotik 081567330505 TP

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko 3'x1'x1' hok Pp, mnt, stg, mnt  
Apotik 081567330505 TP

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko 3'x1'x1' hok Pp, mnt, stg, mnt  
Apotik 081567330505 TP

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko 3'x1'x1' hok Pp, mnt, stg, mnt  
Apotik 081567330505 TP

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko 3'x1'x1' hok Pp, mnt, stg, mnt  
Apotik 081567330505 TP

**RUANG USAHA DISEWA**  
Ruko 3'x1'x1' hok Pp, mnt, stg, mnt  
Apotik 081567330505 TP



Kontan Senin, 21 Januari 2013

## ■ UTANG LUAR NEGERI

# Pemerintah Tetap Menarik Sisa Komitmen Utang Luar Negeri

JAKARTA. Niat pemerintah untuk mengerem laju utang luar negeri masih jauh panggang dari api. Pemerintah masih tetap berencana menarik pinjaman luar negeri untuk mendanai proyek infrastruktur senilai Rp 39 triliun.

Wismara Adi Suryadibrata, Deputi Bidang Pendanaan Pembangunan Badan Perencanaan Pembangunan Nasional (Bappenas), menjelaskan, sekitar 80% hingga 90% dari utang luar negeri tersebut saat ini sudah dipakai untuk mendanai pembangunan proyek. Utang itu, umumnya, digunakan untuk pembangunan infrastruktur energi melalui skema penerusan pinjaman kepada badan usaha milik negara (BUMN) seperti PLN.

Misalnya, dana itu dipakai untuk membiayai infrastruktur proyek penguatan dan penerapan ulang jaringan listrik Jawa-Bali. Ada pula pembangunan energi terbarukan, perbaikan transmisi listrik, dan pembangunan pembangkit listrik tenaga geotermal

Ulubelu. Alokasi penerusan utang untuk membangun infrastruktur kelistrikan di 2013 mencapai Rp 5,5 triliun.

Selain PLN, pemerintah juga mengalokasikan penerusan utang kepada BUMN lainnya. Contoh, kepada PT Sarana Multi Infrastruktur (SMI) sebesar Rp 803,2 miliar. Penerusan pinjaman ini merupakan kelanjutan dari total pinjaman luar negeri sebanyak Rp 1,8 triliun yang dialokasikan pemerintah untuk PT SMI di tahun 2012.

Sementara, PT Pertamina akan menerima alokasi penerusan pinjaman luar negeri sebesar Rp 499,5 miliar. Angka ini meningkat sebanyak Rp 433,5 miliar jika dibandingkan dengan tahun 2012.

Selain kepada BUMN, penerusan pinjaman luar negeri juga disalurkan untuk beberapa pemerintah daerah. Ambil contoh, Pemerintah Kota Bogor yang menerima Rp 17,5 miliar atau turun Rp 42,1 miliar ketimbang tahun lalu. Selain itu, ada juga untuk Peme-

rintah Kabupaten Kapuas senilai Rp 6,1 miliar atau turun Rp 12,1 miliar dibanding tahun lalu yang mencapai Rp 18,2 miliar. Sedangkan Pemerintah Provinsi Jakarta mendapat Rp 79,4 miliar untuk Proyek Mitigasi Banjir Jakarta.

Sebelumnya, Menteri Koordinator Bidang Perekonomian Hatta Rajasa memutuskan untuk mengurangi utang luar negeri mulai tahun ini. Pemerintah juga berupaya mencoreng beberapa utang yang dianggap tidak efisien.

Kennedy Simanjuntak, Direktur Pendanaan Luar Negeri Bilateral Bappenas, menegaskan, meskipun sisa komitmen utang luar negeri yang belum terpakai tahun ini tinggal 10%, sampai saat ini pemerintah belum menandatangani satu komitmen utang luar negeri baru untuk membiayai proyek. Artinya, pemerintah hanya berupaya menggunakan komitmen utang luar negeri yang sudah ada.

Agus Triyono

## Distribusi Bantuan Banjir



KONTAN/Fransiskus Simbolon

Sejumlah warga yang tinggal di kawasan Pluit Dalam, Jakarta, menerima bantuan air mineral. Ahad (20/1). Bantuan yang didistribusikan menggunakan kendaraan amfibi milik Korps Marinir TNI Angkatan Laut ini untuk menyuplai kebutuhan para korban banjir, seperti air minum, makanan, serta obat-obatan.

# Pusat Turun Tangan Atasi Banjir Ibukota

Puncak pasang air laut pekan ini akan memperparah banjir di Jakarta

Yudho Winarto, Dadan MR, Arif Wicaksono Aryadi

JAKARTA. Banjir yang menggelayutkan sebagian wilayah Jakarta betul-betul melumpuhkan simpul-simpul ekonomi di daerah-daerah yang terendam air. Presiden Susilo Bambang Yudhoyono (SBY) pun turun tangan langsung dalam penanganan banjir yang sudah memimpa korban jiwa 20 orang itu.

Kemarin, SBY meninjau ke lokasi banjir sekaligus menggelar rapat dengan Menteri Koordinator Bidang Perekonomian Hatta Rajasa, Menteri Koordinator Bidang Kesejahteraan Rakyat Agung Laksono, Menteri Pekerjaan Umum Djoko Kirmanto, Kepala Badan Nasional Penanggulangan Bencana (BNPB) Samsul Maarif, Panglima TNI Laksa-

mana Agus Suhartono, dan Kapolri Jenderal Timur Pradopo. Hadir pula dalam rapat di lokasi banjir itu, Gubernur DKI Jakarta Joko Widodo.

Menurut SBY, skala banjir di Jakarta tak bisa diatasi oleh Pemerintah Provinsi DKI Jakarta seorang diri. Untuk itu, "Perlu sinergi dengan pemerintah pusat dan instansi terkait," tegas Presiden.

Itu sebabnya, butuh strategi dan koordinasi antara pemerintah pusat dan Pemerintah DKI dalam mengatasi banjir besar yang datang saban lima hingga enam tahun sekali tersebut. Untuk itu, pemerintah pusat menyiapkan anggaran sebesar Rp 2 triliun.

Dari bujet tersebut, sebanyak Rp 500 miliar di antaranya akan digunakan untuk pembenahan atau pembuatan sodetan alias *flood way* Su-

ngai Ciliwung ke Banjir Kanal Timur, lalu Rp 1,2 triliun untuk penertiban dan relokasi warga yang tinggal di bantaran Ciliwung. Dan sisanya sebesar Rp 300 miliar untuk penambahan sarana mandi, cuci, kakus (MCK) bergerak.

Upaya pemerintah ini mendapat respons positif dari dunia usaha. Meski begitu, komitmen dalam penanganan banjir harus benar-benar dijalankan dan menjadi prioritas pembangunan tahun 2013-2015. "Ini sebagai jaminan bagi investor yang sudah maupun akan menanamkan modal di Jakarta," kata Wakil Ketua Umum Kamar Dagang dan Industri (Kadin) DKI Jakarta Saman Sinanjorang.

Maklum, pengusaha terpaksa merugi dalam jumlah yang terbilang besar. Soalnya, sebagian aktivitas produksi dan

distribusi barang terhenti, serta peralatan kerja rusak akibat terendam banjir.

Hanya, ancaman banjir masih tetap menghangat ibukota negara ini. Sebab, curah hujan tinggi bakal mencapai puncak Kamis (24/1) hingga Sabtu (26/1) terjadi puncak pasang air laut tertinggi mencapai satu meter antara pukul 09.09 WIB-09.46 WIB.

Kondisi ini berpotensi terjadi rob air laut yang akan memperparah banjir di Jakarta. Pasalnya, curah hujan tinggi dan kiriman air dari Bogor akan tertahan mengalir ke laut akibat pasang air laut. Jadi, warga Jakarta harus tetap waspada tingkat tinggi beberapa hari ke depan. ■

## ■ PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR BATAM

## Korea Siap Mendanai Proyek Jembatan Bintang-Karimun

JAKARTA. Rencana Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam untuk menghubungkan Pulau Batam dengan Karimun mulai mendapat kepastian. Pemerintah Korea Selatan menyatakan siap mendukung pendanaan proyek jembatan dengan panjang sekitar 7 kilometer itu.

Dalam hitungan kasar Badan Pengusahaan Kawasan Batam, dana proyek tersebut mencapai Rp 4 triliun. Tapi, belum jelas kapan pembangunan jembatan itu bisa dimulai dan beroperasi.

Dwi Joko Wiwoho, Direktur Pelayanan Terpadu Satu Pintu dan Humas Badan Pengusahaan Batam, mengatakan, kepastian dukungan pendanaan dari Korea Selatan terungkap dalam pertemuan antara Ba-

dan Pengusahaan Batam dengan Duta Besar Korea Selatan untuk Indonesia Kim Yoon Sun belum lama ini.

Saat ini, proyek jembatan tersebut masih dalam tahapan studi kelayakan. "Sedang direvisi oleh Provinsi Kepulauan Riau," tambah Ilham Eka Hartawan, Kepala Humas dan Publikasi Badan Pengusahaan Kawasan Nasional kepada KONTAN, Minggu (20/1).

Meski Batam telah membuat perencanaan dengan apik dan mendapat dukungan pendanaan dari Korea Selatan, Deddy S. Priyatna, Deputi Bidang Sarana dan Prasarana Badan Perencanaan Pembangunan Nasional (Bappenas), bilang, belum tentu proyek itu bisa jalan. Sebab, pemerintah pusat akan lebih dulu melakukan audit kelayakan proyek

tersebut. "Saya kira belum bisa jalan tahun ini, belum ketahuan hasil studi kelayakannya," kata Deddy.

Ilham menambahkan, Badan Pengusahaan Batam tidak hanya menawarkan proyek pembangunan jembatan kepada Korea Selatan. Beberapa proyek infrastruktur lain juga Badan Pengusahaan Batam sodorkan ke investor asal Negeri Gingseng tersebut.

Badan Pengusahaan Batam berharap, dengan masuknya Pemerintah Korea Selatan untuk mendanai proyek pembangunan jembatan di Batam, maka investor Korea Selatan juga makin tertarik untuk menanamkan dananya di pulau yang bertetangga dekat dengan Singapura ini.

Agus Triyono

## Jelajah

### Uji Coba BPJS di Tiga Provinsi

JAKARTA. Pemerintah akan melakukan uji coba penerapan Badan Penyelenggara Jaminan Sosial (BPJS) Kesehatan pada pertengahan tahun ini. Provinsi Nanggroe Aceh Darussalam, Jawa Barat, dan Gorontalo menjadi lokasi uji coba pelaksanaan sistem asuransi kesehatan masyarakat itu.

BPJS Kesehatan resmi beroperasi mulai 1 Januari 2014 sesuai perintah Undang-Undang (UU) Nomor 40 Tahun 2004 tentang Sistem Jaminan Sosial Nasional dan UU No. 24/2011 tentang BPJS. Direktur Jenderal Bina Upaya Kesehatan

Kementerian Kesehatan Supriyanto mengatakan, pemerintah tidak gegabah dalam mengimplementasikan BPJS. "Uji coba dilakukan oleh PT Askes sekaligus persiapan sebelum melebur menjadi BPJS Kesehatan pada 1 Januari 2014," katanya akhir pekan lalu.

Direktur Pelayanan PT Askes Fajri Adinur menambahkan, uji coba BPJS Kesehatan melibatkan pekerja formal, peserta Jamkesmas, Jamkesda, pegawai negeri sipil, dan anggota TNI/Polri.

Arif Wicaksono Aryadi

### Proyek Waduk Ciawi Rp 2 Triliun

JAKARTA. Pemerintah berupaya mengatasi banjir di Jakarta. Salah satu caranya dengan membangun waduk di Ciawi, Bogor. Untuk proyek ini, pemerintah bakal mengucurkan dana sebesar Rp 2 triliun. "Ini proyek jangka menengah dan jangka panjang untuk mengatasi banjir Jakarta," kata Presiden Susilo Bambang Yudhoyono (SBY) usai mendengarkan paparan rencana *flood way* Sungai Ciliwung ke Kanal Banjir Timur (BKT) kemarin (20/1).

Presiden menjelaskan, pemerintah pusat, pemerintah daerah,

dan DPR berkomitmen menyelesaikan problem banjir di ibukota negara ini. Dalam penanganan banjir di Jakarta, SBY menegaskan, tidak cukup secara konvensional tapi membutuhkan kerjasama semua pihak. "Saya menyaksikan, sampah-sampah yang ada di sungai menunjukkan disiplin masyarakat kita masih rendah," ujarnya. Menurut SBY, tanpa disiplin menjaga lingkungan, proyek antibanjir bernilai puluhan triliun rupiah akan sia-sia.

Yudho Winarto

### Devisa Ekspor ke Rupiah Sulit

JAKARTA. Tekanan nilai tukar rupiah saat ini memang di luar perkiraan. Tak heran, ada rencana untuk mengkonversi devisa hasil ekspor (DHE) ke rupiah.

Namun, Bank Indonesia (BI) menilai, langkah ini tidak bisa dijalankan dalam waktu dekat. Sebab, kebijakan itu membutuhkan merevisi Undang-Undang (UU) Nomor 24 Tahun 1999 tentang Lalu Lintas Devisa dan Nilai Tukar. Beleid itu memberikan kebebasan kepada masyarakat dalam menerima dan menggunakan devisa hasil ekspor.

Makanya, Asisten Gubernur BI

Perry Warjiyo menyatakan, bank sentral hanya bisa mengatur kebijakan bagi para eksportir untuk memasukan DHE lewat bank devisa di dalam negeri. "Dan, memperkuat produk di sisi valas," tegas dia, akhir pekan lalu.

Wakil Ketua Komisi XI DPR Harry Azhar Aziz bilang, komisi sudah meminta Sekretariat Jenderal DPR untuk membuat draf revisi UU No. 24/1999. Sayang, belum ada target kapan draft perubahan tersebut akan selesai dikerjakan.

Herlina Kartika

Kontan

klasiva



## RAGAM

### ELEKTRONIK

#### FOTOCOPY

IRS-6000, 5-6020-18jt, 5-6570+ 13jt, IR3-4570+5.5jt, IR3300+8.5jt, Kyocera 7.5jt, Toner Super 700B-Part On Komplet, Murah Wisuda 021-4700089-4897863

### JASA

#### BIRO JASA

Acc & Jasa Penerjemah, Deplah, Deplah, Notary Legal/Non Legal, jmt. BSE 021 6281013, 8352223

### EKSPEDISI/KURIR

China-Jakarta Ph.021 62203622 Murah 16-204 Sampah/Service Me-

### KONSULTASI

Ada Dana Mitra Usaha Bth dana, mtl ush, byr Hg Prs2jam KH Bagoes Anyo Dinarang 081320991799 aman

### KEUANGAN

Ada bantu % Trk Tunai KK&Pelu- nasan, ITC Cempaka Mas, 71311333, 91211333 Tanggcity Mat 28888787

### KARTU KREDIT

Tutup Kartu Kredit/KTA Hry Byr 15% Dr Total Tangh Trakir hutang

### MESIN/ALAT BERAT

Dijual Genset baru merk Cummins 500Kva with Special Price. Hub: 081805897133/ 081326149278

Butuh Extra Income Tanpa Tinggalkan Pekerjaan Anda? Senus, Hub: 08128370555 / 081286582059

Fixed Income Min. 7% Dijamin UM24K Antam dng Notaris, Aman, Hub/Maria Telp. Kantor (021) 4565 2628-HP 0813.8018.4870

Deposito Emas, Bonus 2,5%-10% PerBin, Aman ada Bank Garansi Ph: 021-45545523, 0818805808.

Dijual cepat : Pabrik Di Cileug Sukabumi, lengkap dgn mesin2 bisa lang- sung produksi smua kondisi baru :

Mau buka ush snack spt plus ga rudu, k, shanghal, krukut, laro, ma karoni, free resep 08213144242

Tutup Kartu Kredit/KTA Hry Byr 15% Dr Total Tangh Trakir hutang

### MUSIK

Acc "Ahlil Piano-Organo" & Prof Regi/ Stern (Kropos, gnt bdy, cat) grs. "DMC" 32726999 / 7363015

Acc grs stem piano, service jual dr hrg 6jt U1H20/Lu101(14)kawai (12) Berlin(6), Tlp.021-32102066

### PAKAIAN/SEPATU

T-shirt Rp15.000 Polo shirt Rp 20.000 Tmn Psnn Bordir Sablon Kemeja, Jaket, Topi, celana. 6017381-9624444/hans.co12@hotmail.com/ Mangga2 Gdg ITC L2B8k A12

Gratis catalog u' yg brminat jd Reseller Bandung kaos (Music & Clothing) dptkan Hadiah Menarik lain- nya. Segera Hub: 085319750812, 022-5426726 BB:27CAF3F4

Disc 50% Jacket Kulit Import Cysal- to Hub: 08782353298 JI Ters. Pas- teur 36 Bandung

Produksi Kaos Pildada, Partai Besar, Bgs, Murah, Hrg Bersaing + Garansi Hub: 081 7239 4669

### PAMERAN

Bazaar di Patrajaya 29-31 Jan. Hub: 0878 8375 9785 Ahmad 021- 99626399 Tempat terbatas

### PERHIASAN

Ahlil Arloji & Beli Berlian " Beli Rolex, patek P.Omega, berlian dll dgn hrg tinggi & beli sementara Joy Watch Mail Artha Gading II dr ph 688585788- 081310223799

Ahlil arlojibelian hrg tggil&beli sementara. Tk Goodwill Blok M Square Lt.UG Blok A No. 31-35 Dpn Lift. Ph. 30107078, 6338972 Gajah Mada Plaza Lt.2 No.80-85

Dijual cepat restoran sdng beroperasi peminat lihat insng ke lok. Hub erin 0821 1125 9996

Peluang bisnis Franchise Ayam Goreng Fatmawati CP: Dwi Miras- to Hub: 0856 9180 5573

Siroin, Sup Buntut, Salad, Menu2 pesta yg ekonomis, Live Music Resto- ran Miranda(Tan Goe) Ji.Besuki No.1a, 50m dr Keris Galen Menteng Ph.3140829

### SEMINAR

Ikuti wisata workshop menjadi penulis sukses: berangkat bawa judul pulang bawa buku di yogia 1-3 Feb 2013 investasi 2,5jt hub. 08781780-0657

Seminar "Strategi Trading Cross Index dengan Google-Finance" Per- tama di dunia. Hasil riset Smart Investment Institute. Booming di 25 Kota, Mudah bagi pemula, cukup pd 2 garis. Tidak perlu candlestick. Bisa profit 100% dim sehat. Minggu, 20/1/2013 Pukul 13.00 di Hotel Sentral SMS ke 081808194833

Ahlil arlojibelian hrg tggil&beli sementara. Tk Goodwill Blok M Square Lt.UG Blok A No. 31-35 Dpn Lift. Ph. 30107078, 6338972 Gajah Mada Plaza Lt.2 No.80-85

Dijual cepat restoran sdng beroperasi peminat lihat insng ke lok. Hub erin 0821 1125 9996

Peluang bisnis Franchise Ayam Goreng Fatmawati CP: Dwi Miras- to Hub: 0856 9180 5573

Siroin, Sup Buntut, Salad, Menu2 pesta yg ekonomis, Live Music Resto- ran Miranda(Tan Goe) Ji.Besuki No.1a, 50m dr Keris Galen Menteng Ph.3140829



### ADM-KEUANGAN

Adm Keungan D3 keuangan/aku nt plw,max,35th.bs excel,word prog aplikasi keuangan,jrs,jrn Lmr ke LPM Lentera Pamulang Permai LL24 Tangsel 15417 / Implentera@gmail.com

### WISATA

Fas:waterhot & cool, Ac, Tv, break fast,tersediaan meeting room,hrg bersa- habat\*Hotel New Idola\*Jl. Pramuka Raya No.26 Ph:(021) 8580224/ 3639- 5999/9503232

Hotel Arimbil Air Panas, AC Ji.Dewi Satrika 108A Mlaji 130Rb T.022- 5205467/5210618

Walking Intwre tgl 21 s/d 31 Jan'13 jam.08.30-15.00 Psh Jer man yg bergerak di bdg Electri cal Bth krywn uposi:Finance Mgrpgim min3th di posis: yg samabs aplikasi comp. dtp&w lmm klp:Jl.Kedoya Duri Ry/36 E-F Jkr Tlp.5816478 Hp.0815 8481- 1947,info@afhs-sea.com

### MARKETING-SALES

Bth Mktg Tni H/Umrh Gts lbdh & Buka Pnml U/Prsiurn, EvPh u/35/ 65th KhamulAbrar.063136511616

BthMarketing Pria,Max 40Thn,Punya Kendaraan + SIM-C&A, produk invstasi emas antam LM24K,Bunga 7-13%/bin.Bonus ctp Bsr.45852628- 081380184870

Acc Sales Motors / Pghs3-5jt/ Prial/ SMA/ SemC/Mr Sndr/Dlg Lgi/ Lmm/ Senin - Sabtu / PT.Cemerlang Adi- perkasa, Bekasi Jl.Seta 1/91A/RtRw 04/012/ Jatiwaringin/081319070371

Agent property HarcourtsPalace Kebon Jeruk, JakBar Butuh Pw min D3, SalesConsultantProperty pry Kendri sndr. CV Inggo info ke : palace@harcourts.co.id, Hub : Sari (021) 2798 6998

Sales Finishing Potkan Pria mw 35th,Excels plat lnta Igrafika, j/k doya ry 26. Jkbar

Walking Intwre tgl 21 s/d 31 Jan'13 jam.08.30-15.00 Psh Jer man yg bergerak di bdg Electri cal Bth krywn uposi:Finance Mgrpgim min3th di posis: yg samabs aplikasi comp. dtp&w lmm klp:Jl.Kedoya Duri Ry/36 E-F Jkr Tlp.5816478 Hp.0815 8481- 1947,info@afhs-sea.com

Walking Intwre tgl 21 s/d 31 Jan'13 jam.08.30-15.00 Psh Jer man yg bergerak di bdg Electri cal Bth krywn uposi:Adm: pgim min 2th&bs apli- kasi comp. dtp&w lmm klp:Jl.Kedoya Duri Ry/36E-F, Jkr T5816478, 0815 84811947,info@afhs-sea.com

Office Secretary, Min 25, S1, Inc xRp 9jt, Speak eng& Mandarin 0812- 88188820

### TEKNIK-PRODUKSI

Arsitek/Sipil teknik \*S1,D3, STM bs CAD pelaksana proyek estate ke PO BOX 1167 Jakarta 13011 email:hnd- gnyia@yahoo.com

Bth Accounting+Drafter CAD PW krm CV Ji. Mutara II No. 888 curug, Parung,Bogor. Telp. 081294250746

Welder (WD) Las Alat Berat, 1th, Stck/MIG, Helper (HP), Di Tngt. PO BOX 387 TNG 15000

LAIN-LAIN

Krj Dmsh Ngelen/BenangTeh,18ox 200Benang=70rb,50Box=3,5jt+UAN G Binar SMS ANA 08667387138- 97616285

Dibthkan Pelaksana Proyek Bsn/ STM Bangunan max 30th,punya sim C&mr pribadi, pgim 2th,lmr krm: Palem Ganda Asri E Cluster AA blok C-15 Ciledug Tangerang email: spc\_tin@yahoo.com

Dibthkan sgr: 1.Cook Sushi, 2. Cashier, 3.Kitchen, 4.Bush Boy/Gnt.PW max 25th, bprgim ddn- gnyia (1&2) prmpin mnrk,Krm lmr, CV&foto terbaru ke:sushi@sushibar. co.id/ PT. NSP.Blok C-51 Sudirman Park



Kami akan segera melimpahkan berkas tersangka Bachtiar ke tingkat penuntutan.

**Setia Untung Arimuladi, Kepala Pusat Penerangan Hukum Kejaksaan Agung**

Kontan Senin, 21 Januari 2013

# Jaksa Tetap Proses Perkara Chevron

Kejaksaan Agung tidak menghiraukan putusan pengadilan negeri

Asep Munazat Zatzika

JAKARTA. Kasus dugaan korupsi proyek bioremediasi PT Chevron Pacific Indonesia terus berkembang. Yang terbaru, ternyata, Kejaksaan Agung tidak menghiraukan putusan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan yang menyatakan perkara dengan tersangka *General Manager* Sumatra Light South Operation Chevron Bachtiar Abdul Fatah tidak sah.

Korps Adhyaksa tetap memproses berkas perkara Bachtiar. Kepala Pusat Penerangan Hukum Kejaksaan Agung Setia Untung Arimuladi mengatakan, instansinya tetap me-

lanjutkan penyidikan atas kasus tersebut. Kejaksaan punya alasan: PN Jakarta Selatan tidak berwenang mencabut status tersangka. "Kami akan segera melimpahkan berkas ke tingkat penuntutan," kata Untung, Minggu (20/1).

Namun, proses pelimpahan berkas itu terhambat lantaran Jumat (18/1) lalu, Bachtiar tidak memenuhi panggilan jaksa penidik. Pemanggilan itu bertujuan untuk meminta Bachtiar menandatangani berkas perkara sebagai syarat pelimpahan ke penuntutan. Cuma, "Yang bersangkutan mangkir dari panggilan," ujarnya.

Untung bilang, Kejaksaan akan memanggil Bachtiar lagi. Tapi, ia belum tahu kapan

jadwal pemanggilan kedua itu. Yang pasti, bila dalam pemanggilan berikutnya Bachtiar tetap tidak datang, tak me-

**Jaksa segera melimpahkan berkas perkara Bachtiar ke penuntutan.**

nutup kemungkinan, jaksa penidik akan memanggil Bachtiar secara paksa.

Maqdir Ismail, kuasa hukum Bachtiar, membenarkan ketidakhadiran kliennya pada Jumat lalu. Ia menjelaskan,

Bachtiar tidak memenuhi panggilan tersebut karena menolak langkah yang dilakukan penidik yang tetap memproses berkas perkara.

Menurut Maqdir, putusan PN Jakarta Selatan yang sudah berkekuatan hukum tetap tidak bisa dilanggar begitu saja oleh Kejaksaan. "Penetapan tersangka tidak sah dan tidak berdasarkan atas hukum," tegas dia.

Catatan saja, PN Jakarta Selatan memenangkan gugatan praperadilan yang diajukan Bachtiar, satu dari tujuh tersangka kasus korupsi bioremediasi Chevron yang merugikan negara Rp 100 miliar. Berkas enam tersangka lain sudah masuk pengadilan. ■

Hakim Agung Bermasalah



ANTARA/Widodo S. Jusuf

Aktivis yang tergabung dalam Koalisi Masyarakat untuk Reformasi Hukum dan Keadilan menggelar konferensi pers soal dugaan hakim agung bermasalah di Jakarta, Sabtu (19/1). Mereka menuntut KPK menelusuri dugaan korupsi sejumlah hakim agung atas dugaan penyalahgunaan wewenang dan tindakan memperkaya diri dengan jabatan.

Delik

## BII Masih Menunggu Dayaindo

JAKARTA. Waktu bagi PT Daya Mandiri Resources dan PT Dayaindo International Resources Tbk semakin mepet. Kedua perusahaan itu harus bisa menyelesaikan Bank Internasional Indonesia (BII) agar bersedia menerima proposal damai yang mereka ajukan.

BII memang sempat menolak proposal damai itu. Namun, ruang bagi Daya Mandiri dan Dayaindo untuk keluar dari lubang juram pailit tetap ada. Sebab, BII siap menerima proposal perdamaian dengan syarat: Daya Mandiri bisa memberikan kepastian melunasi

utangannya dan membayar *down payment* alias uang muka sebesar Rp 15 miliar ke BII. "Debitur masih punya kesempatan melunasi utang ke BII, bukan cuma membayar *down payment*," kata Swandy Halim, kuasa hukum BII.

Tapi kini, Swandy mengaku, Daya Mandiri belum melakukan negosiasi. Padahal, hakim akan membacakan putusan 30 Januari 2013. Sayangnya, KONTAN belum berhasil meminta konfirmasi Darta Rachmanto, kuasa hukum Dayaindo.

Asep Munazat Zatzika

## Warga Inggris Gugat Cap Kaki Tiga

JAKARTA. Merek Cap Kaki Tiga yang terdaftar di Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia (HAM) kembali menuai gugatan. Kali ini, merek yang terdaftar atas nama perusahaan asal Singapura Ken Wen Drug Pte Ltd tersebut digugat oleh Russel Vice, seorang warga negara Inggris, ke Pengadilan Niaga Jakarta Pusat (Jakpus).

Dalam gugatannya, Russel menyatakan, Ken Wen tidak berhak mendaftarkan merek Cap Kaki Tiga beserta sebuah gambar kaki tiga. Ia ber alasan, gambar kaki tiga milik Ken Wen sama seperti lam-

bang negara Isle Of Man. Isle Of Man adalah negara yang letaknya berada di antara Inggris, Skotlandia, dan Irlandia Utara.

Gugatan Russel juga menyebutkan lambang negara tidak bisa dijadikan sebagai merek sebuah produk. Gugatan itu dibacakan pekan lalu, namun usai persidangan kuasa hukum Russel enggan berkomentar. Agus Nasruddin, kuasa hukum Ken Wen, bilang, kliennya akan memberikan jawaban dalam sidang hari ini.

Asep Munazat Zatzika

## Jaksa Siap Eksekusi Vonis Asian Agri

JAKARTA. Kejaksaan Agung belum memproses sembilan tersangka lain kasus penggelapan pajak PT Asian Agri. Saat ini, korps Adhyaksa sedang memprioritaskan kasus pajak Asian Agri dengan terpidana Suwir Laut yang sudah diputus Mahkamah Agung (MA).

Jaksa Agung Muda Pidana Khusus Mahfud Manan mengatakan, setelah jaksa mengeksekusi putusan Suwir Laut itu, baru tersangka lainnya akan diproses. Dalam waktu dekat, jaksa akan melakukan pencegahan atas Suwir Laut agar tidak melarikan diri.

Mahfud juga menegaskan, pihaknya tidak akan memenuhi permintaan Asian Agri agar jaksa tidak mengeksekusi hukuman yang dijatuhkan kepada perusahaan itu. Jaksa tetap akan mengeksekusi lantaran sudah diperintahkan MA.

Sekedar mengingatkan, MA telah menjatuhkan hukuman penjara selama dua tahun, dengan masa percobaan tiga tahun kepada Suwir Laut. MA juga menghukum Asian Agri agar membayar denda sebesar Rp 2,5 triliun.

Asep Munazat Zatzika

• INFO FILM BIOSKOP LENGKAP DAN JAM MAIN BIOSKOP KLIK •
www.21cinemplex.com •

**THE HOBBIT: AN UNEXPECTED JOURNEY 3D**  
12.45 - 16.15 - 19.45  
EXPERIENCE at Cinema XXI GANDARIA CITY

GOLDEN GLOBE AWARD NOMINATION  
**BEST ACTRESS**  
"WINNER OF SPOTLIGHT AWARD HOLLYWOOD FILM FESTIVAL 2012"

**NAOMI WATTS**  
**EWAN MCGREGOR**

**THE IMPOSSIBLE**  
A FILM BY J.A. BAYONA

IN 2004, A DEVASTATING TSUNAMI HIT SOUTHEAST ASIA—THIS IS ONE FAMILY'S TRUE STORY OF SURVIVAL.

**JAMES McAVOY**  
**ROBIN WRIGHT**

**THE CONSPIRATOR**  
ONE BULLET KILLED THE PRESIDENT BUT NOT ONE MAN

**SEGERA**

A new comedy from the director of "The Devil Wears Prada"

Sometimes to keep the magic, you need to learn a few tricks.

**Meryl STREEP** **Tommy Lee JONES** **Steve CARELL**

**Hope Springs**

PLAZA SENAYAN XXI • KASABLANKA XXI • PEJATEN VILLAGE XXI • ARTHA GADING XXI • ALAM SUTERA XXI • PLAZA BLOK M • 12.30 14.40 16.50 19.00 21.10  
HOLLYWOOD XXI • 13.00 15.10 17.20 19.30 21.40  
SURYA M2 • 13.00 15.00 17.00 19.00 21.00

**MIKA**  
A FILM BY TIGER T. SUTANTO

PONDOK INDAH 1 XXI • KALIBATA XXI • BOTANI XXI • SUPI • BLOK M SQUARE • DAAN MOGOT • ATRIUM • GADING • CIBUBUR • DETOS • BOGOR TRADE MALL • CINERE • KARAWACI • GRAND MAL BEKASI • PONDOK GEDE • CILEGON • 12.30 14.40 16.50 19.00 21.10  
CUJANTUNG • BELLANOVA • DEPOK • METROPOLIS • MALL LIPPO CIKARANG • 12.30 14.35 16.40 18.45 20.50

**NEVER BEFORE ACTION NEVER AGAIN**

**JACKIE CHAN**  
**CZ12**  
3D IN SELECTED THEATERS

**Les Misérables**  
A FILM BY TOM HOOPER

PLAZA SENAYAN XXI PREMIERE 13.45 17.00 20.15  
KASABLANKA XXI PREMIERE • GANDARIA XXI PREMIERE 14.00 17.15 20.30  
STUDIO XXI PREMIERE 14.15 17.30 20.45

**BOX OFFICE RECORD 3.600.000 PENONTON**

**HABIBIE & AINUN**  
A FILM BY FAOZAN RIZAL

SUNTER 12.15 13.00 14.40 15.25 17.05 17.50 19.30 20.15 21.55  
PLUIT VILLAGE XXI • SEASON CITY XXI • KARAWACI XXI • 12.00 14.25 16.50 19.15 21.40  
PLATINUM CIBINONG SQUARE 12.15 14.45 17.15 19.45  
CUJANTUNG • MALL LIPPO CIKARANG 12.30 14.55 17.20 19.45  
BUARAN • DEPOK • BIC 12.45 15.10 17.35 19.50  
BUTZ GI • BUTZ TK • BUTZ BCP 12.00 14.30 17.00 19.30 22.00  
BELLANOVA • METROPOLIS 13.00 15.25 17.50 20.15  
BUTZ MOI 13.15 15.45 18.15 20.45  
GALAXY 13.15 15.40 18.05 20.30  
BUTZ PP 12.45 15.15 18.00 20.30  
HOLLYWOOD XXI 14.35 19.10 21.35  
BUTZ CP 12.45 15.15 17.45 20.15  
MARGO PLATINUM • SEMANGGI • SETIABUDI • KUNINGAN CITY XXI • PLAZA BLOK M • SUPI • DAAN MOGOT • ATRIUM • GADING • LA PIAZZA • ARION • CIBUBUR • TAMINI • BOGOR TRADE MALL 12.15 14.40 17.05 19.30 21.55

**SANG PIALANG**

PLAZA SENAYAN XXI • CITRA XXI • CBD CILEDUG XXI • KASABLANKA XXI • SERPONG XXI • BEKASI SQUARE XXI • ARION • CILANDAK • DAAN MOGOT • ATRIUM • MARGO PLATINUM • CINERE • KARAWACI • CILEGON 12.00 14.25 16.50 19.15 21.40  
TIM XXI • BLOK M SQUARE 12.15 14.40 17.05 19.30 21.55  
PLATINUM CIBINONG SQUARE 12.30 14.50 17.10 19.30  
CUJANTUNG • MALL LIPPO CIKARANG 12.45 15.10 17.35 20.00  
DEPOK • BIC 13.00 15.25 17.50 20.15  
BELLANOVA • METROPOLIS 13.15 15.40 18.05 20.30  
BUTZ BCP: 12.15 15.15 18.15 21.15

**GER NIMO**

CIBUBUR 12.45 14.55 17.05 19.15 21.25

**INDONESIA'S #1 BOX OFFICE MOVIE MENGGEMPARKAN INDONESIA DENGAN LEBIH DARI 2 JUTA PENONTON**

**5cm**  
HER JUNOT ALI • RALINE SHAH • FEDI NURIL • PEVITA PEARCE • IGOR SAYKOR • DENNY SUMARGO

PLAZA INDONESIA XXI • EMPORIUM PLUIT XXI • PLUIT VILLAGE XXI • PURI XXI • SERPONG XXI • CITRA XXI • GADING XXI • LIVING WORLD XXI • KARAWACI XXI • BSO XXI • BEKASI SQUARE XXI • KUNINGAN CITY XXI • SUPI • BLOK M SQUARE • GADING • EKALOKASARI • DETOS • CINERE • WTC SERPONG • GRAND MAL BEKASI • 12.00 14.25 16.50 19.15 21.40  
METROPOLIS 12.45 15.10 17.35 20.00  
CUJANTUNG • GALAXY • 13.00 15.25 17.50 20.15  
ALAM SUTERA XXI 13.15 15.40 18.05 20.30

**3-D WITH INDONESIAN SUBTITLES:**

SENAYAN CITY XXI 3D • BOTANI XXI 3D • 12.00 14.25 16.50 19.15 21.40  
STUDIO XXI 3D • KASABLANKA XXI 3D • EMPORIUM PLUIT XXI 3D • PLUIT VILLAGE XXI 3D • PURI XXI 3D • ANGGREK XXI 3D • PONDOK INDAH 2 XXI 3D • PEJATEN VILLAGE XXI 3D • GANDARIA XXI 3D • ALAM SUTERA XXI 3D • LIVING WORLD XXI 3D • SERPONG XXI 3D • GADING XXI 3D • PLAZA BLOK M 3D 12.15 14.40 17.05 19.30 21.55

**WITH ENGLISH SUBTITLES:**

KASABLANKA XXI • PONDOK INDAH 2 XXI 12.00 14.25 16.50 19.15 21.40  
KEMANG VILLAGE XXI • PLAZA INDONESIA XXI • KUNINGAN CITY XXI • PONDOK INDAH 1 XXI • GADING XXI • FX PLATINUM XXI • CILANDAK • 12.15 14.40 17.05 19.30 21.55  
CBD CILEDUG XXI • TAMINI • WTC SERPONG 12.45 14.55 17.05 19.15 21.25  
GALAXY 12.45 14.45 16.45 18.45 20.45  
BUTZ MOI 13.00 15.00 17.00 19.00 21.00



■ BISNIS ASURANSI BANJIR

## Maipark Siapkan Produk Asuransi Banjir



Jika uji coba berhasil, Maipark dapat menjual produk banjir khusus untuk wilayah Jakarta.

JAKARTA. Kabar melegakan bagi pelaku asuransi umum datang dari Asuransi Maipark. Asuransi yang dimiliki perusahaan asuransi umum ini akan mengujicoba *flood modelling* alias model perhitungan risiko banjir untuk wilayah Jakarta. Selama ini produk perlindungan banjir dijual sebagai paket perluasan produk asuransi bencana atau asuransi properti.

Frans Y. Sahusilawane, Presiden Direktur Maipark, menjelaskan, pengujian ini akan menghasilkan informasi tentang karakteristik risiko banjir yang ada di Jakarta. Dari hasil tersebut, Maipark dapat menetapkan zona-zona banjir di ibukota. Setelah itu, mereka

akan menetapkan tarif preferensi sebagai dasar harga premi asuransi banjir. "Hasil ini, nantinya, juga akan diserahkan ke asosiasi," kata mantan Ketua Umum Asosiasi Asuransi Umum Indonesia (AAUI) tersebut, akhir pekan lalu.

Menurut Frans, pihaknya akan meminta masukan AAUI terhadap hasil ujicoba *flood modelling*. Masukan dari asosiasi kemudian akan dibawa ke Otoritas Jasa Keuangan (OJK). Harapannya, OJK kemudian bisa menetapkan tarif preferensi asuransi banjir, tidak hanya untuk Jakarta, tetapi Indonesia. "Kalau selesai, dari situ, industri asuransi Indonesia bisa dikatakan siap secara ilmiah dan komprehensif untuk menangani risiko banjir," tegasnya.

Maipark menargetkan, uji-

coba berlangsung dua tahap. Tahap pertama akan berjalan Maret 2013, setelah mundur dari rencana awal akhir 2012. Rencana itu sempat mundur karena pihak yang diajak bekerjasama, Catastrophe Risk

**Hasil ujicoba ini nantinya juga akan diserahkan ke pihak asosiasi.**

Management Institute of Nanyang Technological University Singapore, belum menandatangani kerjasama.

Frans optimistis, dalam waktu dekat, kerjasama itu akan diteken. Sebab, lembaga

itu memang tertarik mempelajari banjir di tanah air. Nah, ujicoba tahap kedua diharapkan bisa berjalan pada semester II tahun ini.

Sebagai gambaran saja, kini, Maipark hanya menjual jaminan atas risiko gempa bumi dan tsunami. Sampai akhir Desember lalu, premi sebelum diaudit yang telah mereka bukukan mencapai Rp 147 miliar.

Frans optimistis, target laba tahun lalu sebesar Rp 40 miliar akan dicapai. Sebab, tahun lalu tidak ada bencana besar di Indonesia sehingga cadangan klaim mereka bisa digunakan sebagai laba. Apabila ujicoba itu berhasil, Maipark dapat menjual produk perlindungan banjir dan bukan perluasan asuransi bencana.

Feri Kristianto

■ PORTOFOLIO DANA PENSIUN

## Dapen Kurangi Investasi di Produk Bank

JAKARTA. Asosiasi Dana Pensiun Lembaga Keuangan (ADPLK) ingin mendorong nasabah mereka agar berinvestasi di luar produk bank. Selama ini, nasabah cenderung memilih investasi di produk pasar uang, sehingga imbal hasil tidak maksimal. Mengingat, suku bunga pasar uang sebanding dengan pergerakan suku bunga Bank Indonesia (BI) alias *BI rate* yang selama ini cenderung rendah, hanya 5,75%.

ADPLK mencatat, sebagian besar dana nasabah tersimpan di produk pasar uang, mencapai 70% dari total dana investasi sekitar Rp 23,5 triliun per 31 Desember 2012. Penempatan di keranjang investasi lain seperti saham hanya 15%, *fixed income* 13%, sisanya di produk syariah dan instrumen lain. "Dengan sistem itu, kalau nasabah berusia 25 tahun,

uangnya habis tergerus inflasi," kata Nur Hasan Kurniawan, Pengurus ADPLK, Minggu (20/1). Soalnya, angka inflasi tahunan di Indonesia lebih besar dari *BI rate*, yakni sekitar 6%.

Tahun ini, asosiasi menargetkan menyisakan tinggal 50% di keranjang pasar uang. Dengan begitu nasabah tidak kehilangan kesempatan hasil investasi lebih baik. "Edukasi ini yang sekarang sedang kami usahakan lewat anggota-anggota," ujarnya.

Beberapa anggota ADPLK kini rajin mengirimkan buletin mengenai hasil investasi DPLK. Juga disertai perbandingan hasil investasi per keranjang investasi, beserta perkiraan *return* ke depan.

Selain itu edukasi melalui *training* kepada anggota DPLK juga dilakukan. Harapannya dengan cara itu, nasa-

bah lambat laun mengubah portofolio mereka.

Ricky Samsico, Ketua Bidang Humas, Litbang dan Keanggotaan ADPLK mengakui, sebagian besar nasabah masih

**Nasabah terus diberikan edukasi agar menyebar dana investasi.**

konservatif. Pengurus DPLK sulit mengubah komposisi portofolio, karena pilihan investasi di tangan nasabah. Berbeda dengan dana pensiun pemberi kerja (DPPK), perusahaan bisa memutuskan portofolio investasi.

Namun, Ricky optimistis,

tahun ini ada pergeseran investasi. Malum, jenis investasi seperti saham dan obligasi pada tahun 2012 lalu memberikan hasil positif. "Kami terus mengedukasi nasabah supaya mereka tidak dominan di satu keranjang dengan tetap mengutamakan keamanan," tegasnya.

Karjadi Pranoto, Wakil Presiden Direktur dan *Head Employee Benefits Distribution* Manulife Indonesia, mengakui sebagian besar nasabahnya masih konservatif dalam berinvestasi. Lihat saja, portofolio nasabah *employee benefit* Manulife Indonesia, 60% di pasar uang, 30% *fixed income*, dan 10% saham. "Awal-awalnya deposito bahkan sampai 100%, ke depan kami menyarankan ke obligasi, baru ke saham," terangnya.

Feri Kristianto

Setiap sekuritas bakal memiliki layanan online trading.

Widjana Wirhajanto, Wakil Direktur Utama Samuel Sekuritas

# Sekuritas Getol Garap Online Trading

Sekuritas berharap mendulang lebih banyak transaksi

Dityasa Hanin Foddanta

JAKARTA. Perusahaan sekuritas semakin tertarik menekuni bisnis perantara saham melalui koneksi jarak jauh alias *online trading*. Sejumlah perusahaan yang telah memiliki fasilitas *online trading* terus menambahnya dengan layanan terbaru. Manajemen yakin, tambahan fasilitas baru bakal mendorong pertumbuhan transaksi saham di tingkat investor.

Terbaru adalah Samuel Sekuritas Indonesia meluncurkan aplikasi *online trading* STAR for Desktop, Sabtu (19/1) lalu. Ini merupakan pengembangan layanan *online trading* yang sudah ada sebelumnya, yakni e-Samule Online Trading), tapi dengan sejumlah keunggulan.

Kelebihannya adalah, aplikasi ini dapat beroperasi di komputer berbasis Windows. Pengguna juga bisa menyesuaikan tampilan di layar komputer sesuai keinginan (*customize*), sehingga dapat memenuhi kebutuhan setiap investor.

Keunggulan lain adalah, fitur unggulan seperti *real time market info*, fasilitas *alert* dan *done alert* yang melalui sms atau email. "Aplikasi baru ini untuk menarik minat investor sehingga semakin banyak jumlahnya dan semakin besar transaksinya," kata Widjana Wirhajanto, Wakil Direktur Utama Samuel Sekuritas, saat pengenalan aplikasi.

Tahun 2012, Samuel Sekuritas mencetak volume transaksi saham antara Rp 80 miliar-Rp 100 miliar per hari. Rinciannya, sebanyak 30%-40% berasal dari *online trading* (ritel), 60%-70% berasal dari



ANTARA/Fanny Octavianus

Mandiri Sekuritas meluncurkan aplikasi online trading MOST Syariah.

nasabah institusi.

Nah, dengan aplikasi baru, manajemen berharap, nilai transaksi harian tahun ini tumbuh 30%-50%. "Selama ini kami memiliki 1.000 nasabah *online trading*, dengan STAR for Desktop kami menargetkan jumlahnya naik 50% - 80%," jelas Widjana.

**Aplikasi baru akan menjadi daya tarik bagi investor untuk bertransaksi.**

Saham syariah

PT Woori Korindo Securities Indonesia juga mengembangkan layanan *online trading* dengan produk baru yakni Win Pro (Woori Internet Trading Professionaly). Sebelumnya, mereka sudah memiliki Win Direct untuk layanan *online trading*. "Win Pro ada-

lah yang terbaik di dunia," tandas Jeffrey Wikarsa, Presiden Direktur WKSJ.

Menurut dia, Win Pro sudah mengikuti standar sistem trading di Korea, yang sudah menjadi nomor satu. Selain itu Woori juga menggandeng LG untuk mendukung sistem layanan Win Pro, sehingga nasabah bisa bertransaksi secara cepat. Diharapkan, Win Pro bisa mendukung tercapainya target pendapatan broker saham tahun ini sebesar Rp 20 miliar atau tumbuh 33% dibandingkan tahun lalu.

Sebelumnya, Mandiri Sekuritas meluncurkan aplikasi *online trading* MOST Syariah. Ini merupakan pengembangan aplikasi Mandiri Sekuritas Online Trading (MOST) yang menyasar berbagai transaksi saham syariah.

Ridwan Pranata, *Head of Equity Retail* Mandiri Sekuritas, menjelaskan aplikasi ini memfasilitasi investor yang getol bermain saham syariah. Ini sekaligus membantu peningkatan transaksi saham di Mandiri Sekuritas. ■

### Perkembangan Transaksi Saham di Perusahaan Sekuritas

Januari-November (dalam miliar rupiah)

Sekuritas	2012	2011	Pertumbuhan (%)
Samuel Sekuritas Indonesia	14.477,7	12.033,68	20,31
Wori Korindo Securities	11.250,49	9.510,51	18,29
Mandiri Sekuritas	62.172,23	74.861,12	-16,95

Sumber : Bursa Efek Indonesia

Kontan Mingguan Edisi 21 - 27 Januari 2013

## Gejolak Rupiah Bikin Resah

Sentimen negatif masih membayangi rupiah. Likuiditas valas di perbankan pun terancam kian cekak. Alhasil, para pebisnis dan bankir mulai meminta bank sentral mengintervensi pasar. Simak Laporan Utama.

**Investasi:** Dana asing melimpah, IHSG cetak rekor baru  
**Reksadana:** Mencermati tawaran reksadana saham baru  
**Usaha:** Tip dan trik membangun bisnis sewa mainan anak  
**Profil:** Susanti Alie bangkitkan bisnis sambal Cabe Payung  
**Kocek:** Bijak menyiasati penurunan bunga kartu kredit

**Marketing:** Mengintip upaya Panasonic Corp dorong penjualan  
**CEO:** Nur Pamudji, Presdir PLN  
**Keuangan:** Pedagang valas desak BI atur industri penukaran valas  
**Bisnis:** Pemerintah mulai berlakukan verifikasi legalitas kayu  
**Kedai:** Menyantap mangut lele legendaris asal Magelang



© Lukas Setia Atmaja & Thordean / prof.tef@gmail.com. Distributed by: www.jokersyndicate.com



Kebijakan holding BUMN dengan core business sebidang harus tetap berjalan.

**Effnu Subiyanto,**  
Mahasiswa Doktor Ekonomi Unair

Kontan Senin, 21 Januari 2013

## Tajuk

# Alarm di Awal Tahun

Cipta Wahyana

Menurut hitungan kalender China, hingga 9 Februari nanti, kita berada di Tahun Naga Air. Setelah itu, mulai 10 Februari 2013, kita akan memasuki Tahun Ular Air. Dua tahun kalender China itu memiliki persamaan, yakni elemen air.

Nah, entah kebetulan atau tidak, menjelang pergantian tahun kalender China kali ini, warga Indonesia, terutama DKI Jakarta, memperoleh "hadiah" air yang melimpah.

Ya, secara mengejutkan, curah hujan yang tinggi selama beberapa hari terakhir dan luapan sungai-sungai yang membelah Jakarta telah membuat sebagian besar wilayah Ibu Kota tenggelam. Pusat bisnis di kawasan sekitar Sudirman-Thamrin pun lumpuh. Tak hanya itu, istana negara yang menjadi tempat Presiden berkantor juga tergenang.

Melihat kondisi ini, bisa dipastikan, perputaran roda ekonomi Jakarta akan melambat. Distribusi yang terganggu juga pasti akan mengerek harga-harga dan mendorong inflasi berlari lebih cepat.

Jangan kaget pula jika dampaknya menular ke perekonomian daerah-daerah lain. Maklum, hingga kini, Jakarta masih menjadi jantung ekonomi negeri ini. Arus barang, jasa, dan uang, masih bersumber dari

wilayah Jakarta dan sekitarnya. Total, para pengusaha diperkirakan, kerugian ekonomi yang ditimbulkan oleh banjir Jakarta ini mencapai triliun rupiah.

Jika kita cermati, bencana banjir Jakarta ini merupakan guncangan ekonomi yang kedua di awal tahun ini. Sebelumnya, para pejabat pemerintah, investor, dan pengusaha juga sudah dibuat pusing tujuh keliling oleh gejolak nilai tukar rupiah. Kombinasi impor yang melonjak dan ekspor yang melemah sempat membuat mata uang Garuda mendarat darurat di kisaran Rp 9.900 per dollar Amerika Serikat (AS).

Sungguh berat tantangan pemerintah. Tahun anggaran 2013 baru bergulir sebulan, ekonomi nasional dan bujet negara sudah harus menghadapi dua pukulan: gelombang rupiah dan bencana alam di Ibu Kota. Dua peristiwa itu ibarat peringatan dini bagi para pengelola negara. Mereka harus lebih waspada mengawal pertumbuhan ekonomi negeri ini. Demikian pula, mereka juga harus lebih cermat dalam menghitungkan dan mengelola anggaran.

Yang harus diingat, di atas semua target dan tujuan ekonomi, keselamatan semua warga Indonesia harus menempati prioritas utama. Itu artinya, pemerintah harus kembali memastikan, proyek-proyek mitigasi dampak bencana harus memperoleh alokasi yang cukup di anggaran. ■

# Memikirkan Pemindahan Ibukota Negara

Ismatillah A. Nu'ad,  
Peneliti Pusat Studi Islam dan  
Kenegaraan, Universitas Paramadina,  
Jakarta.

Banjir di Jakarta tahun ini mungkin paling parah dibanding sebelumnya. Banjir tak hanya menyerang daerah-daerah pinggiran, tapi juga pusat-pusat bisnis seperti di kawasan Bundaran Hotel Indonesia, Sudirman, bahkan pusat-pusat pemerintahan negara, seperti Istana Negara.

Maka, wacana dan isu memindahkan ibukota kembali mencuat. Gagasan itu berangkat dari kesadarannya tentang banjir dan semrawutnya ibukota yang sentralistik, tak cuma politik-kekuasaan, juga sentralisme ekonomi dan sosial. Pemerintah pusat tak bisa menyerahkan sepenuhnya ke Pemprov DKI Jakarta.

Konsekuensi kondisi Jakarta ini, terdapat disparitas sosial. Mulai kesenjangan kaya-miskin, kota kumuh dan semrawut hingga maraknya kejahatan. Negara-negara lain, misalnya, Malaysia memisahkan pusat pemerintahan di Putra Jaya dan pusat bisnis di Kuala Lumpur. Begitu juga Australia, memindahkan ibukota dari Sydney ke Canberra, Amerika Serikat (AS) dari New York ke Washington, Jepang dari Kyoto ke Tokyo, Jerman dari Bonn ke Berlin dan Brasil dari Rio de Janeiro ke Brasília. Pada 2004, Korea Selatan

mengumumkan pembangunan kota di wilayah Gongju-Yonggi, yang dipersiapkan menjadi ibukota negara di 2020.

Isu ibukota negara dipindahkan, merupakan cermin pembagian kekuasaan agar memberi rasa keadilan dan kesejahteraan, perlu mendapat respons signifikan. Selama ini konsep ke-Indonesiaan terlalu tersentralisir di pusat.

Pemprov DKI sebgagas konsep megapolitan. Tujuannya, mempercantik dan memperluas wajah ibukota. Implementasi konsep ini, pemerintah menambah satu kementerian khusus, yaitu Kementerian Ibukota. Jika konsep megapolitan demi merespons konsep keibukotaan yang semrawut, tidak akan berhasil. Mestinya megapolitan memberi kesadaran, pemerintah harus memindahkan ibukota supaya tak tersentralisasi.

Akibat sentralisasi, pemerintah tak cukup memberi otonomi daerah. Kenyataannya, rakyat masih berbondong-bondong mengais rezeki di ibukota. Jika dibiarkan, bukan tak mungkin terjadi ledakan besar (*new baby boomers*) di ibukota. Sosiolog Francis Fukuyama (1999) sudah mengingatkan hal ini. Risiko *new baby boomers* antara lain, disparitas sosial, ba-

nyak kejahatan, laju penduduk semakin padat, ketidakmenentuan ekonomi, ketidakseimbangan sosiologis, dan sebagainya.

Menurut Fukuyama, AS pernah mengalami *new baby boomers* pada dekade 1950-an-1970-an. Minimialisir fenomena itu, Pemerintah AS meregulasi penduduk ke negara bagian dan pemerintah memberi banyak insentif dan keistimewaan bagi warga yang pindah dari pusat ekonomi dan kekuasaan ke daerah-daerah yang masih

Ada ibukota pendamping

Dari berbagai opsi, nampaknya yang paling memungkinkan adalah ada ibukota pendamping. Daerah-daerah tertentu dapat menjadi pendamping, dan berjalan bergilir hingga daerah merasakan kesejahteraan. Secara administratif dan struktural, Jakarta sebagai basis, tapi dalam hal-hal terkait fisik pemerintahan, ibukota dapat berpindah secara bergilir.

Fungsi pendamping, misalnya, menjadi "rumah baru" pemerintah. Rumah untuk menerima tamu dari pemimpin dan diplomat negara lain. Juga perekat keutuhan konsep ke-Indonesiaan dan lokasi strategis bagi penyusunan konsep negara kesejahteraan merata.

Jika konsep itu dapat teraktualisasi, bukan tidak mungkin dalam dua dekade kemudian kita sudah merasakan manfaat. Menurut Prof. Nurcholish Madjid (2003), perubahan terasa jika mengalami proses evolusi sekitar 20 tahun.

Sekarang tinggal bagaimana langkah pemerintah dan parlemen merespons hal ini. Jika positif, langkah selanjutnya, pemerintah harus mendesak parlemen supaya membuat rancangan bangun undang-undangan yang baru. Tujuannya, agar konsep ibukota tidak sesemrawut seperti sekarang dan konsep yang baru tadi mulai dijabarkan. ■

## Pemerintah harus memindahkan ibukota supaya tak tersentralisasi.

sepi penduduk. Kebijakan Pemerintah AS sukses. Sejak 1980-an regulasi kependudukan relatif setara dan kesejahteraan merata.

Jika pemindahan ibukota membatalkan, ada dua opsi lain. Satu, pemindahan ibukota tidak permanen. Artinya, ibukota dipindah bergilir setiap beberapa dekade pemerintahan. Dua, adanya ibukota pendamping. Artinya selain Jakarta harus ada pendamping ibukota di daerah-daerah. Fungsi pendamping supaya tidak terlalu sentralistik hanya di Jakarta.

## SMS

Ada yang tak beres dalam perbankan Indonesia. Giro dan cek yang dikeluarkan oleh bank umum, hanya bernominal Rp 3.000. Sedangkan penarikan uang tunai di bank perkreditan rakyat (BPR) harus bernominal Rp 6.000. Surat kontrak dan kuitansi dan surat berharga lain bernominal Rp 6.000. Saya berpikir, ada indikasi korupsi antara direksi bank umum dengan pejabat Bank Indonesia. Hal ini berpotensi merugikan negara. Keabsahan giro dan cek bernominal Rp 3.000, perlu dipertanyakan.

Hp 081271183xxx

Kondisi Jalan Pasar Anyar, Bogor semakin parah. Ditambah adanya kendaraan umum yang melintas sembarangan (*ngetem*). Belum lagi pejalan kaki menyeberang sembarangan. Walhasil, macet tidak terhindarkan. Apakah Walikota Bogor masih diam atau tak peduli?

Hp 085716592xxx

Ayo, dukung Jokowi atasi banjir Jakarta.

Hp 08155271xxx

Kirim SMS Anda  
081808 566826

Surat dan Pendapat

Gedung KONTAN  
Jl. Kebayoran Lama  
No. 1119, Jakarta 12210

021 - 535 7636  
021 - 532 8134

021 - 535 7633

0818 08 566826  
KONTAN

red@kontan.co.id

## Surat

### Ayo, Segera Miskinkan Para Koruptor

Terlepas pro dan kontra vonis ringan terhadap tersangka korupsi, Angelina Sondakh, Pemerintahan Susilo Bambang Yudhoyono, perlu membuktikan keseriusan memberantas korupsi sesuai janji kampanye pada tahun 2009 silam. Di masa-masa akhir pemerintahan SBY, kasus korupsi yang melibatkan banyak kader partai yang membesarkannya harus ditanggapi dengan serius.

Kasus-kasus korupsi yang melibatkan aparat pemerintah dan anggota Dewan Perwakilan Rakyat (DPR) sudah tentu menyakitkan rakyat. Mereka semua telah mengkhianati kepercayaan masyarakat. Padahal kurang apa mereka? Negara telah memberikan banyak fasilitas. Mulai gaji, tunjangan mobil, tunjangan rumah dan sebagainya.

Bayangkan, belum lagi seorang pejabat yang tersangkut korupsi cenderung percaya diri mempertahankan jabatannya. Ini sungguh sangat menyedihkan.

Bila kita berhitung, dana hasil korupsi semestinya bisa digunakan untuk membangun infrastruktur jalan, jembatan dan sarana transportasi umum. Pembangunan berbagai sarana tersebut tentu bermanfaat bagi peningkatan kesejahteraan rakyat.

Para hakim harus mencermati segala hal yang berhubungan dengan korupsi. Mengingat, efek korupsi sangat panjang terhadap pembangunan kepribadian bangsa. Segala harta hasil korupsi harus disita dan dikembalikan kepada rakyat dalam bentuk nyata.

Saatnya mengkalat ulang vonis terhadap korupsi dan memastikan seluruh harta koruptor disita agar rakyat percaya dengan keseriusan pemerintah. Jadilah, pemimpin yang dikenang rakyat.

M. Syaiful Ruchiat,  
Komplek Galaxi Indah V No. 2,  
Bekasi, Jawa Barat

### Batas Usia Pensiun PNS Membingungkan

Mengacu pada Rancangan Undang-Undang Aparatur Sipil Negara atas usia pensiun para pegawai negeri sipil (PNS) dimundurkan, dari 56 tahun menjadi 58 tahun. Tentu saja, terkait rencana ini menimbulkan pro-kontra. Terjadi perdebatan penting dan tidak mundurnya usia pensiun.

Tentu saja, perdebatan perlu tidaknya perpanjangan masa pensiun ini, tak hanya membingungkan jutaan PNS melainkan juga banyak pihak terkait. Seperti Korpri dan Taspen.

Para pengurus Taspen harus menentukan uang tabungan maupun pensiun untuk para PNS di seluruh Indonesia. Jadi menurut saya, pemerintah harus duduk bersama menyelesaikan masalah ini.

Valery Setiawan,  
Jakarta Timur

### Mencegah Banjir Harus Bersama-sama

Jakarta banjir besar lagi. Menurut saya, harus ada penyelesaian yang nyata dari banyak pihak. Mulai dari pemerintah pusat, pemerintah provinsi (pemprov) hingga para pengusaha.

Pemerintah pusat misalnya harus membantu Pemprov DKI Jakarta membangun infrastruktur agar banjir tak menggenangi ibukota lagi. Kemudian Pemprov DKI harus meneliti dengan lebih teliti berbagai izin pemanfaatan lahan. Menurut saya yang terutama adalah properti.

Tengok saja daerah yang dulu bebas banjir, kini jadi tergenang setelah ada perumahan atau mal baru. Sementara para pengusaha, khususnya pengusaha properti, harus menunaikan kewajiban mereka membangun fasilitas umum dan sosial serta ruang terbuka hijau.

M. Kurniawan,  
Jakarta Pusat

# Saatnya Menata Roadmap BUMN

Effnu Subiyanto,  
Pendiri Forkep,  
Mahasiswa Doktor Ekonomi Unair

Kinerja laba bersih 141 badan usaha milik negara (BUMN) sepanjang 2012 lalu sudah pasti di bawah target. Mereka hanya membukukan laba sekitar Rp 128 triliun. Kendati akumulasi laba tahun 2012 itu naik 6,44% dibanding laba bersih 2011 sebesar Rp 120,26 triliun, performa perusahaan pelat merah di bawah target. Performa bisnis BUMN hanya 92,84% dari target laba bersih tahun lalu Rp 137,87 triliun.

Tugas Menteri BUMN, Dahlan Iskan, yang menggantikan Mustafa Abubakar sejak 18 Oktober 2011, sangat berat dan tidak mudah. Banyak argumentasi dan asumsi saat penetapan sebuah target. Bisa saja Dahlan sebetulnya pesimistis dengan target Rp 137,87 triliun.

Tapi, jika target dalam radius aman agar mudah dicapai, juga tidak sehat dalam rangka pembelajaran untuk eksekutif BUMN. Timbul stigma, target rendah demi pencitraan. Inilah yang disebut konsep *budget slack* itu, mengakui penerimaan serendah-rendahnya dengan pesimistis, tapi mengkapitalisasi pengeluaran atau belanja sebesar-besarnya.

Sebetulnya, kinerja BUMN tidak buruk, tapi stabil menuju arah perbaikan tahun demi tahun. Fungsi Menteri BUMN adalah *enabler* dan akselerator. Di tangan yang tepat, *engine* BUMN akan sangat ekspresif memberikan *revenue* ke negara. Setahun pertama Dahlan memimpin BUMN, memberikan fakta baru perubahan atmosfer BUMN yang lebih radikal.

Misalnya saja dalam rating *Forbes Indonesia* edisi Agustus 2011, enam BUMN masuk dalam 14 perusahaan berkinerja cemerlang di Indonesia. BUMN tersebut adalah Bank Mandiri, Telkom, Bank Rakyat Indonesia (BRI), Bank BNI, Perusahaan Gas Negara (PGN) dan Semen Gresik.

Pada tahun 2012 di majalah yang sama untuk penilaian *Forbes Global 2000*, enam BUMN tersebut tetap kokoh belum ada yang terlempar keluar, hanya BRI kini menempati posisi terbaik di antara BUMN dengan menggeser Bank Mandiri dan Telkom. Semen Gresik juga perlahan-lahan menggeser posisi PGN.

BUMN-BUMN ini berdamai dengan korporasi swasta nasional seperti PT Sinar Mas Multiarta, PT Charoen Pokhond Indonesia, PT Japfa Comfeed Indonesia, PT Adaro Energy, PT Gajah Tunggal, PT Indomobil Sukses Interna-

sional, PT AKR Corporindo, PT Unilever dan PT Indocement Tunggul Prakasa. Di *level Forbes Global 2000* itu, enam BUMN tersebut berada sejajar dengan 2000 korporasi di dunia dengan kinerja terbaik yang dipublikasikan di Amerika Serikat secara tahunan.

## Pentingnya holding BUMN

Kendati tidak berhasil masuk jajaran 500 besar Majalah *Fortune* sesuai target pada masa Menteri BUMN Sofyan Djailil, berhasil masuk dalam *list* majalah *Forbes* 2011 dan 2012 tentu cukup menghibur. Penilaian *Forbes* berdasarkan pertimbangan konsistensi volume penjualan dengan nilai di atas US\$ 1 miliar dalam lima tahun terakhir dan pertumbuhan *earning per share* (EPS) secara gramatikal tiga sampai dengan lima tahun terakhir.

Posisi BRI yang pada tahun 2012 menggeser Mandiri dan Telkom, memang me-

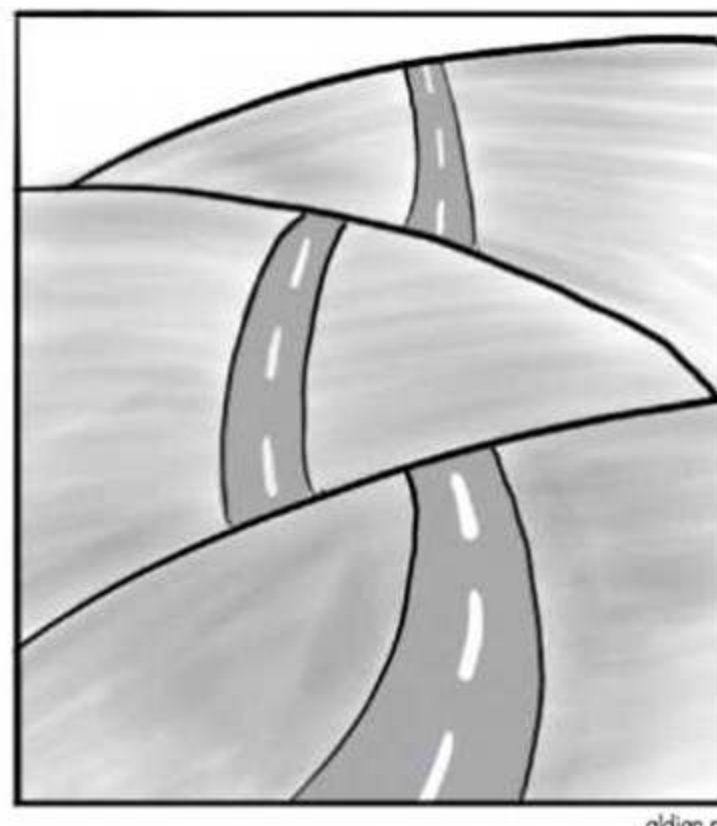
kat pedesaan. Proyeksi laba bersih 2012 optimistis sekitar Rp 17 triliun atau melesat 49,12% dibandingkan kinerja laba bersih 2011 sebesar Rp 11,4 triliun. Sehingga menjadikan BRI pengumpul laba bersih BUMN terbesar kedua setelah Pertamina.

Sementara kinerja BUMN Semen Gresik yang baru saja bertransformasi menjadi *holding* BUMN, Semen Indonesia pada 20 Desember lalu, semakin bagus. Ditandai meningkatnya kapasitas, karena selesainya pabrik-pabrik baru di beberapa daerah di Indonesia. Tahun 2012, kapasitas produksi meningkat setelah pabrik keempat di Tuban selesai, menjadi 26 juta ton semen per tahun. Pasca mengakuisisi pabrik semen Thang Long Cement Company (TLCC) Vietnam, 18 Desember lalu, kapasitas menjadi 28,3 juta ton per tahun dan tahun 2013 dengan selesainya pabrik Tonasa V, kapasitas meningkat lagi menjadi 30,8 juta ton semen per tahun.

Kerja keras masih harus tetap dilakukan tahun ini. Persoalan utama, harus *re-roadmap* masing-masing *core business* BUMN satu sama lain. Kebijakan *holding* BUMN dengan *core business* sebidang harus tetap berjalan, seperti kisah sukses *holding* PT Pupuk Indonesia dan PT Semen Indonesia. *Holding-holding* baru itu harus memiliki identitas dengan nama bangsa. Ada tiga BUMN farmasi yang bekerja sebidang, di sektor asuransi malah 10 BUMN, 4 BUMN perkapalan, 14 BUMN konstruksi, 4 BUMN surveyor, 15 BUMN perkebunan, 4 BUMN kepelabuhanan, dua BUMN administrasi udara dan masih banyak lagi.

Dengan 141 BUMN yang memiliki manajemen terpisah satu sama lain, setiap dua hari sekali waktu kerja Menteri BUMN habis hanya untuk menghadiri RUPS. Jika masing-masing BUMN memiliki 5 orang komisaris dan 5 orang direksi, jumlah eksekutif seluruh BUMN akan 1.420 orang.

Dampak langsung besarnya jumlah BUMN itu berkorelasi dengan faktor efisiensi. Ketidakefisienan BUMN kita memang terasa, jika melihat laba bersih mereka masih sebesar Rp 128 triliun, padahal saat ini memiliki modal aset setara Rp 2.950 triliun. Rasio laba bersih masih sekitar 4,3% terhadap aset, padahal rasio rata-rata industri pada umumnya minimal 20% (Cohen: 2010 dan Pingle: 1997). Tantangan BUMN di 2013 masih sangat berat, tapi memiliki peluang perbaikan yang sangat besar. ■



aldian.p

yakinkan karena *Forbes* menyebutkan, kapitalisasi di Bursa Efek Indonesia (BEI) per April 2012 sebesar US\$ 18,37 miliar (Rp 174,52 triliun) atau naik 9,1% dibandingkan tahun 2011 yang sebesar Rp 159,96 triliun. Ini menjadikan BRI pemilik aset terbesar di antara BUMN, menggeser kapitalisasi Telkom yang kini menjadi Rp 149,18 triliun pada periode sama.

Bank memiliki jaringan sampai ke pelosok ini memang menang di titik start dan kini mengurusi luar biasa besar, kendati masih diwarnai manajemen tradisional karena akrab dengan masyarakat.

KONTAN

Isi iklan menjadi tanggung jawab pemasangan iklan, KONTAN tidak bertanggung jawab atas materi iklan.

**Penerbit:** PT Graha Media Utama Surat Izin: Surat Keputusan Menpan Nomor 307/SIUP/B.1/1996, tanggal 19 Maret 1996. **Direktur:** Lukas Widjaja, Ardian Taufik Gesuri **Pemimpin Redaksi/Penanggung Jawab:** Ardian Taufik Gesuri **Dewan Redaksi:** Ardian Taufik Gesuri, Marga Raharjo, Mesti Sinaga, Hasbi Maulana, Hendrika Yunapritta, Djumyati Partawidjaja, Titis Nurdiana, Bagus Marsudi, Ahmad Febrian, Markus Sumartomajan, R. Cipta Wahyana, Barly Halim Nae, Sigit Rahardjo, Ash Khrina Wardani, Johana An Kristanti, Umar Idris, Riko Theo, Harris Hadinata, Thomas Hadiwinata, Yuwono Triatmadjo, Khomarul Hidayat, Yamsul Ashar, Ariel Ardiansyah, Yura Syahnil, Eddy Can, SS Kurniawan, Havid Vebri, Wahyu Tri Rahmawati, Uji Agung Santosa, Asnil Bambang Amri, Langiat Siringoringo, Sanny Cicilia, Barahut Taqiyah, Sandy Baskoro, Ruisa Khoiriyah, Awanti Nurdiana, Adi Wikanto, Dyah Megasari, Dupla Kartini, Ignatius Andri Indradie, Rizki Caturini, Nurul Kolbi, Fransiska Firlana S., Anastasia Lili, Dian Pitakoka S., Roy Sofyan Hutabarat, Amal Ihsan Hadian, Azis Husaini, Dessy Rosalina Pasoriba, Anna Suci Perwitasari, Fitri Nur Arifene, Yudho Winarto, Dikky Setiawan, Herlina Kartika D., Hendra Gunawan, A. Herry Prasetyo, I. Raymond Reynaldi, Amalia Putri Hasniawati, Tedy Gunil, Sofyan Nur Hidayat, Christine Novita, Fahriyadi, Ragil Nugroho, Mona Debora Tobing, Veri Nurhasanah T, Dyah Ayu Kusumaningtyas, Nina Dwianita, Asep Munazzat Zatikka K, Wahyu Satriani Ari Wulan, Deo Chadiza Syafina, Petrus Dabu, Noverius Looli, Adisti Dini Indrawati, Handoyo, Fero Kristianto, Narita Indrastiti, Revi Yohana, Muhammad Yazid, Dodan M. Ramdan, Tendi Mahadi **Manager Produksi & Pengarah Rancangan Grafis:** Indra Surya **Rancangan Grafis:** Candra Kusmana, Hendrik ST Oloan Tambunan, Steve G.A., Pj. Praksa **Redaktur Foto:** Hendra Suhara **Fotografi:** Achmad Fauzie, Carolus Agus Waluyo, Wikasano Daniel Prabowo, Cheppy A. Muchlis, Muradi, Baihaki, Fransiskus Parulian **Penyalaras Warna:** Albert Yudistira, Pandji Indra **Riset dan Dokumentasi Foto:** Melly Anne Firdianti, Anton Suhana, Nasrudin Koisaku **Redaksi Bahasa:** Tri Adi Sarwoko, Catur Ari Wibowo **Perpustakaan dan Pemeliharaan Data:** Deni Raddy, Dedi Sukanto, Deli Riswani, Priyanto, Nugroho, Iklan: Ridha Handayani Raldin, B. Erna Hayati, Sessila Artanto, Aris Akhmad, M. Iqbal, C. Felicia Alodia, Christy Pranita Kurnesan, Rizsa Ratu Multiartha, Rahgutama Unggul Pambudi, Risang Wahyu Pradana, Muhammad Bagus Pratama, Rizwan Muharrom, Indah Sulistyorini Muslim, Antonius Dengking, Roza Falina **Corporate Circulation:** Eko Suranto **Marketing Communication:** Lukminto Wibowo, Juanda Eka Setiawan, Thomas Y. Widyanto, Aldivano Etmaraga **By Product:** Ignatia M. Sri Sayekti, Guido S. Rudiyo, Gusmalwan Lubis, Ngadirin, Lucky Alan **Alamat Redaksi:** Gedung KONTAN, Jalan Kebayoran Lama No. 1119 Jakarta 12210 **Iklan:** Gedung KOMPAS GRAMEA, Jalan Palmerah Selatan No. 22-28 unit 11. 2, Jakarta Selatan 10270 **Sirkulasi:** Gedung KOMPAS, Jalan Gajah mada No. 109-110A Jakarta 11140 **Telepon:** Redaksi (021) 535 7636, 532 8134, Iklan (021) 536 79909, 548 3008 **Faksimile:** Redaksi: (021) 535 7633, Iklan: (021) 5369 9080, Sirkulasi (021) 260 0972 **E-mail:** red@kontan.co.id, **Web site:** www.kontan.co.id, **Cetak:** oleh: Percetakan PT Gramedia **Isi di luar tanggung jawab percetakan. Tarif Iklan:** Display FC min 600/mmk 52.500, BW min. 40/mmk 33.000, Advertorial Pariwara BW min. 810/mmk 36.000, FC min. 810/mmk 55.500, **Seremonia** BW 2.400.000, FC 4.800.000, Karir BW min. 200/mmk 17.500, FC min. 600/mmk 29.500, **Seminar/Workshop** BW min. 200/mmk 17.500, FC min. 600/mmk 29.500, **Dukacita** BW min. 200/mmk 17.500, FC min. 600/mmk 29.500, **Sponsor Navigasi** 80 mm x 20 mm FC 63.500.000, **[navigasi** HI 1 per 26 x terbit] Banner halaman 1 7 x 50 mmk FC 36.500.000, 7 x 70 mmk FC 51.500.000, **Dengkul** halaman 1, 2 x 150 mmk FC 105.500, **Tabel Bursa Keuangan** 2 x 30 mm BW per 26 x terbit 28.500.000, 2 x 30 mm FC per 26 x terbit 28.500.000, **Eor Ad Halaman** 13, 2 x 30 mm FC per 13 x terbit 28.500.000, 2 x 30 mm FC per 26 x terbit 57.500.000, **KLASWA** Island Ad BW min. 450 mmk maks. 1.890 mmk 36.000, FC min. 810 mmk maks. 1.890 mmk 58.000, **Iklan kolom** (1 kolom) Tinggi min. 20 mmk. maks. 150 mmk 24.000, **Deal** (Iklan Baris) per karakter min. 96 karakter 400, **PAKET A** (26 x terbit) 1 x 50 mm BW 6.600.000, 1 x 100 mmk BW 11.000.000, 2 x 50 mm BW 11.000.000, 2 x 100 mmk BW 23.000.000, **PAKET A** (13 x terbit) 1 x 50 mm BW 4.100.000, 1 x 100 mmk BW 6.800.000, 2 x 50 mm BW 6.800.000, 2 x 100 mmk BW 14.000.000, (jarga dalam IDR dan belum termasuk Ppn 10%).

WARTAWAN "KONTAN" SELALU DIBEKALI TANDA PENGENAL, DAN TIDAK DIPERKENANKAN MENERIMA ATAU MEMINTA APA PUN DARI NARA SUMBER



Kontan Senin, 21 Januari 2013

## AMERIKA SERIKAT

## Mobil Batman Laris Manis

ARIZONA. Batmobile terjual dengan harga US\$ 4,6 juta, pada lelang mobil klasik Barrett-Jackson di Scottsdale, Amerika Serikat (AS) akhir pekan lalu. Mobil ini menjadi incaran para kolektor dan fans berat Batman.

Tak ada yang menyangka, George Barris, perancang Batmobile menjual kendaraan itu. Ia pernah berjanji tidak akan melepas mobil itu.

Mobil yang mengadopsi Lincoln Futura keluaran Ford itu memiliki berbagai gadget dengan tombol di dashboard, seperti tumpukan minyak, pelontar pengemudi, roket,

telepon mobil dan ditenagai oleh mesin setara 500 tenaga kuda.

Barris mengklaim dirinya sebagai *King of Customizer*. Sebelumnya, ia merancang mobil untuk DeLorean dalam film *Back to the Future* dan van besar di *The A-Team*.

Acara ini melelang 1.400 mobil, termasuk Lamborghini, Porsche, Bugatti dan Aston Martin. Dua unit Ferrari keluaran tahun 1950-an terjual dengan harga tertinggi, masing-masing lebih dari US\$ 8 juta.

Sanny Cicilia, Bloomberg



## JEPANG

## Beralih ke iPad Mini?

TOKYO. Sharp memangkas produksi layar berukuran 9,7 inci yang biasa dipakai untuk iPad keluaran Apple. Menurut dua orang sumber yang mengetahui soal ini, pengurangan produksi itu karena adanya pergeseran permintaan ke layar yang lebih kecil untuk iPad mini.

Pabrik produksi layar iPad Sharp terletak di Kameyama, Jepang tengah. Januari ini, produksi layar iPad di pabrik tersebut anjlok hingga level terendah, setelah sepanjang 2012 mengalami penurunan bertahap.

Jurubicara Sharp Miyuki Nakaya-

ma tak banyak berkomentar. "Kami tidak bisa mengungkapkan jumlah produksi kami," katanya, akhir pekan lalu. Sementara, Apple belum bisa dikonfirmasi. Apple juga membeli layar iPad dari LG Display Co Ltd dan Samsung Display. Mereka tak berkomentar.

Macquarie Research memperkirakan, kuatnya penjualan iPad mini, mengakibatkan produksi iPad turun 40%. Dari 13 juta di kuartal IV-2012 menjadi tinggal 8 juta di kuartal I-2013.

Ahmad Febrian, Reuters

SHARP

## AMERIKA SERIKAT

## Penjualan Intel Turun Terus

SAN FRANCISCO. Tanda-tanda berakhirnya era komputer pribadi (PC) semakin kentara. Lihat saja, penjualan Intel Corp semakin turun sepanjang tahun lalu. Bahkan, manajemen perusahaan pembuat cip komputer terbesar dunia itu memperkirakan, penurunan penjualan berlanjut pada kuartal I tahun ini.

Manajemen Intel mengumumkan, hasil penjualan pada kuartal IV 2012 hanya US\$ 13,5 miliar, turun 3% dibandingkan periode sama tahun lalu. Pada kuartal III 2012, penjualan Intel juga menurun sebesar

5% dibandingkan setahun sebelumnya.

Paul Otellini, *Chief Executive Officer* (CEO) Intel, menghitung penjualan pada kuartal I 2013 hanya US\$ 12,7 miliar dan margin laba kotor sekitar 58%.

Jumlah ini juga menurun dibandingkan penjualan setahun sebelumnya US\$ 12,9 miliar dan margin laba kotor 64%.

Cody Acree, analis William Financial Group, menjelaskan melemahnya kinerja Intel karena permintaan PC terus berkurang.

Adi Wikanto, Bloomberg



## BISNIS INDUSTRI ALAT BERAT

## Caterpillar Melakukan Hapus Buku Investasi Di China

BEIJING. Caterpillar Inc, perusahaan alat berat asal Amerika Serikat (AS) melakukan hapus buku (*write off*) atas dana investasinya di China. Perusahaan pembuat traktor dan ekskavator terbesar di dunia itu menganggap hilang atas dana investasi US\$ 580 juta untuk pembelian ERA Mining Machinery Ltd. Langkah ini setelah mereka menemukan kesalahan dalam laporan keuangan yang disengaja bertahun-tahun.

Asal tahu saja, Caterpillar sepakat mengakuisisi ERA pada Juni tahun lalu senilai HK\$ 5,06 miliar atau US\$ 665,4 juta. Mereka ingin memperbesar pasar di China, terutama untuk mendukung bisnis atap hidrolik. Sebelumnya, ERA merupakan anak usaha Siwei, produsen peralatan tambang terbesar di China.

Saat pembelian, ERA terca-

tat sebagai perusahaan dengan pertumbuhan pasar tinggi di bursa saham Hong Kong. Hal itu sekaligus menjadikan ERA sebagai perusahaan dengan risiko investasi tinggi. Namun, sebelum pengambilan alihan, ERA juga mendapat predikat sebagai perusahaan dengan layanan terbaik sehingga mendorong minat investor untuk mengakuisisi.

Nyatanya, belakangan terkuak dugaan skandal akuntansi dan isu-isu tatakelola perusahaan. Menurut dokumen dan dialog antara manajemen Caterpillar dengan Siwei, kesalahan laporan keuangan itu terjadi pada November 2012. Ada perbedaan antara inventaris fisik dengan yang tercantum dalam pembukuan di Siwei.

Manajemen Caterpillar berharap, Siwei mempertanggungjawabkan hal itu. Selain itu, Siwei harus segera meng-

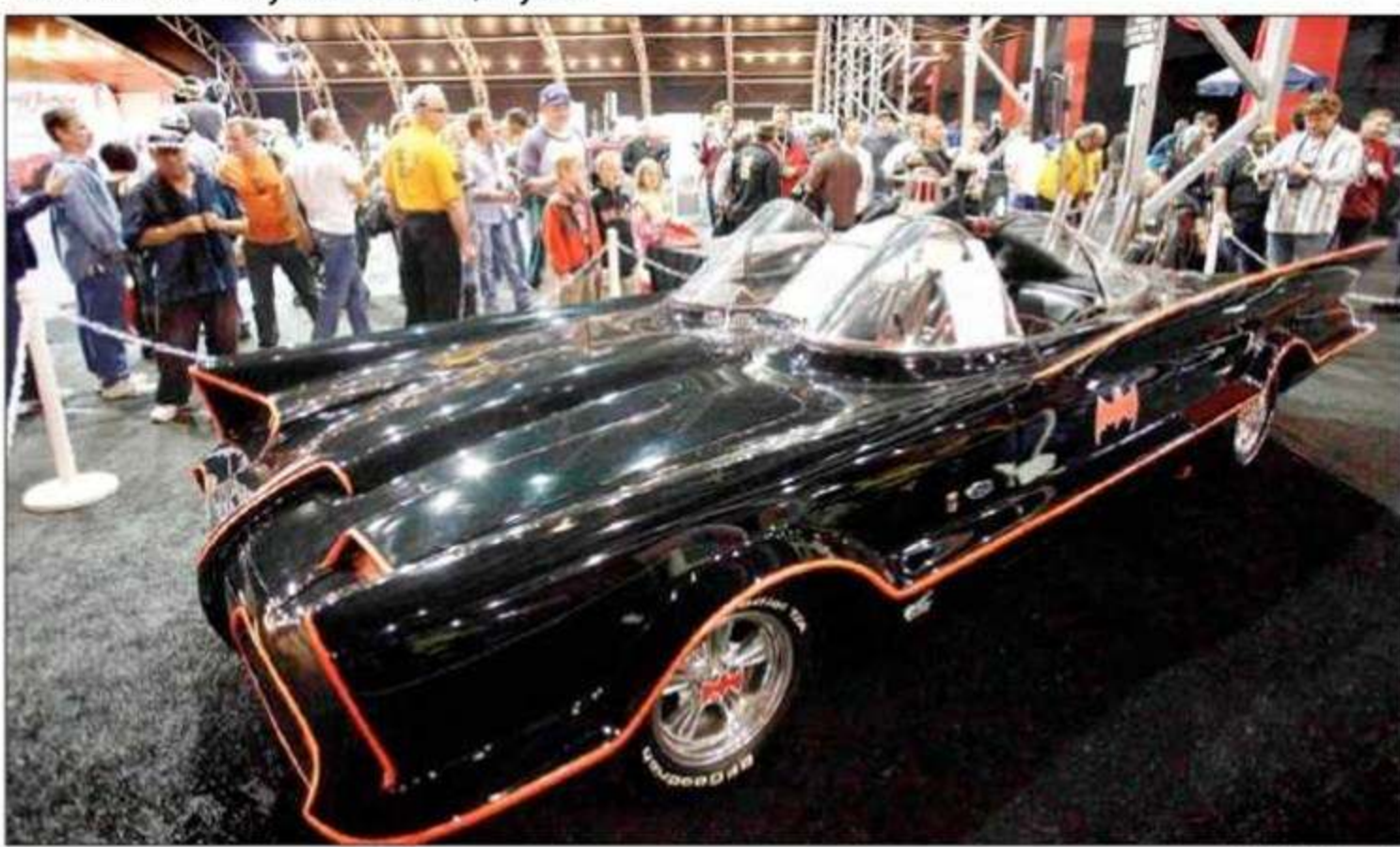
ganti manajer senior. Soalnya kesalahan itu diduga karena manajer senior yang sengaja menciptakannya. "Tindakan manajer senior sangat berani dan tidak dapat diterima," kata manajemen Caterpillar dalam dokumen itu.

Mantan Direktur Caterpillar yang enggan disebutkan namanya menilai, masalah ini sangat memalukan. Menurutnya, harus ada penyelidikan lebih lanjut.

Memang, kasus-kasus seperti ini sedang menjadi perhatian khusus. Belakangan, marak skandal akuntansi yang melibatkan perusahaan China, meskipun mereka telah *go public*. Misalnya, kasus penipuan oleh China MediaExpress Holdings Inc yang sekarang sudah masuk di arbitrase Hong Kong. Manajemen Siwei enggan berkomentar.

Mona Tobing, Reuters

## Batmobile Terjual US\$ 4,6 juta



Mobil yang digunakan dalam serial televisi *Batman*, Batmobile, dipamerkan di rumah lelang Barrett-Jackson di Scottsdale, Arizona, Sabtu (19/1). Batmobile produksi tahun 1966 karya George Barris ini terjual seharga US\$ 4,6 juta.

REUTERS/Joshua Lott

## Perang Harga dalam Penawaran F&amp;N

Charoen menawarkan di S\$ 9,55 per saham, Stephen Riady S\$ 9,08 per saham

Sanny Cicilia, Bloomberg, Reuters

SINGAPURA. Miliarder Thailand, Charoen Sirivadhanabhakdi, mengambil langkah mengejutkan di detik-detik terakhir menjelang putaran pembelian Fraser & Neave (F&N). Dia menaikkan harga tawaran menjadi S\$ 9,55 per saham, sehingga mendorong perusahaan konglomerasi minuman ini bernilai S\$ 13,8 miliar (US\$ 11,3 miliar).

Jumat (18/1) lalu, Charoen mengakuisisi 90,8 juta unit atau sekitar 6,3% saham F&N di harga S\$ 9,55 per saham. Charoen kini mengenggam 40,45% kepemilikan dan sekaligus memperbesar porsi suara di pemegang saham.

Charoen meninggalkan rivalnya, Stephen Riady, asal Indonesia lewat Overseas Union Enterprise Ltd (OUE) di harga S\$ 9,08 sejak November lalu. Pada September lalu, Charoen menawarkan harga S\$ 8,88 per saham untuk semua sisa saham yang belum dimiliki.

Tapi, kesempatan OUE belum tertutup. Jika tak ada satu pun menyatakan penawaran harga final, Securities Industry Council (SIC) Singapura akan menggelar lelang penentuan kemenangan. Tapi, jika salah satu pihak mengumumkan harga final, digelar penghitungan suara pemegang saham.

Siapa pun pemenangnya, akan menguasai konglomerasi F&N yang berusia 130 tahun dan terbentang dari bisnis minuman hingga properti. Harga

F&N di bursa Singapura akhir pekan lalu tutup di S\$ 9,58. Keputusan tersebut akan mengakhiri pertarungan taipan Asia Tenggara. Charoen saat ini memiliki aset US\$ 9,6 miliar

**Jika Stephen Riady menang, Kirin siap melepas saham ke OUE.**

berdasarkan Bloomberg Billionaire Index. Dia merupakan pemegang saham F&N terbesar, lewat TCC Assets Ltd dan Thai Beverage PCL.

Sedangkan Stephen Riady, *Chairman* Overseas Union,

merupakan Presiden Lippo Group, konglomerasi properti yang didirikan ayahnya, Mochtar Riady. Sebanyak 65% pendapatan OUE dari hotel.

Andai Riady memenangkan pertarungan ini, Kirin Holdings, pemegang saham F&N terbesar kedua (14,8%) siap melepas saham ke OUE seharga US\$ 2,7 miliar. Kirin merupakan produsen bir terbesar di Jepang.

Analisis melihat, Charoen akan mengejar kesempatan *cross-selling* jika berhasil menguasai F&N. Ia akan menggunakan jaringan F&N di Singapura, Thailand dan Malaysia untuk menjual produk.

Berdasarkan lembaga riset Euromonitor, F&N adalah pemimpin pasar minuman ringan di Malaysia dan Singapura dengan pangsa 31,3% dan 21,4%. ■

## Kekhawatiran Keamanan Dreamliner

Pada Kamis (17/1) pekan lalu, maskapai penerbangan pengguna Boeing 787 Dreamliner menjadwalkan ulang penerbangan mereka. Langkah tersebut setelah beberapa regulator dunia mengikuti langkah regulator AS (FAA). Mereka menunggu hasil investigasi FAA terkait permasalahan di pesawat tersebut.

Beberapa kerusakan Dreamliner di awal tahun 2013



Tangki bahan bakar	Sistem Elektronik	Mesin	Rem	Kokpit
8 Januari, penerbangan Japan Airlines dari Boston ditunda karena temuan kebocoran pada tangki.	7 Januari, baterai ion litium meledak saat pesawat Japan Airlines parkir di Boston.	11 Januari, ANA 787 mengalami kebocoran oli pada mesin bagian kiri.	9 Januari, ANA membatalkan penerbangan karena kesalahan antara komputer dan sistem pengereman.	11 Januari, jendela kokpit ANA retak dalam penerbangan di Jepang.
13 Januari, tangki pesawat yang sama bocor dalam pengecekan di Tokyo.	8 Januari, United Airlines menemukan kerusakan pada kabel baterai.			
	15 Januari, ANA 787 mendarat darurat di Jepang, setelah lampu tanda indikator kerusakan baterai menyala.			

Sources: News reports, Boeing  
W. Foo, 18/01/2013

Photo: Boeing  
REUTERS

## Jelang Pelantikan Barack Obama

## Barack Obama Siap Tampil Lebih Galak di Periode Kedua

Dityasa Hanin Forddanta, Bloomber

Memasuki periode kepemimpinan kedua, Presiden Amerika Serikat (AS), Barack Obama tak banyak berubah. Dia tetap beraliran humanis dan bertujuan mengurangi efek kapitalisme yang terlalu tajam di negara embahnya pasar bebas tersebut. Yang berbeda, belakangan Obama tampil tegas melawan oposisi. Langkah tersebut berbeda dengan dirinya empat tahun lalu. Cara ini kemungkinan besar tetap menjadi gaya kepemimpinan Obama dalam memimpin AS.

BARRACK Obama kembali mengikuti prosesi pelantikan kepresidenan untuk kedua kali. Ia kembali diambil sumpah di depan publik untuk kemudian diarak dari Gedung Capitol menuju Gedung Putih pada 20 Januari 2013. Prosesi selanjutnya *sami mawon*.

Seperti biasa, pelantikan dimulai pada pukul 09.30 pagi dengan agenda National Day of Service Summit, sebagai wujud penghormatan mendiang Martin Luther King. Acara tersebut berlangsung hingga petang dan akan diisi oleh pidato-pidato dari beberapa pembicara seperti Chelsea Clinton, Eva Longoria. Tidak ketinggalan, Tammy Duckworth juga menjadi perwakilan Partai Demokrat untuk memberikan pidato.

Agenda berikutnya lebih santai. Bersama Michelle Obama dan Jill Biden, istri wakil presiden dan keluarga besar kepresidenan menghadiri konser anak-anak di Washington Convention Center bersama para anggota keluarga.

wakil presiden akan diambil sumpahnya di US Naval Observatory, Washington. Tak hanya warga AS, warga dunia berharap, kinerja Obama bisa semegah prosesi pelantikannya.

Sedikit kilas balik, empat tahun silam Obama memberikan paparan publik pertama sebagai presiden. Kala itu, krisis keuangan berada di posisi puncak.

Ironis, tidak ada satupun tokoh oposisi, Republik, yang menawarkan usulan stimulus. Saat itu Obama memohon kerjasama dari pihak Republik bersama - sama kembali membangun ekonomi AS yang sedang kolaps. "Saya sangat optimis," ujarnya saat pidato pelantikan presiden kala itu. "Saya juga memikirkan itu setiap waktu, orang akan menanggapi kesopanan argumen rasional," lanjutnya.

Empat tahun berselang, AS disebut berada di jalur pemulihan, tapi masih rapuh. Perekonomian yang di kuartal III tahun lalu tumbuh 3,1%, tahun ini diperkirakan hanya 2%. Para analis dan



REUTERS/Jason Reed

Tak hanya warga AS, warga dunia berharap, kinerja Obama bisa semegah prosesi pelantikannya.

ekonom juga memperkirakan, tingkat pengangguran AS di atas 7% hingga 2014.

Obama kini tampil lebih tegas dan konfrontal dibanding dulu. Pekan lalu, dia menolak tegas menegosiasi kenaikan plafon utang AS, meski didorong partai oposisi dan bank sentral. "Republik memiliki dua pilihan di dalam kongres. Mereka dapat bertindak

secara bertanggungjawab dengan membantu pemulihan AS atau tidak sama sekali bertanggung jawab sehingga menepatkan AS dalam krisis ekonomi lain," tegas Obama. Ketegasannya juga berbuah aksi mempertahankan pemotongan pajak bagi warga menengah ke bawah dan pemotongan anggaran belanja di tengah perdebatan jurang fiskal alias *fiscal cliff*.

Di sisi lain, pihak yang kontra Obama kini semakin terlihat. "Sekarang, dia merasa tinggi dengan kekuatannya sendiri!" gerutu senator Partai Republik, Ted Cruz, dalam wawancara radio.

Pengamat memperkirakan, Obama akan fokus pada pengendalian peredaran senjata sipil, menyusul maraknya aksi penembakan di AS. Selain itu, Obama juga akan memperdalam kebijakan mengenai imigrasi dan isu perubahan iklim.

Yang paling menohok adalah, Obama akan lebih tegas memaksa Republik agar menyetujui isu-isu fiskal, seperti kenaikan pajak untuk orang kaya. "Mungkin, sekarang kita bisa melihat sesuatu yang baru. Dengan Obama, kita akan merasa seperti tidak terjadi krisis keuangan," kata pakar politik University of California, Bowler Shaun.

Ini menandai sebuah pandangan baru Obama sebagai presiden. Ia menjadi pion terdepan memimpin AS keluar dari krisis. ■